

Délégation  
Provence-Alpes-Côte d'Azur

+ d'informations sur  
[cnfpt.fr](http://cnfpt.fr) 



# OFFRE DE SERVICE 2025

**AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT  
DURABLE DES TERRITOIRES**

# Aménagement et développement durable du territoire

# 2025

**D1 : Urbanisme, aménagement et action foncière**

**D2 : Habitat et politique de la ville**

Cette année, le CNFPT vous propose un catalogue sur l'aménagement et le développement durable des territoires, en mettant en exergue les spécialités « urbanisme, aménagement et action foncière » et « habitat et la politique de la ville ».



**D1 : Urbanisme, aménagement et action foncière**

D1A : Stratégie d'aménagement et planification  
D1B : Outils et opérations d'aménagement  
D1C : Domanialité et action foncière  
D1D : Droit des sols et information géographique

**D2 : Habitat et politique de la ville**

D2A : Habitat, logement  
D2B : Politique de la ville

**VOS INTERLOCUTEURS DE PROXIMITÉ**

**Pour concevoir votre plan de formation  
et bénéficier de l'accompagnement du CNFPT :**

Contactez l'antenne du CNFPT de votre territoire > [Retrouvez toutes les coordonnées sur le site Internet du CNFPT.](#)

## L'OFFRE DE FORMATION DU CNFPT



### Des stages / itinéraire / une offre catalogue 2024 :

> L'offre complète est disponible sur le [catalogue en ligne du CNFPT](#).



### Des webinaires en ligne :

> Retrouvez toutes les dates de nos événements dans la rubrique « [Prochains rendez-vous](#) » du [site internet du CNFPT](#).



**Des formations sur-mesure**, co-construites avec les collectivités en fonction de leurs besoins et de leurs projets, organisées directement sur les lieux de travail des agents.

> Contactez votre [antenne départementale du CNFPT](#).



**Des e-communautés dédiées** « Urbanisme, aménagement », « Habitat/Logement », « Politique de la ville » : réseau social d'apprentissage professionnels pour s'informer, échanger et se former entre pairs.

> Inscrivez-vous gratuitement et accédez aux [e-communautés du CNFPT](#).



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

URBANISME, AMÉNAGEMENT ET ACTION FONCIÈRE.....p.5

---

HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE.....p.118

---



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

## URBANISME, AMÉNAGEMENT ET ACTION FONCIÈRE

---

Le CNFPT transforme son offre pour une meilleure prise en compte de l'impact sur les territoires et sur les métiers des transitions climatiques.

Pour développer des villes et territoires durables, les politiques de planification / aménagement et les politiques foncières s'attachent à valoriser la qualité du cadre de vie et des projets dans un contexte de nécessaire sobriété foncière.



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

D1A : STRATEGIE  
D'AMENAGEMENT ET  
PLANIFICATION

---

# STAGES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DU STAGE	NIVEAU	DURÉE *	DATES	LIEUX	CODE
<u>DE LA VILLE À SON AMÉNAGEMENT : LES FONDAMENTAUX DE L'URBANISME</u>	F	2.5	du 01/01 au 11/07/25 du 01/09 au 12/12/25	Formation à distance Formation à distance	SXFOL
<u>LA PRISE EN COMPTE DES RISQUES NATURELS DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME ET LES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT</u>	A	3	13-14/01/25 17-18/03/25 Présentiel 9 et 10 octobre 2025 02-03/03/26	Limoges Marseille Limoges Marseille	SXNAT
<u>LES ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION: ÉLABORATION ET MISE EN OEUVRE</u>	A	2.5	09-10/01/25 24 et 25/03/25 11-12/09/25 03-04/11/25	Clermont-Ferrand Montpellier Angers Clermont-Ferrand	SXOAP
<u>LA CONCEPTION ET LE PILOTAGE DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUI)</u>	A	2.5	27-28/01/25 Présentiel 3 et 4 novembre 2025 12-13/03/26	Limoges Limoges Tours	SXPLV
<u>LE CYCLE DE WEBINAIRES ZAN DU GRAND OUEST</u>	F	0.33	du 23/01 au 23/01/25 du 20/03 au 20/03/25	Formation à distance Formation à distance	D10AN
<u>LE GÉOPORTAIL DE L'URBANISME (GPU): MÉTHODE DE TÉLÉVERSEMENT</u>	A	2	du 01/02 au 28/02/25 du 01/10 au 31/10/25 du 01/10 au 31/12/25	Formation à distance Formation à distance Formation à distance	DADGE
<u>LA SENSIBILISATION AUX DIFFÉRENTS ENJEUX DU ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE (ZAN)</u>	F	1	03/02/25 03/02/26	La Garde Marseille	SXSEN
<u>LES OUTILS D'INTELLIGENCE COLLECTIVE DANS LES POLITIQUES DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE</u>	A	3	03 au 05/02/25 26-28/03/25 26-28/11/25 26-28/11/25	La Garde Montpellier La Garde Vannes	SXECP
<u>LA TRADUCTION DES ENJEUX D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE DANS LE SCOT</u>	A	2	25-26/02/25	Dunkerque	SXSXA
<u>LE CHANGEMENT CLIMATIQUE ET LES DOCUMENTS DE PLANIFICATION</u>	A	2.5	18-19/03/25	Alençon	SXTIK
<u>LES ATELIERS DU ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE: PARTAGE D'EXPÉRIENCE POUR AMÉLIORER SA PRATIQUE</u>	A	1	24/03/25	La Garde	SXNAZ
<u>L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DES DOCUMENTS D'URBANISME</u>	A	2	01/04/25+02/04/25 02-03/10/25 26-27/02/26	Paris Thorigné-Fouillard Besançon	SXEED
<u>LA MOBILISATION DES SERVICES AUTOUR DU ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE</u>	A	2.5	01/04/25+02/04/25 Distanciel : 17/03 au 30/04 08-09/05/25 15-16/05/25 7 et 8/10/25	Paris Clermont-Ferrand Angers Montpellier	SXSER
<u>STRATÉGIES D'AMÉNAGEMENT EN FAVEUR DE LA SANTÉ</u>	E	2	03-04/04/25 Le 22 et 23 janvier 2026	Angers Limoges	SXAFA
<u>LA PRISE EN COMPTE DE LA QUALITÉ DES SOLS DANS LES DOCUMENTS DE PLANIFICATION</u>	A	3.5	Présentiel du 05 au 07/05/25 09-11/02/26	Limoges Marseille	SXQAL

\* EN NOMBRE DE JOURS NOUVEAU PRÉSENT DANS UN ITINÉRAIRE PRÉSENTIEL À DISTANCE MIXTE  
F : FONDAMENTAUX A : APPROFONDISSEMENT E : EXPERTISE



TOUTES LES INFORMATIONS  
UTILILES SUR  
[WWW.CNFPT.FR](http://WWW.CNFPT.FR)

# STAGES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DU STAGE	NIVEAU	DURÉE *	DATES	LIEUX	CODE
<u>LES ZONES D'ACTIVITÉS EN TRANSITION : UN PARCOURS POUR DEVENIR ACTEUR DU CHANGEMENT</u>	A	9	24-25/04/25+19-20/06/25+ 25-26/09/25 17/06/25+18/06/25+22/09/ 25+23/09/25+17/11/25+18 /11/25 08-09/09/25+22-23/09/25+ 06-07/10/25	Angers Paris La Garde	SXEZA
<u>LES FONDAMENTAUX JURIDIQUES DES POLITIQUES PUBLIQUES PORTANT SUR L'ENVIRONNEMENT</u>	F	3	22-23/04/25 23-24/04/25 13/10/25+14/10/25 09-10/03/26	La Garde Mâcon Paris Rouen	SXWAA
<u>LES APPROCHES DURABLES DU PROJET URBAIN : DE LA CONCEPTION AUX USAGES</u>	A	3	15-16/05/25	Orléans	SXADD
<u>SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE (SCOT) : ENJEUX, PROCÉDURES ET PILOTAGE DE LA DÉMARCHÉ</u>	A	3	Présentiel 17 et 18 juin 2025 Présentiel 9 et 10 février 2026	Limoges Limoges	SXSXCP
<u>LA PLACE ET LE RÔLE DE LA NATURE DANS LA STRUCTURATION DE LA VILLE</u>	A	3.5	Présentiel du 2 au 4 juillet 2025 Stage programmé ultérieurement	Limoges Orléans Marseille	SXNAU
<u>LES ENJEUX DE L'URBANISME APPLIQUÉ AU DOMAINE ÉCONOMIQUE</u>	F	3	03-05/06/25 19-21/11/25	Dunkerque Bourges	SXDUA
<u>LES FONDAMENTAUX DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)</u>	F	3.5	03-05/06/25	Gap	SXFON
<u>LA MISE EN ŒUVRE DU PLU OU PLUI ET SES ÉVOLUTIONS</u>	A	18	04-06/06/25 Du 4 au 6 mars 2026	Angers Limoges	SXVOL
<u>LA PLACE DE L'EAU DANS LES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT</u>	E	3.5	30/06-02/07/25	Montpellier	SX02T
<u>LES POLITIQUES DE L'HABITAT ET DES DÉPLACEMENTS DANS LE PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL</u>	A	2	01-02/07/25	Tours	SXPHD
<u>L'AMÉNAGEMENT DES TERRITOIRES RURAUX : ENJEUX ET STRATÉGIES</u>	A	3.5	22-24/09/25 Présentiel du 12 au 14 novembre 2025	Thorigné-Fouillard Limoges	SXATR
<u>LES FONDAMENTAUX JURIDIQUES DES POLITIQUES PUBLIQUES PORTANT SUR L'ENVIRONNEMENT</u>	F	3	du 26/08 au 21/11/25	Formation à distance	DADRS
<u>LES CONTROVERSES DE L'ALIMENTATION (WEBINAIRE)</u>	F	0.5	du 12/09 au 12/09/25	Formation à distance	RCW99
<u>LE VOLET ÉCONOMIQUE DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME</u>	A	3.5	16-18/09/25 12-14/01/26	Dunkerque Bourges	SXDUB
<u>LA CONCERTATION, L'ENQUÊTE PUBLIQUE ET LA MISE À DISPOSITION DU PUBLIC</u>	F	2	02/10/25	Aix-en-Provence	0L4N2
<u>LA BIODIVERSITÉ ET LES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME</u>	A	3.5	04-06/11/25 17-19/11/25 18-20/11/25	Angers Marseille Dunkerque	SXTVN

\* EN NOMBRE DE JOURS NOUVEAU PRÉSENT DANS UN ITINÉRAIRE PRÉSENTIEL À DISTANCE MIXTE  
F : FONDAMENTAUX A : APPROFONDISSEMENT E : EXPERTISE



TOUTES LES INFORMATIONS  
UTILILES SUR  
[WWW.CNFPT.FR](http://WWW.CNFPT.FR)



# STAGES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DU STAGE	NIVEAU	DURÉE *	DATES	LIEUX	CODE
 <u>LE PROJET URBAIN ET LES DÉPLACEMENTS : D'UNE VISION INTÉGRÉE À SA DÉCLINAISON OPÉRATIONNELLE</u>	A	2	06-07/11/25	Orléans	SXPDP 
  <u>LA CONDUITE D'UNE DÉMARCHE D'ÉLABORATION OU DE RÉVISION D'UN DOCUMENT D'URBANISME: ANIMATION ET POSTURE</u>	A	2.5	27-28/11/25 27 et 28/11/25	Toulouse Montpellier	SXELA
  <u>L'EXTERNALISATION DE L'ÉLABORATION D'UN DOCUMENT D'URBANISME: RÉDACTION D'UN CAHIER DES CHARGES ET POSTURE DE LA COLLECTIVITÉ</u>	A	3.5	15-17/12/25	Marseille	SXEXT
 <u>LA VEILLE, L'OBSERVATION ET LA PROSPECTIVE DU DÉVELOPPEMENT URBAIN : MÉTHODES ET OUTILS</u>	A	3	Présentiel du 4 au 6 février 2026	Limoges	SXVEI 
 <u>LE RÔLE DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIÉES DANS L'ÉLABORATION ET L'ÉVOLUTION DES DOCUMENTS D'URBANISME</u>	A	2	Le 8 et 9 janvier 2026	Limoges	SXROL 
 <u>LA CULTURE DES RISQUES NATURELS DANS LA PLANIFICATION TERRITORIALE</u>	F	2.5	15-16/01/26	Sorgues	SXRNA 



## DE LA VILLE À SON AMÉNAGEMENT : LES FONDAMENTAUX DE L'URBANISME

Durée **15 heures à distance**


Niveau **Fondamentaux du métier**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 08: SXFOL005  
Plateforme en ligne ouverte  
du 01/01 au 11/07/25

Jérôme Boggio  
DELEGATION CORSE

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 08: SXFOL006  
Plateforme en ligne ouverte  
du 01/09 au 12/12/25

Jérôme Boggio  
DELEGATION CORSE

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXFOL**

### PUBLIC

Cadres devant maîtriser les grands principes de l'urbanisme sans pour autant être des professionnels du domaine.

### OBJECTIFS

- identifier l'urbanisme en tant que processus urbain (son histoire, ses enjeux, ses acteurs, ses stratégies),
- maîtriser les modalités de conception et de mise en oeuvre des projets urbains (de la planification à la réalisation des opérations d'aménagement).

### CONTENU

- la définition de la ville et de l'urbanisme : le territoire et ses différentes échelles, l'évolution des villes, le système urbain et ses fonctions (sociales, économiques etc.), les formes urbaines, les problématiques d'habitat-logement, de mobilité et d'espaces publics,
- la conception du projet urbain : les stratégies d'aménagement, le rôle des acteurs de l'aménagement, et la définition du projet (ses objectifs, l'articulation entre la maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'oeuvre),
- la mise en oeuvre du projet urbain : l'expression du projet dans les documents de planification, la politique foncière et ses outils, la programmation urbaine, les stratégies de réalisation du projet, les outils de l'aménagement et la conduite de projet.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation à distance propose un module de e-formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Un intervenant ou une intervenante accompagne les stagiaires dans leurs apprentissages.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

# LA PRISE EN COMPTE DES RISQUES NATURELS DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME ET LES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT

Durée **2 jours présentiels + 1 à distance**

Niveau **Approfondissement**

**LIMOGES**  
Code IEL : 86: SXNAT017  
13-14/01/25

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20: SXNAT016  
17-18/03/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

**LIMOGES**  
Code IEL : 86: SXNAT024  
Présentiel 9 et 10 octobre 2025

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20: SXNAT021  
02-03/03/26

Christiane Guttuso  
DELEGATION PACA  
04 91 24 60 01

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXNAT**

## PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeur ou directrice de l'environnement, cheffe ou chef de projet foncier, urbanisme et aménagement ou cadre chargé de la prévention des risques naturels.

## OBJECTIFS

- Intégrer des risques naturels dans la conception des opérations d'aménagement à partir d'une approche de résilience des territoires.
- établir les actions permettant leur prévention en associant l'ensemble des acteurs concernés.

## CONTENU

- L'identification des risques naturels et de leurs conséquences sur l'aménagement (analyse de la vulnérabilité).
- les obligations de l'Etat, des communes et des administrés et la concertation entre ces acteurs,
- l'impact de la loi MAPTAM pour les communes et les intercommunalités avec la compétence GEMAPI (gestion des milieux aquatiques et de prévention des inondations).
- la traduction de ces enjeux et responsabilités dans les documents de planification et de prévention (SCoT, PLU, PPRN, PPRI, etc.) et les opérations d'aménagement (évolutions des formes urbaines, modes d'habiter et d'occupation des sols, innovations architecturales et paysagères, etc.),
- la gestion de la relation à la population.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage et un temps à distance sous forme d'un module de e-formation / des activités d'apprentissage à distance accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

- Etudes de cas.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- I2GEM GEMAPI (Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations) et gestion intégrée de l'eau
- IXPLA Planification et articulation des politiques d'aménagement

## LES ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION: ÉLABORATION ET MISE EN OEUVRE

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**CLERMONT-FERRAND**  
Code IEL : 80: SXOAP011  
09-10/01/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

**MONTPELLIER**  
Code IEL : 87: SXOAP013  
24 et 25/03/25

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

**ANGERS**  
Code IEL : 17: SXOAP012  
11-12/09/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

**CLERMONT-FERRAND**  
Code IEL : 80: SXOAP014  
03-04/11/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXOAP**

### PUBLIC

Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chefs et cheffes de projet foncier, urbanisme et aménagement, cadres chargés de la planification et cadres chargés du PLU

### OBJECTIFS

- expliquer, préciser le rôle et la portée juridique des orientations d'aménagement et de programmation (OAP) dans le PLU/PLUI,
- distinguer les OAP thématiques, patrimoniales et sectorielles et leur portée juridique,
- piloter l'élaboration d'une OAP,
- employer les OAP comme un outil de projet d'aménagement au sein du PLU.

### CONTENU

- Définition des OAP,
- la place des OAP dans le PLU ou le PLUI,
- le rôle stratégique des OAP,
- la portée juridique des OAP,
- pilotage et élaboration des OAP : acteurs et ressources à mobiliser,
- OAP et instruction des permis de construire et permis d'aménager.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et l'intervenant sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT (forum, échanges de documents, amont ou aval du présentiel).

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXPLA** Planification et articulation des politiques d'aménagement

## LA CONCEPTION ET LE PILOTAGE DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUI)

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXPLV015  
27-28/01/25


VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXPLV018  
Présentiel 3 et 4 novembre 2025

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

TOURS  
Code IEL : 06: SXPLV016  
12-13/03/26

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXPLV**

### PUBLIC

Directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement, cadre chargé du plan local d'urbanisme intercommunal.

### OBJECTIFS

- Identifier les enjeux induits par la conception d'un plan local d'urbanisme à l'échelle intercommunale,
- maîtriser l'ingénierie du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUI),
- piloter la démarche d'un PLUI et mobiliser les acteurs concernés.

### CONTENU

- L'enjeu : de la conception d'un projet communautaire à sa traduction dans le PLUI.
- L'ingénierie du PLUI (les acteur.rice.s et ressources à mobiliser) et l'organisation de la procédure.
- La gouvernance et le pilotage du PLUI :
  - la mobilisation des élus, cadres et techniciens des communes et de l'intercommunalité,
  - la mise en oeuvre de la concertation,
  - les relations avec les personnes publiques associées,
  - les rapports avec l'assistance à maîtrise d'ouvrage.
- Le suivi et l'évaluation du PLUI.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Connaître les fondamentaux du plan local d'urbanisme. Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXPLA** Planification et articulation des politiques d'aménagement

## LE CYCLE DE WEBINAIRES ZAN DU GRAND OUEST

Durée **0,33 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 06:D1 0AN002  
Plateforme en ligne ouverte  
du 23/01 au 23/01/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 06:D1 0AN003  
Plateforme en ligne ouverte  
du 20/03 au 20/03/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

**Code stage : D10AN**

### PUBLIC

- agents des services urbanisme et planification, habitat, foncier, développement territorial, environnement/climat/énergie,
- directeurs et directrices généraux des services,
- directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- responsables de services techniques,
- toute personne concernée par l'enjeu.

### OBJECTIFS

- identifier les enjeux du ZAN autour de thématiques clé (sobriété foncière, renaturation, densification,...),
- s'approprier des outils et des méthodes,
- échanger à partir d'expériences et confronter les pratiques et les contextes.

### CONTENU

- une approche théorique ou scientifique de la thématique traitée,
- une approche opérationnelle de la thématique traitée par un témoignage de collectivité,
- les thématiques pourront être variées : sobriété foncière, renaturation, densification urbaine, etc.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Série de webinaires de 2h (1h30 d'apport théorique + 30 min de questions-réponses) proposé par la plate-forme Adobe Connect.

### PRÉ-REQUIS

Aucun.

## LE GÉOPORTAIL DE L'URBANISME (GPU): MÉTHODE DE TÉLÉVERSEMENT

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 85:DADGE011  
Plateforme en ligne ouverte  
du 01/02 au 28/02/25

Delphine ADELIS-COPIN  
NORMANDIE  
03 20 15 69 58

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 87:DADGE013  
Plateforme en ligne ouverte  
du 01/10 au 31/10/25

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 80:DADGE012  
Plateforme en ligne ouverte  
du 01/10 au 31/12/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

Code stage : DADGE

### PUBLIC

- Chargées et chargés de mission de planification,
- directeurs et directrices de l'urbanisme,
- géomaticiennes et géomaticiens.

### OBJECTIFS

Prendre en main du Géoportail de l'urbanisme tant dans son alimentation que ses usages tout en maîtrisant le contexte juridique associé

### CONTENU

- Le contexte et objectifs du Géoportail de l'Urbanisme (GPU),
- le contexte réglementaire: ordonnance du 7 octobre 2021,
- le cycle de vie de la données et évolutions des documents,
- les servitudes d'utilité publique,
- les acteurs de l'alimentation et leurs responsabilités,
- la numérisation des documents d'urbanisme selon le standard CNIG,
- les étapes d'alimentation: téléversement, prévisualisation, publication, vie du document,
- l'utilisation du GPU dans sa pratique professionnelle: consultation et assistance

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation est entièrement à distance. Une e-communauté de stage est ouverte et des ressources spécifiques en ligne accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Des classes virtuelles synchrones ponctueront la formation.

### PRÉ-REQUIS

- Disposer d'un ordinateur et d'une adresse mail

## LA SENSIBILISATION AUX DIFFÉRENTS ENJEUX DU ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE (ZAN)

Durée **6 heures**

Niveau **Fondamentaux du métier**

LA GARDE  
Code IEL : 20: SXSEN007  
03/02/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

MARSEILLE  
Code IEL : 20: SXSEN025  
03/02/26

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

Code stage : SXSEN

### PUBLIC

- Agents des services urbanisme et planification, habitat, développement territorial, environnement/climat/énergie,
- directeurs et directrices généraux des services,
- responsables de services techniques,
- toute personne concernée par l'enjeu

### OBJECTIFS

- Maîtriser le contexte français de l'artificialisation,
- appréhender le ZAN au-delà d'une approche foncière,
- avoir une vision systémique des impacts de l'artificialisation,

### CONTENU

- Cadrage juridique de la limitation de l'artificialisation,
- panorama des conséquences de l'artificialisation des sols,
- données chiffrées de l'artificialisation en France: portail de l'artificialisation, OCSGE...,
- panorama des différentes politiques publiques concernées par la limitation de l'artificialisation,
- les enjeux liés au ZAN: densification urbaine, renouvellement urbain, intensification des usages, renaturation...

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Exposés de cadrage et temps d'échanges

### PRÉ-REQUIS

Aucun prérequis

## LES OUTILS D'INTELLIGENCE COLLECTIVE DANS LES POLITIQUES DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

**LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXECP023  
03 au 05/02/25

Florence Bourcet  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 26

**MONTPELLIER**  
Code IEL : 87: SXECP026  
26-28/03/25

Sophie CAUDAL  
OCCITANIE  
04 67 61 77 09

**LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXECP025  
26-28/11/25

Florence Bourcet  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 26

**VANNES**  
Code IEL : 05: SXECP024  
26-28/11/25

Florence LE CHANJOUR  
DELEGATION BRETAGNE  
02 97 47 66 06

Code stage : SXECP

### PUBLIC

Directeurs et directrices, cadres en charge de stratégies environnementales ou de développement durable, de l'urbanisme et des services techniques.

### OBJECTIFS

Maîtriser la stratégie et identifier les outils de mise en oeuvre d'une politique de transition écologique au sein d'une collectivité. Identifier et caractériser les phénomènes sociaux à l'œuvre autour des politiques environnementales. Expérimenter des méthodes d'analyse et d'animation mobilisant l'intelligence collective.

### CONTENU

- Enjeux et problématiques, dynamiques sociales du changement, analyse des jeux d'acteurs,
- Outils méthodes de diagnostic, planification et conduite de l'action publique
- articulation de la stratégie environnementale avec les autres politiques publiques,
- identification et partage d'outils méthodologiques.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Témoignages et mises en perspectives Analyse des pratiques professionnelles Théâtre forum et co-développement

### PRÉ-REQUIS

Aucun

# LA TRADUCTION DES ENJEUX D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE DANS LE SCOT

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

DUNKERQUE  
Code IEL : 83: SXSCA020  
25-26/02/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

Code stage : SXSCA

## PUBLIC

Directeur.rice.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef.fe.s de projet foncier, urbanisme et aménagement et cadres chargé.e.s de la planification.

## OBJECTIFS

- Intégrer les enjeux de développement durable dans un SCOT,
- maîtriser l'articulation du SCOT avec les autres documents de planification.

## CONTENU

- La place du SCOT dans les démarches de planification territoriale (du schéma régional d'aménagement, de développement et d'égalité des territoires au plan local d'urbanisme) et leurs articulations (prise en compte, compatibilité etc.),
- le SCOT comme document intégrateur des différentes politiques publiques,
- les enjeux de transitions à intégrer dans le SCOT,
- la traduction opérationnelle des problématiques d'aménagement et de développement durable des territoires dans le SCOT.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences.
- Etudes de cas.

## PRÉ-REQUIS

Maîtriser les enjeux, la procédure et le pilotage d'un SCOT.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

[IXPLA](#) Planification et articulation des politiques d'aménagement

## LE CHANGEMENT CLIMATIQUE ET LES DOCUMENTS DE PLANIFICATION

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

ALENÇON  
Code IEL : 85:SXTIK016  
18-19/03/25

Delphine ADELIS-COPIN  
NORMANDIE  
03 20 15 69 58

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXTIK**

### PUBLIC

- Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- Chefs et cheffes de projet de projet changement climatique,
- Cadres en charge de la planification.

### OBJECTIFS

- Transcrire dans les documents d'urbanisme une stratégie d'atténuation et d'adaptation du territoire,
- mobiliser les leviers de la planification en faveur de l'atténuation et de l'adaptation au changement climatique.

### CONTENU

- Le changement climatique: enjeux, conséquences et perspectives,
- le cadre juridique du changement climatique dans les documents de planification,
- les stratégies d'atténuation et d'adaptation du territoire aux changements climatiques et la déclinaison en orientations,
- les champs d'action à investir,
- les leviers et acteurs à mobiliser.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Exposés de cadrage, retours d'expérience et temps d'échanges. Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXPLA** Planification et articulation des politiques d'aménagement

# LES ATELIERS DU ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE: PARTAGE D'EXPÉRIENCE POUR AMÉLIORER SA PRATIQUE

Durée **6 heures**

Niveau **Approfondissement**

LA GARDE  
Code IEL : 20: SXNAZ016  
24/03/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

Code stage : SXNAZ

## PUBLIC

- Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement.

## OBJECTIFS

- Identifier et appliquer des bonnes pratiques pour atteindre le zéro artificialisation nette.

## CONTENU

- Actualité juridique,
- à partir de cas concrets seront abordés :

o la mobilisation des acteurs, o la conduite de projet, o des bonnes pratiques, o des ressources mobilisables.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation présentielle se compose d'apports et de retours d'expérience de territoires exemplaires ou avancés sur le sujet pour amorcer les échanges et les interactions entre participants. Une visite de terrain peut être proposée.

## PRÉ-REQUIS

Maîtriser le cadre juridique du ZAN

## L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DES DOCUMENTS D'URBANISME

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

**PARIS**  
Code IEL : 84: SXEED035  
01/04/25+02/04/25

Florence MARTIN  
ILE-DE-FRANCE  
01 41 83 35 68

**THORIGNÉ-FOUILLARD**  
Code IEL : 05: SXEED033  
02-03/10/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

**BESANÇON**  
Code IEL : 81: SXEED034  
26-27/02/26

Vincent PSALMON  
BOURGOGNE FRANCHE COMTE  
vincent.psalmon@cnfpt.fr

**Code stage : SXEED**

### PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeur ou directrice de l'environnement, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement.

### OBJECTIFS

- Connaître le cadre réglementaire de l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme et ses dernières évolutions,
- initier et suivre des démarches d'évaluation environnementale dans le cadre de la conception des documents d'urbanisme.

### CONTENU

- les dispositions réglementaires et champs d'application de l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme,
- les acteurs impliqués : rôle de l'autorité environnementale, relation avec le public,
- les apports de l'évaluation environnementale pour les documents d'urbanisme : la prise en compte des enjeux de biodiversité, paysagers, de consommation d'espace, de ressource en eau etc,
- la méthodologie de réalisation d'une évaluation environnementale,
- la rédaction du cahier des charges et le choix du bureau d'études.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports juridiques et méthodologiques,
- partage d'expériences et cas pratiques

### PRÉ-REQUIS

Aucun.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXTEE Transition écologique et énergétique dans les politiques d'aménagement et de développement local
- IXPLA Planification et articulation des politiques d'aménagement

## LA MOBILISATION DES SERVICES AUTOUR DU ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE

Durée 

Niveau **Approfondissement**

### PARIS

Code IEL : 84:XSXSER008

01/04/25+02/04/25 Distanciel : 17/03 au 30/04

Sabine TOUNY  
ILE-DE-FRANCE  
01 60 78 99 13

### CLERMONT-FERRAND

Code IEL : 80:XSXSER009

08-09/05/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

### ANGERS

Code IEL : 17:XSXSER006

15-16/05/25


Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

### MONTPELLIER

Code IEL : 87:XSXSER007

7 et 8/10/25

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : XSXSER

### PUBLIC

- directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- chefs et cheffes de projet foncier, urbanisme et aménagement, mobilité, habitat...
- responsables des affaires immobilières et foncières,
- cadres en charge de l'action foncière,
- directeurs et directrices généraux des services,
- toute personne intéressée par le sujet.

### OBJECTIFS

- Identifier les enjeux systémiques et transversaux liés au ZAN pour adapter sa posture au sein de la collectivité
- activer différents leviers permettant la mobilisation des services autour du ZAN.

### CONTENU

- Rappels de cadrage autour du ZAN: cadre juridique, impacts de l'artificialisation et contexte de transitions,
- les nouveaux paradigmes posés par le ZAN: limitation de l'étalement urbain, la renaturation, la densification,
- panorama des différentes politiques publiques impactées par le ZAN,
- la mobilisation des services par l'accompagnement au changement,
- la mobilisation des services par une entrée thématique: santé, désimperméabilisation...
- les leviers de l'accompagnement au changement: la sensibilisation et la formation,
- l'impacts du ZAN sur les organisations, les métiers et les compétences.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés de cadrage,
- retours d'expérience et témoignages

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

## STRATÉGIES D'AMÉNAGEMENT EN FAVEUR DE LA SANTÉ

Durée **2 jours**

Niveau **Expertise**

ANGERS  
Code IEL : 17: SXAFS019  
03-04/04/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXAFS020  
Le 22 et 23 janvier 2026

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

Code stage : SXAFS

### PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement, directeur ou directrice de santé publique, médecin, responsable en santé environnementale, chef ou cheffe de projet en santé, coordinateur ou coordinatrice de contrat local de santé, directeur ou directrice de l'environnement, responsable des transports et déplacements.

### OBJECTIFS

- Appréhender les notions de déterminants de santé, de santé-environnement et de une seule santé dans un contexte de transitions,
- déterminer une stratégie d'aménagement et de développement d'un territoire favorable à la santé.
- définir les enjeux de santé environnementale, les intégrer dans les documents de planification et dans la conception et conduite des opérations d'aménagement.
- Définir et piloter des projets en transversalité entre les services urbanisme, mobilité, transport, santé et environnement des collectivités.

### CONTENU

- Définitions des concepts d'urbanisme favorable à la santé, de santé environnement et "une seule santé", de leurs enjeux et de leur déclinaison méthodologique,
- liens entre santé et transitions,
- leviers en faveur de la santé environnementale à mobiliser,
- place des déterminants de santé dans les documents d'urbanisme et les opérations d'aménagement,
- évaluation environnementale des documents d'urbanisme et opérations d'aménagement (avec le volet santé),
- conception et le pilotage de projets d'aménagement favorable à la santé,
- outils mobilisables : étude d'impact sur la santé, balade urbaine...

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences des différents acteurs concernés.
- Etudes de cas.

### PRÉ-REQUIS

Maîtriser les enjeux et nouvelles politiques publiques innovantes en santé environnementale.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable
- IXSEO Itinéraire "Santé - environnement"

# LA PRISE EN COMPTE DE LA QUALITÉ DES SOLS DANS LES DOCUMENTS DE PLANIFICATION

Durée **21 heures**

Niveau **Approfondissement**

**LIMOGES**  
Code IEL : 86: SXQAL006  
Présentiel du 05 au 07/05/25

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20: SXQAL008  
09-11/02/26

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXQAL**

## PUBLIC

- Agents des services de l'urbanisme, de l'aménagement, de l'environnement et agents techniques

## OBJECTIFS

- Intégrer la biodiversité dans les documents de planification en actionnant les outils de l'urbanisme réglementaire,
- mobiliser sur la biodiversité les différents acteurs.

## CONTENU

- Les enjeux de l'intégration de la biodiversité dans les documents de planification
- le cadre juridique
- La mobilisation de la connaissance de la biodiversité dans les démarches de planification territoriale,
- le dialogue et la coconstruction pour favoriser l'intégration de la biodiversité dans la planification territoriale avec les élus, les techniciens, les habitants, les services et les acteurs du territoire,
- le panorama des outils réglementaires de l'urbanisme à l'appui de cette intégration et à une biodiversité fonctionnelle.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation présentielle comprend un temps à distance accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Il est constitué d'un temps d'échanges entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage et de ressources à consulter.

## PRÉ-REQUIS

- Connaissances fondamentales sur les documents d'urbanisme.
- disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXPLA** Planification et articulation des politiques d'aménagement

# LES ZONES D'ACTIVITÉS EN TRANSITION : UN PARCOURS POUR DEVENIR ACTEUR DU CHANGEMENT

Durée **6 jours présentiels + 3 jours à distance**

Niveau **Approfondissement**

ANGERS  
Code IEL : 06:SXEZA013  
24-25/04/25+19-20/06/25+25-26/09/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

PARIS  
Code IEL : 84:SXEZA014  
17/06/25+18/06/25+22/09/25+23/09/25+17/11/25+18/11/25

Florence MARTIN  
ILE-DE-FRANCE  
01 41 83 35 68

LA GARDE  
Code IEL : 20:SXEZA015  
08-09/09/25+22-23/09/25+06-07/10/25

Carine Flambard  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 95

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXEZA

## PUBLIC

Directeur et directrice du développement économique, chargée et chargé de mission développement économique, directeur et directrice de l'aménagement du territoire, chargée et chargé de mission aménagement du territoire, chargé ou chargée du développement territorial, chargé ou chargée de relation aux entreprises, chef ou cheffe de projets territoriaux.

## OBJECTIFS

Il s'agit de :

- module 1 : maîtriser les différentes étapes de la structuration d'un schéma de zones d'activités : de la réalisation d'un diagnostic à la conception d'un programme d'actions, en passant par l'élaboration d'un projet politique avec vos élus,
- module 2 : appréhender les différents outils et méthodes pour développer une offre aux entreprises diversifiée et régénérer celle existante, élaborer une stratégie de commercialisation et de promotion, prendre en compte les nouveaux enjeux environnementaux et l'évolution de la demande des entreprises,
- module 3 : contribuer à l'amélioration et la redynamisation des zones d'activités, favoriser l'émergence de réseaux locaux d'entreprises et le développement de nouveaux services, renforcer la prise en compte de l'environnement.

## CONTENU

- le diagnostic de l'offre économique du territoire et des zones d'activités :
  - évolution du monde économique et impact sur la demande,
  - élaboration d'un projet politique, d'une stratégie d'intervention et d'un programme d'actions,
- la diversification de l'offre :
  - Optimisation et gestion du foncier industriel,
- régénération immobilière et gestion des friches industrielles, procédures de préemption et d'expropriation,
- prise en compte de l'environnement : aménagement, bâtiments, synergies inter-entreprises, mobilité,
- stratégie de commercialisation et de valorisation/promotion,
- développement de réseaux locaux d'entreprises,
- élaboration de services à destination des entreprises et des employés,
- information des parties prenantes et outils de communication.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- cadrage méthodologique,
- échanges de pratiques,
- témoignages inspirants,
- études de cas,
- exercices de mise en situation.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IX455 Développement économique et durable des territoires
- IXMV1 Directeur.rice.s et cadres chargé.e.s du développement économique
- IAIET L'accompagnement de l'innovation et des changements dans le domaine de l'économie territoriale
- IETOC L'ingénierie économique territoriale : organisation de la compétence économique dans la collectivité

# LES FONDAMENTAUX JURIDIQUES DES POLITIQUES PUBLIQUES PORTANT SUR L' ENVIRONNEMENT

Durée **1 jour à distance + 2 jours présentiels**

Niveau **Fondamentaux du métier**

## LA GARDE

Code IEL : 20: SXWAA022  
22-23/04/25

Florence Bourcet  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 26

## MÂCON

Code IEL : 81: SXWAA023  
23-24/04/25

Ninon PFEFFERKORN  
BOURGOGNE FRANCHE COMTE  
ninon.pfefferkorn@cnfpt.fr

## PARIS

Code IEL : 84: SXWAA021  
13/10/25+14/10/25

Béatrice BIDOUSE  
ILE-DE-FRANCE  
01 60 78 99 15

## ROUEN

Code IEL : 85: SXWAA026  
09-10/03/26

Sophie Romy  
NORMANDIE  
02 31 46 20 60

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXWAA

## PUBLIC

cadres et chargés de mission en environnement, développement durable, urbanisme, responsables de services techniques.

## OBJECTIFS

Appréhender les fondamentaux du contexte juridique dans lequel s'inscrivent les politiques environnementales des collectivités.

## CONTENU

- les sources du droit de l'environnement
- la participation du public
- les acteurs de l'environnement
- le rôle des juridictions dans la protection de l'environnement
- les grands principes juridiques guidant l'action publique dans quelques domaines principaux liés à l'environnement : air, eau, déchets, installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE)

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports théoriques. Témoignages, exercices et études de cas. Cette formation fait l'objet d'un module de e-formation d'une durée de 6 heures à consulter avant la formation. Elle permettra l'apport de connaissance et sera disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Le temps présentiel d'une durée de 2 jours articulera pratique et théorie.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse électronique individuelle et d'un accès internet.

## LES APPROCHES DURABLES DU PROJET URBAIN : DE LA CONCEPTION AUX USAGES

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

ORLÉANS  
Code IEL : 06: SXADD011  
15-16/05/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE



Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXADD

### PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeur ou directrice de l'environnement, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement, chargé ou chargée de mission transition.

### OBJECTIFS

- Définir des projets d'urbanisme intégrant les enjeux du développement durable et des transitions à partir d'une analyse systémique des territoires.
- identifier les conditions d'une prise en compte des usages dans la conception des projets.

### CONTENU

- Enjeux de la ville durable.
- grilles de lecture et acteurs de la ville durable en prenant en compte les différentes échelles de territoire.
- liens entre les transitions et le projet urbain.
- analyse de différents référentiels et de leur méthodologie (label "éco-quartier", ISO 37101 etc.).
- des documents d'urbanisme à l'opération d'aménagement : intégration du développement durable et définition de critères d'évaluation de la soutenabilité des projets.
- l'acceptabilité sociale de l'urbanisme durable : quelle prise en compte des usages.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant sous forme d'une e-communauté de stage et un temps à distance sous forme de classes virtuelles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

- Possibilité de visites sur site.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXTEE Transition écologique et énergétique dans les politiques d'aménagement et de développement local
- IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

## SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE (SCoT) : ENJEUX, PROCÉDURES ET PILOTAGE DE LA DÉMARCHÉ

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

### LIMOGES

Code IEL : 86: SXSCP010

Présentiel 17 et 18 juin 2025

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

### LIMOGES

Code IEL : 86: SXSCP011

Présentiel 9 et 10 février 2026

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXSCP

### PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement et agent ou agente chargé de suivre le SCoT.

### OBJECTIFS

- Piloter et mettre en oeuvre un Schéma de Cohérence Territoriale à partir de l'analyse des enjeux stratégiques d'un territoire dans un contexte de transitions.

### CONTENU

- Cadre légal des SCoT,
- gouvernance du SCoT, procédure et principales étapes d'élaboration,
- définition du périmètre et du projet de SCoT : évaluation d'un territoire, analyse des enjeux stratégiques, définition des orientations,
- SCoT comme document intégrateur des politiques publiques,
- évaluation

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable
- IXPLA Planification et articulation des politiques d'aménagement

# LA PLACE ET LE RÔLE DE LA NATURE DANS LA STRUCTURATION DE LA VILLE

Durée **3 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**LIMOGES**  
Code IEL : 86: SXNAU006  
Présentiel du 2 au 4 juillet 2025 Stage  
programmé ultérieurement

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

**ORLÉANS**  
Code IEL : 06: SXNAU004  
04-06/06/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20: SXNAU007  
06-08/10/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXNAU**

## PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeur ou directrice de l'environnement, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement, concepteur ou conceptrice paysagiste, chef ou cheffe de projet paysage.

## OBJECTIFS

- Intégrer la dimension systémique de l'aménagement sous le prisme de la nature en ville sur les différents espaces (urbain, périurbain et rural) en faisant le lien avec les aspirations sociétales et les enjeux de transition écologique,
- déterminer et mettre en oeuvre une stratégie d'aménagement intégrant les enjeux de biodiversité et de nature en ville.

## CONTENU

- l'évolution des usages urbains et de la demande sociale de nature,
- les interconnexions entre les espaces et entre leurs acteurs,
- la définition d'une stratégie de nature en ville : du projet global (traduit par des documents de planification) au micro-projet (comment inscrire le projet dans les dynamiques urbaines à l'oeuvre ? comment associer les usagers et habitants ?),
- le projet d'aménagement comme moyen de requalifier et recréer des espaces de biodiversité (identification des possibilités de renouvellement urbain, conciliation entre densification et aération des espaces etc.),
- l'impact de la nature en ville sur la santé,
- les liens entre nature en ville et transition écologique: lutte contre les îlots de chaleur, gestion des eaux pluviales, biodiversité...

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant/ pendant/ après la formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

- Possibilité de visites sur sites.

## PRÉ-REQUIS

- connaître les fondamentaux sur les projets urbains,
- disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

I2QQA Politique Publique du Paysage et de la biodiversité

# LES ENJEUX DE L'URBANISME APPLIQUÉ AU DOMAINE ÉCONOMIQUE

Durée **2,5 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

**DUNKERQUE**  
Code IEL : 83: SXDUA002  
03-05/06/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

**BOURGES**  
Code IEL : 06: SXDUA001  
19-21/11/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXDUA**

## PUBLIC

Développeurs et développeuses économiques, chargées et chargés du développement territorial, de relation aux entreprises, directeurs et directrices du développement territorial, de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projets territoriaux, de projet foncier, d'urbanisme et d'aménagement, responsables des affaires immobilières et foncières.

## OBJECTIFS

- identifier les acteurs de l'urbanisme,
- intégrer les enjeux de l'aménagement du territoire et les dynamiques économiques (mobilité, sobriété foncière, concertation citoyenne, loi climat,...) dans son activité,
- se situer entre l'urbanisme réglementaire et l'urbanisme opérationnel.

## CONTENU

- répartition des compétences en matière d'urbanisme,
- place de l'économie dans le panorama des documents d'urbanisme, des documents connexes et des règles générales d'urbanisme, leurs modifications et révisions et leur articulation avec les documents de la stratégie économique,
- l'aménagement : modèle, enjeux (sobriété foncière, réindustrialisation, décarbonation, renaturation), acteurs, offre et demande,
- les permis de construire et autres autorisations et actes relatifs à l'occupation ou à l'utilisation des sols,
- rôle, responsabilités et positionnement des acteurs économiques.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports théoriques, échanges entre pairs, travaux de groupe. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance composé d'une communauté de stage, accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Pour favoriser les apprentissages, il est conseillé de suivre les trois modules de l'itinéraire "L'urbanisme durable, cadre et leviers pour l'action économique".

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur avec accès à internet et d'une adresse courriel.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

IUDAE L'urbanisme durable, cadre et leviers pour l'action économique


## LES FONDAMENTAUX DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

Durée **3 jours présentiels +0,5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

GAP  
Code IEL : 20: SXFON071  
03-05/06/25

Jean-Paul Arnoux  
DELEGATION PACA  
04 92 51 54 05

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXFON

### PUBLIC

Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable,

- cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement,
- cadres chargés de la planification et cadre associé au PLU,
- instructeurs et instructrices du droit des sols.

### OBJECTIFS

- Définir le Plan Local d'Urbanisme comme un document pivot pour la traduction des enjeux d'une commune ou d'une intercommunalité en matière d'urbanisme,
- maîtriser le cadre légal (Grenelle, Alur et décrets du 28 décembre 2015 sur la modernisation du contenu du PLU, loi ELAN) de la conception du PLU,
- maîtriser les différentes étapes du PLU, du diagnostic au règlement.

### CONTENU

- Les enjeux du PLU : équilibre territorial, diversité des fonctions urbaines et lutte contre l'étalement urbain.
- les dispositifs à mobiliser pour l'élaboration, la révision ou la modification d'un PLU,
- les documents constitutifs du PLU et leur articulation (rapport de présentation, projet d'aménagement et de développement durable, orientations d'aménagement et de programmation, règlement et annexes),
- la compatibilité entre le SCoT et le PLU,
- le transfert de la compétence PLU à l'intercommunalité : rappel du cadre réglementaire.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une communauté de stage consultable avant/ pendant/ après la formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable
- IXPLA Planification et articulation des politiques d'aménagement

# LA MISE EN OEUVRE DU PLU OU PLUi ET SES ÉVOLUTIONS

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

ANGERS  
Code IEL : 17:SVVOL002  
04-06/06/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

LIMOGES  
Code IEL : 86:SVVOL004  
Du 4 au 6 mars 2026

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

Code stage : **SVVOL**

## PUBLIC

Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement, cadre chargé du plan local d'urbanisme intercommunal.

## OBJECTIFS

- Situer le PLU ou le PLUi par rapport aux autres documents d'urbanisme et appréhender les relations entre eux,
- Mettre la procédure adaptée pour faire évoluer le PLU(i),
- mobiliser les outils et développer les actions pour décliner de manière opérationnelle le projet d'aménagement et de développement durable.

## CONTENU

- La hiérarchie des normes d'urbanisme et leur articulation,
- les différentes procédures pour faire évoluer le document : modification et modification simplifiée, révision et révision simplifiée, mise en compatibilité, déclaration de projet,
- l'intégration de la trajectoire du Zéro Artificialisation Nette dans les documents d'urbanisme: calendrier, procédure et articulation,
- le rapport de conformité et de compatibilité,
- la mobilisation des acteurs et les instances de gouvernance,
- la déclinaison opérationnelle des ambitions posées dans le projet d'aménagement et de développement durable (PADD),
- les liens avec l'instruction des autorisations d'urbanisme.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Exposés de cadrage, retours d'expérience, temps d'échanges et cas pratiques.

## PRÉ-REQUIS

Connaissance des fondamentaux du PLU ou PLUi


# LA PLACE DE L'EAU DANS LES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT

Durée --

Niveau Expertise

MONTPELLIER  
Code IEL : 87: SX02T001  
30/06-02/07/25

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SX02T

## PUBLIC

- Directeurs et directrices de l'urbanisme,
- chargées et chargés projet aménagement,
- cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement,
- toutes personnes intéressées par le sujet.

## OBJECTIFS

- Aménager en prenant en compte les enjeux de l'eau,
- intégrer les différentes dimensions de l'eau dans la conception des projets d'aménagement.

## CONTENU

- Données générales et de cadrage sur l'eau (eau verte/eau bleue, le petit et le grand cycles de l'eau, les liens eau et sol, les données chiffrées, les enjeux écologiques, quantitatifs et chimiques de l'eau face au réchauffement climatique, les liens entre eau et changement climatique),
- les enjeux de l'eau à l'échelle du projet d'aménagement (continuités écologiques, disponibilité de la ressource, inondations, eaux pluviales et ruissellement, eaux usées et assainissement, paysage, rafraîchissement),
- le cadre juridique (loi sur l'eau, évaluation environnementale),
- les leviers d'actions,
- les acteurs à mobiliser.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés de cadrage,
- retours d'expérience,
- études de cas,
- une visite de site peut potentiellement être proposée.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur et d'une connexion internet.

# LES POLITIQUES DE L'HABITAT ET DES DÉPLACEMENTS DANS LE PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

TOURS  
Code IEL : 06:SXPHD016  
01-02/07/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

Code stage : SXPHD

## PUBLIC

Directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsable des transports et déplacements, responsable de l'habitat et du logement, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement et cadre chargé de la planification.

## OBJECTIFS

- Identifier les enjeux, contraintes et opportunités du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUI) qui tient lieu de programme local de l'habitat (PLH) et de plan des mobilités (PDM),
- mobiliser les leviers en faveur de l'habitat et des déplacements dans le PLU.

## CONTENU

- Le cadre réglementaire de l'intégration du PLH et du PDM dans le PLUI,
- la ventilation des politiques de l'habitat et des déplacements dans le PLUI et les leviers et outils à mobiliser,
- la rédaction d'orientations d'aménagement et de programmation leur articulation.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences.
- Etudes de cas.

## PRÉ-REQUIS

Maîtriser les fondamentaux du PLUI, sa conception et son pilotage.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXPLA Planification et articulation des politiques d'aménagement
- IX709 Elaboration et mise en oeuvre d'une politique de mobilité durable

## L'AMÉNAGEMENT DES TERRITOIRES RURAUX : ENJEUX ET STRATÉGIES

Durée **3 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

THORIGNÉ-FOUILLARD  
Code IEL : 05: SXATRO12  
22-24/09/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXATRO13  
Présentiel du 12 au 14 novembre 2025

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXATR**

### PUBLIC

Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement, chargées et chargés de mission aménagement Chefs et cheffes de projet urbanisme et aménagement

### OBJECTIFS

- Désigner les enjeux pour les territoires ruraux et mettre en œuvre les politiques d'aménagement adaptées,
- identifier les multiples dimensions d'une problématique d'aménagement rural (réglementations et procédures, espaces et milieux, acteurs et habitants),
- identifier l'ensemble des acteurs concernés,
- appliquer les outils et procédures mobilisables.

### CONTENU

- Les problématiques des territoires ruraux dans un contexte de changement climatique et de sobriété: logements, centres bourgs, espaces interstitiels, mobilité, culture, gestion de l'eau,
- les différents acteurs et le dialogue territorial,
- les outils à mobiliser : foncier, document d'urbanisme, droit des sols, équipement.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps de formation à distance d'une durée de 3 heures. Le temps présentiel d'une durée de 3 jours, articulera pratique/théorie, analyse de cas concrets, plénière, travaux de sous-groupes et possiblement une visite de terrain.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

## LES FONDAMENTAUX JURIDIQUES DES POLITIQUES PUBLIQUES PORTANT SUR L' ENVIRONNEMENT

Durée **18 heures à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 83:DADRS013  
Plateforme en ligne ouverte  
du 26/08 au 21/11/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

**Code stage : DADRS**

### PUBLIC

Cadres et chargés de mission en environnement, développement durable, urbanisme, responsables des services techniques.

### OBJECTIFS

Appréhender les fondamentaux du contexte juridique dans lequel s'inscrivent les politiques environnementales des collectivités.

### CONTENU

- les sources du droit de l'environnement,
- la participation du public,
- les acteurs de l'environnement,
- le rôle des juridictions dans la protection de l'environnement,
- les grands principes juridiques guidant l'action publique dans quelques domaines principaux liés à l'environnement : air, eau, déchets, installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports théoriques. Témoignages, exercices et études de cas. Cette formation à distance accessible depuis la plateforme d'apprentissage du CNFPT se compose d'une alternance de 3 modules d'auto-formation et de 4 classes virtuelles de 3 heures chacune réparties sur 4 à 6 semaines et animées par un intervenant ou une intervenante qui accompagne les stagiaires dans leurs apprentissages.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur équipé d'un micro et d'une webcam, ainsi que d'une adresse électronique individuelle et d'un accès internet.

## LES CONTROVERSES DE L'ALIMENTATION (WEBINAIRE)

Durée **Webinaire de 11h à 12h**

Niveau **Fondamentaux du métier**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 17:RCW99004  
Plateforme en ligne ouverte  
du 12/09 au 12/09/25

Teddy Colombeix  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773718

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

Code stage : RCW99

### PUBLIC

- Aménageur
- Développeur territorial
- Responsable de la commande publique,
- Juriste,
- Responsable de restauration
- Développeur territorial
- Acheteur
- Cuisinier
- Agent en reconversion

### OBJECTIFS

Durant 1h, Ari Brodach (Directeur de la transition écologique dans un département d'Ile de France, lauréat du prix du manager de l'année) échange avec Mohamed Merdji, sociologue de l'alimentation, pour identifier les blocages et les solutions pour une restauration durable (Webinaire d'1 heure complété par l'accès à des ressources sur la e-communauté "alimentation-restauration collective" du CNFPT, l'ensemble correspondant à une attestation de 3 heures) (Les convocations seront adressées 8 jours avant le webinaire)

### CONTENU

Durant 1h, Ari Brodach (Directeur de la transition écologique dans un département d'Ile de France, lauréat du prix du manager de l'année) échange avec Mohamed Merdji, sociologue de l'alimentation, pour identifier les blocages et les solutions pour une restauration durable (Webinaire d'1 heure complété par l'accès à des ressources sur la e-communauté "alimentation-restauration collective" du CNFPT, l'ensemble correspondant à une attestation de 3 heures) (Les convocations seront adressées 8 jours avant le webinaire)

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Disposer d'une adresse courriel individuelle et d'un ordinateur connecté qui autorise les visioconférences sur Adobe connect et Zoom (communauté Alimentation Restauration Collective, apports théoriques, exercices théoriques).

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle et d'un ordinateur connecté qui autorise les visioconférences sur Adobe connect ou Zoom

# LE VOLET ÉCONOMIQUE DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME

Durée **3 jours présentiels + 0,5 jour à distance**


Niveau **Approfondissement**

**DUNKERQUE**  
Code IEL : 83:SDUB002  
16-18/09/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

**BOURGES**  
Code IEL : 06:SDUB001  
12-14/01/26

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SDUB**

## PUBLIC

Développeurs et développeuses économiques, chargées et chargés du développement territorial, de relation aux entreprises, directeurs et directrices du développement territorial, de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projets territoriaux, de projet foncier, d'urbanisme et d'aménagement, responsables des affaires immobilières et foncières.

## OBJECTIFS

- garantir la place de l'économie dans la mise en œuvre du projet de territoire à l'heure des transitions,
- intégrer des stratégies, enjeux et données économiques dans les documents d'urbanisme,
- participer à l'élaboration des documents d'urbanisme.

## CONTENU

- les problématiques actuelles de l'économie (réindustrialisation, revitalisation, entrées de villes, autonomie alimentaire, ZAN...),
- les politiques d'accueil des entreprises et leur parcours résidentiel en lien avec la disponibilité des ressources locales (eau, foncier, etc.),
- le volet économique dans les documents de planification (SRADDET, SCoT, PLU, PLUI, carte communale), et l'apport du schéma de développement et d'aménagement économique, l'inventaire des ZAE,
- les activités économiques, agricoles et commerciales dans les différentes pièces des documents d'urbanisme,
- les données et le tissu économiques,
- l'élaboration de règles prescriptives,
- la posture des directions du développement économique lors de l'élaboration des documents et le jeu d'acteurs.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports théoriques, travaux en groupes à partir des projets de territoires des participantes et participants. Etude cas, analyse de documents. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance composé d'une communauté de stage, accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Pour favoriser les apprentissages, il est conseillé de suivre les trois modules de l'itinéraire "L'urbanisme durable, cadre et leviers pour l'action économique".

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur avec accès à internet et d'une adresse courriel.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

IUDAE L'urbanisme durable, cadre et leviers pour l'action économique

## LA CONCERTATION, L'ENQUÊTE PUBLIQUE ET LA MISE À DISPOSITION DU PUBLIC

Durée **1 jour présentiel + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

AIX-EN-PROVENCE  
Code IEL : 20:OL4N2023  
02/10/25

Chloé Aranda  
DELEGATION PACA  
04 42 52 28 91

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : OL4N2**

### PUBLIC

- instructeurs et instructrices débutant (e)s et confirmé(e)s en application du droit des sols,
- agents d'accueil,
- agents de services techniques,
- secrétaires de mairie.

### OBJECTIFS

- saisir les enjeux de la participation du public aux procédures décisionnelles des plans, programmes et projets, par-delà la diversité des procédés,
- s'approprier les champs d'application des concertations, des enquêtes publiques et des mises à disposition du public,
- saisir les singularités de l'organisation de chacune des procédures,
- apprécier les pratiques par rapport aux enjeux.

### CONTENU

- la présentation de la réglementation (Code de l'Urbanisme et Code de l'Environnement),
- l'analyse de cas pratiques (choisis par le formateur ou/et évoqués par des participants dans la partie préalable en distanciel) et de solutions jurisprudentielles portant sur :
  - des concertations,
  - des enquêtes publiques,
  - des mises à disposition du public,
- les étendues et modalités des aspects organisationnels de la communication au public,
- l'impact du territoire concerné sur l'organisation et les modalités de participation du public (dématérialisation, etc), à partir d'exemples concrets.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps présentiel (mise en situation) et d'un temps à distance sous forme d'un module de e-formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT : échange entre stagiaires et/ou intervenant sous forme d'une e-communauté, consultation de ressources, quizz.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur avec accès à internet, d'une adresse courriel individuelle.

# LA BIODIVERSITÉ ET LES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME

Durée **3 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**ANGERS**  
Code IEL : 17:SXTVN006  
04-06/11/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20:SXTVN007  
17-19/11/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

**DUNKERQUE**  
Code IEL : 83:SXTVN004  
18-20/11/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXTVN**

## PUBLIC

- Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- directeur ou directrice de l'environnement,
- cheffe ou chef de projet foncier, urbanisme et aménagement,
- cadre chargé de la planification.

## OBJECTIFS

- Identifier les différentes continuités écologiques et les enjeux inhérents,
- identifier les différents leviers de la planification en faveur de la préservation des continuités écologiques,
- réaliser un document de planification tenant compte de la biodiversité et des continuités écologiques,
- acquérir des méthodes pour une mise en oeuvre opérationnelle des enjeux de biodiversité dans les documents de planification.

## CONTENU

- Notions de biodiversité et de corridors écologiques,
- le cadre juridique et de ses évolutions,
- les différentes trames (verte, bleue, noire, brune, ocre, turquoise, rouge...),
- intégration des continuités écologiques dans un SCoT et identification des zones de renaturation,
- intégration des continuités écologiques dans un PLU (i): les orientations d'aménagement et de programmation (OAP), le coefficient de biotope et le coefficient de pleine terre...,
- articulation entre planification et mise en oeuvre des continuités écologiques,
- les acteurs à mobiliser,
- les données et outils à disposition pour une meilleure prise en compte de la biodiversité et des continuités écologiques dans les documents de planification.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés de cadrage,
- retours d'expériences,
- exercices pratiques.

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

I2QQA Politique Publique du Paysage et de la biodiversité

# LE PROJET URBAIN ET LES DÉPLACEMENTS : D'UNE VISION INTÉGRÉE À SA DÉCLINAISON OPÉRATIONNELLE

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

ORLÉANS  
Code IEL : 06:XPDP011  
06-07/11/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

Code stage : XPD

## PUBLIC

Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsables des transports et déplacements, cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement.

## OBJECTIFS

- Evaluer les impacts de l'implantation et de la desserte des générateurs de déplacement,
- déterminer et appliquer des politiques urbaines intégrant les problématiques de mobilité,
- prendre en compte les questions de transport-déplacement dans les documents de planification et les projets urbains.

## CONTENU

- La définition d'une stratégie intégrée urbanisme-mobilité : analyse de l'interdépendance entre transport et aménagement à partir des enjeux de santé-environnement, des évolutions des modes de vie, des pratiques de mobilité, de l'offre de transport et des formes urbaines,
- les modalités d'une telle approche à l'échelle :
  - des documents de planification (du SCoT au PDM en passant par le PLUI),
  - des formes urbaines,
  - des politiques de stationnement,
  - les leviers en matière d'aménagement pour répondre aux nouveaux besoins de mobilité,
- les leviers pour favoriser les pratiques de mobilité durable.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- exposés et retours d'expériences,
- cas pratiques.

## PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable
- IX709 Elaboration et mise en oeuvre d'une politique de mobilité durable

# LA CONDUITE D'UNE DÉMARCHE D'ÉLABORATION OU DE RÉVISION D'UN DOCUMENT D'URBANISME: ANIMATION ET POSTURE

Durée 


Niveau **Approfondissement**

**TOULOUSE**  
Code IEL : 87: SXELA003  
27-28/11/25

VALERIE GRISON  
OCCITANIE  
05 62 11 38 22

**MONTPELLIER**  
Code IEL : 87: SXELA004  
27 et 28/11/25

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXELA

## PUBLIC

- Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- cheffes et chefs de projet planification,
- directeurs et directrices généraux des services,
- toutes personnes intéressées par le sujet.

## OBJECTIFS

- Mener une démarche d'élaboration ou de révision d'un document d'urbanisme,
- mobiliser les acteurs et les parties prenantes en adaptant sa posture.

## CONTENU

- Les éléments de la conduite de projet appliqués à l'élaboration d'un document d'urbanisme,
- les différents acteurs: élus, services internes, collectivités, institutions publiques, associations, habitants, bureaux d'études....
- une posture à adapter selon le type d'acteurs,
- la mobilisation des services dans la co-construction du document,
- les différentes instances: comités de pilotage, comités techniques, réunions publiques....
- anticiper l'application du document dès sa conception en associant les acteurs concernés.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés de cadrage,
- retours d'expérience et témoignages,
- cas pratiques.

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

## PRÉ-REQUIS

- Disposer des connaissances fondamentales sur les documents de planification,
- disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

# L'EXTERNALISATION DE L'ÉLABORATION D'UN DOCUMENT D'URBANISME: RÉDACTION D'UN CAHIER DES CHARGES ET POSTURE DE LA COLLECTIVITÉ

Durée **21 heures**

Niveau **Approfondissement**

MARSEILLE  
Code IEL : 20: SXEXT002  
15-17/12/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXEXT

## PUBLIC

- Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable.
- cadre chargé de la planification.
- secrétaire de mairie.

## OBJECTIFS

- Externaliser la procédure d'élaboration du document d'urbanisme dans de bonnes conditions.
- Définir et formaliser une commande claire tout en s'assurant de sa sécurité juridique.
- sécuriser la relation contractuelle avec un prestataire.

## CONTENU

- L'externalisation de l'élaboration d'un document d'urbanisme: causes, degrés d'externalisation, tâches non externalisables et les différents prestataires (agences d'urbanisme, bureaux d'études, chambres consulaires...).
- la rédaction du cahier des charges: définition de la commande, allotissement, mentions type, point de vigilance, critères d'analyse....
- rappel des différentes procédures de la commande publique.
- évolution de la commande en cours.
- les cas de litige et la défaillance du prestataire.
- la posture de la collectivité face au prestataire: la relation contractuelle, l'animation, les différentes instances à mettre en place....
- les principales source de contentieux et recommandations pour les éviter.
- les limites de l'externalisation.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés théoriques.
- retours d'expériences.
- exercices pratiques.

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

## PRÉ-REQUIS

- Disposer de connaissances de base sur les documents de planification.
- disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.


# LA VEILLE, L' OBSERVATION ET LA PROSPECTIVE DU DÉVELOPPEMENT URBAIN : MÉTHODES ET OUTILS

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXVEI009  
Présentiel du 4 au 6 février 2026

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l' inscription

**Code stage : SXVEI**

## PUBLIC

Directeurs et directrices généraux des services, directeurs et directrices généraux adjoints, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes ou chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement.

## OBJECTIFS

- Initier une démarche de prospective territoriale,
- mobiliser les outils pertinents et valoriser les résultats pour concevoir une stratégie urbaine pertinente.

## CONTENU

- la définition de la prospective territoriale et de ses enjeux (gouvernance et gestion des temporalités),
- les étapes clefs d' une démarche de prospective et ses conditions de réussite,
- les outils de l' observation nécessaires à l' analyse des phénomènes urbains,
- de la construction des scénarios à leur valorisation dans les stratégies urbaines et la planification,
- le pilotage au sein de la collectivité.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- cette formation comprend un temps à distance sous forme d' une communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d' apprentissage du CNFPT,
- exposés méthodologiques et retours d' expériences.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d' un ordinateur muni d' une caméra/d' un casque audio/d' un micro et avec accès à internet, ainsi que d' une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l' itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

# LE RÔLE DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIÉES DANS L'ÉLABORATION ET L'ÉVOLUTION DES DOCUMENTS D'URBANISME

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXROL004  
Le 8 et 9 janvier 2026

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

Code stage : SXROL

## PUBLIC

Les agents des collectivités et organismes qui sont personnes publiques associées (urbanisme, foncier, environnement, routes, habitat, politique de la ville, services juridiques...)

## OBJECTIFS

- Identifier les documents d'urbanisme et procédures concernés par les avis des personnes publiques associées.
- maîtriser la hiérarchie des normes en matière d'urbanisme et l'articulation entre les documents d'urbanisme.
- identifier la portée juridique de l'avis d'une personne publique associée.
- rédiger un avis en tant que personne publique au regard des compétences de la collectivité à l'occasion de l'élaboration ou l'évolution d'un document d'urbanisme.

## CONTENU

- Présentation et contenu des différents documents d'urbanisme.
- la hiérarchie des normes et les rapports de compatibilité et de prise en compte.
- l'association à l'élaboration et l'évolution des documents d'urbanisme.
- les différentes procédures d'évolution des documents d'urbanisme: révision générale, déclaration de projet, modification, modification simplifiée, mise à jour.
- l'identification des différentes personnes publiques associées.
- la coordination des avis émis par plusieurs services/agents au sein d'une même entité
- la rédaction des avis des personnes publiques associées.
- les grands enjeux à intégrer dans les avis: développement durable, changement climatique....
- la portée juridiques des avis formulés.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Exposés de cadrage, temps d'échanges et cas pratiques. Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

## PRÉ-REQUIS

Aucun prérequis

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXPLA** Planification et articulation des politiques d'aménagement


## LA CULTURE DES RISQUES NATURELS DANS LA PLANIFICATION TERRITORIALE

Durée **15 heures**

Niveau **Fondamentaux du métier**

**SORGUES**  
Code IEL : 20: SXRNA013  
15-16/01/26

Violaine Paganelli  
DELEGATION PACA  
04 90 39 79 05

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXRNA**

### PUBLIC

- Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement

### OBJECTIFS

- Sensibiliser les élus, la population et les différents acteurs aux risques naturels sur le territoire,
- identifier les enjeux autour de la connaissance des risques naturels.

### CONTENU

- Les différents risques naturels à distinguer des risques technologiques, sanitaires,
- les liens entre risques naturels et changement climatique,
- les outils de connaissance des risques,
- le devoir d'information des collectivités,
- les différentes actions à déployer pour renforcer la culture du risque sur le territoire : diagnostiquer son territoire, élaborer les outils réglementaires, actionner les leviers de la culture du risque,
- l'impact de la culture du risque sur les stratégies d'aménagement du territoire,
- les leviers à actionner pour sensibiliser la population.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation présentielle comprend un temps à distance accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Il est constitué d'un temps d'échanges entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage et de ressources à consulter.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXPLA** Planification et articulation des politiques d'aménagement



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

D1B : OUTILS ET  
OPERATIONS  
D'AMENAGEMENT

---

# STAGES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DU STAGE	NIVEAU	DURÉE *	DATES	LIEUX	CODE
<u>PROJETS TERRITORIAUX : L'ADAPTATION DE SON POSITIONNEMENT DE CHEF DE PROJET TOUT AU LONG DU PROJET</u>	A	3	06-08/01/25 11-13/03/25 01-03/10/25	La Garde Dijon Lyon	SXA1R
<u>LA VILLE NUMÉRIQUE DURABLE OU LA SMART CITY</u>	A	3	03-04/02/25	Bordeaux	SXHOA
<u>PROJETS TERRITORIAUX : L'ENRICHISSEMENT DU PROJET TOUT AU LONG DE SA MISE EN ŒUVRE</u>	A	3	03-05/02/25 17-19/06/25 05-07/11/25	La Garde Dijon Lyon	SXA1S
<u>PROJETS TERRITORIAUX : L'ANIMATION ET LA VIE DU SYSTÈME D'ACTEURS TOUT AU LONG D'UN PROJET</u>	A	3	11-13/02/25 03-05/03/25 16-18/09/25	Montpellier La Garde Dijon	SXA1T
<u>LES CRITÈRES DE CHOIX DES OUTILS DE L'AMÉNAGEMENT</u>	A	3.5	03-05/03/25	Vannes	SXCRI
<u>LE SUIVI ET L'ÉQUILIBRE FINANCIER DU PROJET URBAIN</u>	A	2.5	10-11/03/25 25-26/09/25 11-12/12/25	Toulouse Le Mans Bourges	SXSEP
<u>L'ANALYSE EN COÛT GLOBAL POUR UNE OPTIMISATION DES PROJETS DE CONSTRUCTION ET D'AMÉNAGEMENT</u>	E	4	Présentiel du 9 au 11 avril 2025	Limoges	SXMOA
<u>LES NOUVEAUX MODES DE CONSULTATION, DE COMMERCIALISATION ET DE CESSION EN AMÉNAGEMENT"</u>	A	2.5	27-28/03/25	Angers	SXNEX
<u>LA CONDUITE DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN</u>	F	3	02-04/06/25	Limoges	SXPRU
<u>LA MAÎTRISE DU FINANCEMENT DE L'AMÉNAGEMENT : FISCALITÉ ET PARTENARIAT</u>	A	3	05-06/06/25	Angers	SXFKL
<u>LA PARTICIPATION DES HABITANTS AUX PROJETS URBAINS</u>	A	2.5	02-03/07/25	Angers	SXPIT
<u>SENSIBILISATION AU DROIT DE L'URBANISME</u>	F	2	04-05/09/25	Gap	SXKA4
<u>LA VILLE PAR ET POUR LES ENFANTS</u>	A	2.5	Présentiel : 02/10/25+03/10/25 + 1 classe virtuelle	Paris	SXVIL
<u>LES CONCESSIONS D'AMÉNAGEMENT</u>	A	2	13-14/10/25 27-28/11/25	Bourges Marseille	SXCCA
<u>LES RISQUES JURIDIQUES EN URBANISME ET ÉVOLUTIONS DES CONTENTIEUX ADMINISTRATIF, CIVIL ET PÉNAL</u>	A	3	13-14/10/25	La Garde	SXRGO
<u>LES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT À CARACTÈRE ÉCONOMIQUE</u>	A	3.5	14-16/10/25 11-13/03/26	Dunkerque Bourges	SXDUC
<u>LA SEQUENCE EVITER, RÉDUIRE, COMPENSER (ERC) DANS LES PROJETS D'AMÉNAGEMENT</u>	A	2	06/11/25+07/11/25 04-05/12/25	Paris Limoges	SXSEQ
<u>LA CRÉATION ET LA GESTION D'UNE ZONE D'AMÉNAGEMENT CONCERTÉ (ZAC)</u>	F	3.5	08-10/12/25 Présentiel du 18 au 20 mars 2026	Aix-en-Provence Limoges	SXZAQ

\* EN NOMBRE DE JOURS NOUVEAU PRÉSENT DANS UN ITINÉRAIRE PRÉSENTIEL À DISTANCE MIXTE  
F : FONDAMENTAUX A : APPROFONDISSEMENT E : EXPERTISE



TOUTES LES INFORMATIONS  
UTILILES SUR  
[WWW.CNFPT.FR](http://WWW.CNFPT.FR)

# PROJETS TERRITORIAUX : L'ADAPTATION DE SON POSITIONNEMENT DE CHEF DE PROJET TOUT AU LONG DU PROJET

Durée **3 jours**

Niveau **Approfondissement**

**LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXA1R008  
06-08/01/25

Cyrielle Besson  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 87

**DIJON**  
Code IEL : 81: SXA1R012  
11-13/03/25

Vincent PSALMON  
BOURGOGNE FRANCHE COMTE  
vincent.psalmon@cnfpt.fr

**LYON**  
Code IEL : 80: SXA1R014  
01-03/10/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

Code stage : SXA1R

## PUBLIC

Cheffes et chefs de projet des programmes ANCT (Petites villes de demain, cœur de ville), agent en charge du développement territorial.

## OBJECTIFS

- identifier les spécificités et enjeux de son contexte d'intervention,
- définir ses rôles et fonctions, responsabilités, et clarifier ses périmètres d'intervention,
- identifier les ressources nécessaires à la réalisation de sa mission,
- se positionner en médiation,
- développer une réflexion critique sur le projet tout au long de la vie du projet,
- adapter son positionnement tout au long du projet tout en sécurisant ses conditions de travail.

## CONTENU

L'organisation de sa fonction de chef de projet : périmètre d'intervention, légitimation, composition avec les temporalités et les dynamiques politiques, administratives et territoriales. L'identification de ses besoins pour réaliser sa mission tout au long du projet, la gestion du temps, des priorités, des sollicitations et des flux d'information, le positionnement avec les différents d'acteurs des projets, la réflexion critique intégrée à l'action du chef de projet, les conditions de l'implication durable du chef de projet. Identifier les spécificités et enjeux de son contexte d'intervention, Définir ses rôles et fonctions, responsabilités, et clarifier ses périmètres d'intervention, Identifier les ressources nécessaires à la réalisation de sa mission, Se positionner en médiation, développer une réflexion critique sur le projet, Adapter son positionnement tout au long du projet tout en sécurisant ses conditions de travail

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- en amont : questionnaire de positionnement pour adapter la formation au plus près des besoins des participants,
- échanges entre pairs, partages d'expériences et de connaissances,
- ateliers de résolution de problèmes/co-développement,
- apports théoriques et méthodologiques.

## PRÉ-REQUIS

Être en poste de cheffe et chef de projet Pour favoriser les apprentissages il est conseillé de suivre les trois modules : module 1 : l'adaptation de son positionnement de chef de projet tout au long du projet, module 2 : l'enrichissement du projet tout au long de sa mise en œuvre, module 3 : l'animation et la vie du système d'acteurs tout au long d'un projet


## LA VILLE NUMÉRIQUE DURABLE OU LA SMART CITY

Durée **1 jour à distance + 2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

**BORDEAUX**  
Code IEL : 86: SXHOA021  
03-04/02/25

Josiane BRUMAUD  
NOUVELLE AQUITAINE  
0556999380

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXHOA**

### PUBLIC

Agents des collectivités territoriales et des agences de développement et d'urbanisme, chargées et chargés des stratégies et des projets numériques. Stage ouvert aux agents de l'éducation nationale conformément à l'accord cadre CNFPT/MENJ.

### OBJECTIFS

Piloter et suivre un projet de ville numérique durable ou smart city en accompagnant le développement des réseaux de communications électroniques.

### CONTENU

- les enjeux, opportunités et bénéfices,
- les thématiques et les domaines d'application :
  - l'habitat et les bâtiments,
  - la mobilité et les déplacements,
  - les activités et les commerces,
  - le lien social,
  - les espaces publics,
  - la santé,
  - la sécurité et la prévention,
  - le tourisme, etc.
- l'approche méthodologique :
  - la situation du territoire,
  - la stratégie,
  - les projets de ville numérique durable.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques,
- études de cas pratiques,
- cette formation fait l'objet d'un temps à distance composé d'un module de e-formation et d'une e-communauté de stage, tous deux accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

- avoir suivi les modules SXH1F " L'aménagement numérique des territoires : enjeux, cadre juridique, réglementaire, perspectives et modalités " et SXH1G " L'aménagement numérique des territoires : stratégie, organisation, méthodes, procédures, management de projet et relations avec les acteurs " ou avoir des connaissances en réseau,
- disposer d'un ordinateur avec accès à internet et d'un courriel.

**PROJETS TERRITORIAUX : L'ENRICHISSEMENT DU PROJET TOUT AU LONG DE SA MISE EN ŒUVRE** Durée **3 jours**Niveau **Approfondissement****LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXA1S008  
03-05/02/25Cyrielle Besson  
DÉLEGATION PACA  
04 94 08 96 87**DIJON**  
Code IEL : 81: SXA1S010  
17-19/06/25Vincent PSALMON  
BOURGOGNE FRANCHE COMTE  
vincent.psalmon@cnfpt.fr**LYON**  
Code IEL : 80: SXA1S014  
05-07/11/25Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29**Code stage : SXA1S****PUBLIC**

Cheffes et chefs de projet des programmes ANCT (Petites villes de demain, cœur de ville), agent en charge du développement territorial.

**OBJECTIFS**

- utiliser la mise en récit du projet pour faire sens et générer l'implication des acteurs du territoire,
- adapter le projet : identifier et saisir les opportunités et faire face aux aléas,
- animer le réseau d'acteurs en mobilisant les méthodes et outils de l'intelligence collective,
- mettre en œuvre les méthodes et pratiques d'innovation sociale,
- favoriser l'essaimage des innovations conduites sur le territoire.

**CONTENU**

La mise en récit du projet et la construction d'une vision partagée : un levier de mobilisation et de sens, la gestion des risques, des aléas et la saisie des opportunités. Garder le cap : passer de la notion de projet à la notion de boussole stratégique, l'innovation sociale et la créativité au service des projets : enjeux, méthodes et outils, la création d'écosystèmes innovants. Les projets territoriaux un terrain d'innovation sociale : évaluation et conditions d'essaimage, l'adaptation du positionnement du chef de projet au gré de la vie du projet.

**MÉTHODES PÉDAGOGIQUES**

- en amont : questionnaire de positionnement pour adapter la formation au plus près des besoins des participants,
- échanges entre pairs, partages d'expériences et de connaissances,
- ateliers de résolution de problèmes/co-développement,
- apports théoriques et méthodologiques.

**PRÉ-REQUIS**

Être en poste de cheffe et chef de projet Pour favoriser les apprentissages il est conseillé de suivre les trois modules : module 1 : l'adaptation de son positionnement de chef de projet tout au long du projet, module 2 : l'enrichissement du projet tout au long de sa mise en œuvre, module 3 : l'animation et la vie du système d'acteurs tout au long d'un projet

# PROJETS TERRITORIAUX : L'ANIMATION ET LA VIE DU SYSTÈME D'ACTEURS TOUT AU LONG D'UN PROJET

Durée **3 jours**

Niveau **Approfondissement**

**MONTPELLIER**  
Code IEL : 87: SXA1T007  
11-13/02/25

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

**LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXA1T008  
03-05/03/25

Cyrielle Besson  
DÉLEGATION PACA  
04 94 08 96 87

**DIJON**  
Code IEL : 81: SXA1T010  
16-18/09/25

Vincent PSALMON  
BOURGOGNE FRANCHE COMTE  
vincent.psalmon@cnfpt.fr

**Code stage : SXA1T**

## PUBLIC

Cheffes et chefs de projet des programmes ANCT (Petites villes de demain, cœur de ville), agent en charge du développement territorial.

## OBJECTIFS

- comprendre les dynamiques et enjeux d'un système d'acteurs complexe,
- identifier les stratégies d'implication des acteurs et construire des alliances constructives,
- organiser les collaborations fonctionnelles avec les services de la collectivité et avec les ressources partenariales ou institutionnelles existantes,
- accompagner les élus dans la prise de décision.

## CONTENU

- le chef de projet dans son environnement : approche socio-dynamique du système d'acteurs,
- la constitution de collaborations fonctionnelles avec les autres services de la collectivité et les partenaires ressources : modalités, méthodes, outils,
- le recours à des méthodes et outils d'intelligence collective pour favoriser la participation et la co-construction avec les acteurs clés du projet,
- la préparation des arbitrages et l'accompagnement des élus dans la prise de décision,
- les enjeux de la conflictualité et de la régulation au cœur de la vie des projets,
- l'adaptation du positionnement du chef de projet au regard : de la complexité du système d'acteurs et de son évolution.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- en amont : questionnaire de positionnement pour adapter la formation au plus près des besoins des participants,
- échanges entre pairs, partages d'expériences et de connaissances,
- ateliers de résolution de problèmes/co-développement,
- apports théoriques et méthodologiques.

## PRÉ-REQUIS

- être en poste de cheffe et chef de projet
- pour favoriser les apprentissages il est conseillé de suivre les trois modules : module 1 : l'adaptation de son positionnement de chef de projet tout au long du projet, module 2 : l'enrichissement du projet tout au long de sa mise en œuvre, module 3 : l'animation et la vie du système d'acteurs tout au long d'un projet


## LES CRITÈRES DE CHOIX DES OUTILS DE L'AMÉNAGEMENT

**Durée** 3 jours présentiels + 0,5 jour à distance

**Niveau** Approfondissement

VANNES  
Code IEL : 05: SXCRI023  
03-05/03/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXCRI**

### PUBLIC

Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement.

### OBJECTIFS

- Identifier les critères de choix entre les différentes procédures d'aménagement (zone d'aménagement concerté, lotissement, interventions privées etc.) ,
- mobiliser le bon outil au regard du projet développé par la collectivité.

### CONTENU

- Rappel sur les usages des documents de planification et des études,
- les différentes voies de l'aménagement : analyse comparée des textes et procédures publiques d'aménagement (ZAC, lotissement),
- les nouveaux modèles de l'aménagement dans un contexte de sobriété
- le choix et la mobilisation des partenaires,
- l'encadrement des interventions privées,
- le rôle des SEM et SPLA en matière d'aménagement : statut et organisation, modalités d'action dans la conduite d'une opération d'aménagement (la question de la mise en concurrence, les relations avec la maîtrise d'ouvrage etc.) et montage et réalisation d'une opération.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant/ pendant/ après la formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

- exposés et retours d'expériences.
- études de cas.
- possibilité de visites d'opérations.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro avec accès internet, ainsi que d'une adresse courrielle individuelle

## LE SUIVI ET L'ÉQUILIBRE FINANCIER DU PROJET URBAIN

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

### TOULOUSE

Code IEL : 87: SXSEP022  
10-11/03/25

VALERIE GRISON  
OCCITANIE  
05 62 11 38 22

### LE MANS

Code IEL : 17: SXSEP023  
25-26/09/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241 773750

### BOURGES

Code IEL : 06: SXSEP021  
11-12/12/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE



Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXSEP**

### PUBLIC

Directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chefs ou cheffes de projet foncier, urbanisme et aménagement.

### OBJECTIFS

Maîtriser du volet financier du projet urbain en analysant les modes de financement des équipements, les partenariats financiers mobilisables et les modalités de programmation des investissements.

### CONTENU

- L'analyse du montage financier d'une opération et des différents coûts (évaluation foncière, équipements, réseaux) et la programmation des investissements,
- les critères de choix des outils de financement des équipements publics et la mobilisation de la fiscalité de l'urbanisme,
- la stratégie du promoteur, le montage d'un bilan d'opération et les modalités de négociation avec les acteurs publics,
- les partenariats financiers à mobiliser,
- le suivi financier (enjeux et méthodes).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'une communauté de stage.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

# L'ANALYSE EN COÛT GLOBAL POUR UNE OPTIMISATION DES PROJETS DE CONSTRUCTION ET D'AMÉNAGEMENT

Durée **3 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Expertise**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXMOA023  
Présentiel du 9 au 11 avril 2025

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXMOA

## PUBLIC

Directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsable de l'habitat et du logement, responsable des affaires immobilières et foncières, responsable des bâtiments responsable des services techniques, ingénieur en infrastructures, chef de projet urbanisme foncier et aménagement.

## OBJECTIFS

- Intégrer en amont l'ensemble des coûts et des impacts du projet pour la maîtrise d'ouvrage.
- examiner les applications de l'approche en coût global dans les domaines de la programmation d'équipements et de logements et en programmation urbaine,
- définir les attentes de la maîtrise d'ouvrage auprès de la maîtrise d'oeuvre et évaluer les démarches proposées.

## CONTENU

- Les objectifs d'une analyse en coût global (prise en compte des coûts différés, des impacts économiques, sociaux, environnementaux, etc.), les apports de la démarche et ses freins,
- les choix de l'approche (coût global absolu, partagé, direct, etc.),
- la conduite d'une démarche de coût global (acteurs, cahier des charges),
- Illustration avec les différents modèles de calcul et leurs champs d'application (opération de construction, opération de réhabilitation).

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Exposés et retours d'expériences à partir de projets d'équipements. Application des méthodes et des modèles de calcul à partir d'études de cas et d'exercices de simulation.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable
- IX709 Elaboration et mise en oeuvre d'une politique de mobilité durable
- I1Q11 Cadre chargé de projet de voirie
- I1Q12 Directeur et directrice et cadre chargés du patrimoine de voirie

# LES NOUVEAUX MODES DE CONSULTATION, DE COMMERCIALISATION ET DE CESSION EN AMÉNAGEMENT”

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

ANGERS  
Code IEL : 17: SXNEX013  
27-28/03/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXNEX**

## PUBLIC

Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, Chefs et cheffes de projet foncier, urbanisme et aménagement, Chargés et chargées de mission aménagement, Chefs et cheffes de projet urbanisme et aménagement

## OBJECTIFS

- Identifier le nouveau contexte de l'aménagement pour mettre en oeuvre les projets d'aménagement,
- énumérer les nouvelles tendances des modes de commercialisation et de cession.

## CONTENU

- Rappel des procédures formalisées: la concession d'aménagement, la cession foncière avec charges d'intérêt général,
- présentation des procédures non formalisées: Appel à manifestation d'intérêt et appel à projets (champ d'application, critères de sélection, formalisation du partenariat avec les opérateurs),
- acteurs mobilisés.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et l'intervenant ou l'intervenante sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT (forum, questions/réponses avant ou après la formation)

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio avec accès internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

## LA CONDUITE DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Fondamentaux du métier**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXPRU011  
02-04/06/25

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

Code stage : SXPRU

### PUBLIC

Chef ou cheffe de projet renouvellement urbain, chef ou cheffe de projet Politique de la ville.

### OBJECTIFS

- Connaître le cadre de référence d'un responsable de projet renouvellement urbain,
- maîtriser et appliquer les méthodes et outils de la gestion de projet, appliqués au contexte du renouvellement urbain.

### CONTENU

- Rappel sur les enjeux et objectifs des projets de renouvellement urbain et leur cadre législatif et réglementaire,
- le bilan du Programme National pour la Rénovation Urbaine en matière de conduite de projet et les évolutions induites par le Nouveau Programme National de Renouvellement urbain,
- les missions et la posture du chef de projet et son insertion dans le système d'acteurs (acteurs décisionnaires, opérateurs, habitants etc.),
- la conduite du PRU et les leviers d'action du chef de projet.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports méthodologiques et partages d'expériences avec la mobilisation des différents acteurs impliqués (bureau d'études, Agence Nationale de la Rénovation Urbaine, collectivités locales).

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable
- IX453 Conception et pilotage de la politique de la ville


# LA MAÎTRISE DU FINANCEMENT DE L'AMÉNAGEMENT : FISCALITÉ ET PARTENARIAT

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

ANGERS  
Code IEL : 17: SXFKL028  
05-06/06/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXFKL**

## PUBLIC

Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement

## OBJECTIFS

Identifier et appliquer les différentes modalités de financement de l'aménagement (recours à la fiscalité locale, imputation du financement des équipements publics aux bénéficiaires, financement d'opérations globales avec des modalités partenariales etc.).

## CONTENU

- Les principes de base du financement des équipements publics,
- le cadre légal et réglementaire,
- les stratégies et modalités de mise en place de la taxe d'aménagement (modes de calcul, taux simple et taux majoré, exonérations);
- les participations ponctuelles,
- les modalités de partenariat : l'exemple du Projet Urbain Partenarial.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou avec l'intervenant sous forme d'une e-communauté de stage et un temps à distance sous forme d'un module de e-formation. Les activités d'apprentissage à distance sont accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT,
- Exposés et retours d'expériences,
- Cas pratiques et exercices de mise en situation.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

## LA PARTICIPATION DES HABITANTS AUX PROJETS URBAINS

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

ANGERS  
Code IEL : 17:XPIT010  
02-03/07/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXPIT

### PUBLIC

- Directeur ou directrice général,
- directeur ou directrice général adjoint des services,
- directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement.

### OBJECTIFS

- Déterminer les enjeux, atouts et limites des démarches de participation des habitants à la conception des projets urbains,
- mettre en oeuvre des dispositifs participatifs et savoir les évaluer,
- identifier les modalités d'accompagnement des initiatives portées par les habitants.

### CONTENU

- Le cadre juridique de la participation des habitants,
- le projet urbain et les enjeux de la démocratie participative : les objets assignés à la participation des habitants (améliorer le projet, créer du lien social, partager la décision, encourager les initiatives locales etc.),
- le positionnement des différents acteurs (élu, cadre territorial, habitant, association, bureau d'études etc.) et leurs interactions,
- les dispositions réglementaires en matière de concertation et les points de vigilance,
- les outils et techniques d'organisation, d'animation, de communication et d'évaluation à mobiliser dans le cadre d'une démarche participative liée à un projet urbain.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés de cadrage,
- exercices de mise en situation avec possibilité d'un jeu de rôle,
- mobilisation de différents outils d'animation de démarches participatives,
- retours d'expériences,
- cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant sous forme d'une communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

## SENSIBILISATION AU DROIT DE L'URBANISME

Durée **2 jours**

Niveau **Fondamentaux du métier**

GAP  
Code IEL : 20: SXKA4241  
04-05/09/25

Jean-Paul Arnoux  
DELEGATION PACA  
04 92 51 54 05

Code stage : SXKA4

### PUBLIC

Secrétaires de mairie, agent.e.s affecté.e.s dans un service urbanisme ou juridique.

### OBJECTIFS

- Comprendre le fonctionnement et les règles de l'urbanisme en France,
- articuler les documents de planification avec l'urbanisme opérationnel,
- orienter et conseiller les administrés en matière d'urbanisme.

### CONTENU

- le droit de l'urbanisme en France : rappel historique,
- la réglementation nationale de l'urbanisme,
- les liens entre le droit de l'urbanisme et les droits connexes : droit de l'environnement, normes de santé publique, droit fiscal,
- la réglementation locale de l'urbanisme et ses effets juridiques,
- la délivrance des autorisations d'urbanisme : police du maire, signature, affichage, fiscalité urbanisme.

### PRÉ-REQUIS

Aucun.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

19007 Secrétaire de mairie

## LA VILLE PAR ET POUR LES ENFANTS

Durée 

Niveau **Approfondissement**

PARIS  
Code IEL : 84: SXVIL007  
Présentiel : 02/10/25+03/10/25 + 1 classe virtuelle

Sabine TOUNY  
ILE-DE-FRANCE  
01 60 78 99 13

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXVIL

### PUBLIC

- Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement,
- directeurs et directrices généraux des services,
- directeurs et directrices généraux adjoints des services des collectivités,
- responsables de services jeunesse, petites enfance,
- responsables de démocratie locale ou de conseils de quartier ou de conseil locaux des jeunes.

### OBJECTIFS

- Comprendre et analyser les pratiques sociales et les perceptions des enfants en ville,
- concevoir une démarche globale pour adapter la ville aux besoins des enfants,
- concevoir une stratégie globale de participation des enfants dans les stratégies et projets de développement local.

### CONTENU

- Eléments de cadrage,
- les échelles urbaines de l'enfant,
- les clés de lecture et critères d'analyse :

° aspect urbain, architectural, paysager et environnemental, ° usages et fonctions, ° modes de déplacements, ° habitat, ° règles de vie et d'usage, ° type de public croisé, ° sens et perception,

- préconisations stratégiques, opérationnelles et communicationnelles,
- stratégie et outils de participation adaptés aux enfants: lieux, outils et acteurs.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Alternance de temps de présentation par le formateur et d'ateliers.

### PRÉ-REQUIS

Aucun prérequis

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

## LES CONCESSIONS D'AMÉNAGEMENT

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

**BOURGES**  
Code IEL : 06: SXCCA031  
13-14/10/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20: SXCCA033  
27-28/11/25

Christiane Guttuso  
DELEGATION PACA  
04 91 24 60 01

Code stage : SXCCA

### PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeur ou directrice des affaires juridiques, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement.

### OBJECTIFS

- Appliquer le régime des concessions d'aménagement à partir d'une analyse des procédures et des relations entre la collectivité concédante et l'opérateur.
- Identifier les conditions de réussite d'une concession et en garantir la sécurité juridique.

### CONTENU

- Les différents modes de réalisation des opérations d'aménagement et les critères de choix : la question centrale du transfert du risque de la collectivité à l'opérateur à travers l'analyse des aléas possibles.
- Les procédures de mise en concurrence pour l'attribution d'une concession d'aménagement selon différents critères (montant des produits financiers, risque économique supporté...).
- Le contenu de la concession d'aménagement et les principales étapes de la procédure (de la publication au choix de l'autorité concédante).
- L'organisation du suivi et du contrôle par la collectivité concédante.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences.
- Apports méthodologiques.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

# LES RISQUES JURIDIQUES EN URBANISME ET ÉVOLUTIONS DES CONTENTIEUX ADMINISTRATIF, CIVIL ET PÉNAL

Durée **2 jours en présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

LA GARDE  
Code IEL : 20: SXRCO121  
13-14/10/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXRCO**

## PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement.

## OBJECTIFS

- Identifier et anticiper les risques juridiques liés aux décisions et procédures d'urbanisme.
- maîtriser les contentieux administratif, civil et pénal de l'urbanisme.

## CONTENU

- Les éléments clés d'une situation pré-contentieuse (anticipation des risques, appréciation de l'urgence, relations avec les personnes publiques associées, l'Etat, les pétitionnaires etc.).
- le panorama du contentieux administratif sur les documents de planification et les autorisations d'urbanisme : gestion du recours (recevabilité, temps, régularisation, lutte contre les recours abusifs), points de vigilance et évolutions jurisprudentielles.
- les éléments spécifiques relevant des contentieux civil (vue, mitoyenneté, troubles du voisinage etc.) et pénal (infractions et constatations, peines etc.).
- l'organisation de la collectivité face au risque contentieux et le positionnement du service urbanisme.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

## PRÉ-REQUIS

Disposer de notions en droit public et maîtriser les fondamentaux du contentieux de l'urbanisme. Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable

# LES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT À CARACTÈRE ÉCONOMIQUE

Durée **3 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**DUNKERQUE**  
Code IEL : 83: SXDUC002  
14-16/10/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

**BOURGES**  
Code IEL : 06: SXDUC001  
11-13/03/26

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXDUC**

## PUBLIC

Développeurs et développeuses économiques, chargées et chargés du développement territorial, de relation aux entreprises, directeurs et directrices du développement territorial, de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projets territoriaux, de projet foncier, d'urbanisme et d'aménagement, responsables des affaires immobilières et foncières.

## OBJECTIFS

- identifier les spécificités des opérations d'aménagement économique et commercial,
- élaborer et conduire une opération d'aménagement économique durable.

## CONTENU

- les nouveaux modèles d'aménagement (intensification des usages, densification, sobriété foncière, réversibilité, mutualisation, place de la biodiversité...), la sélection des prospects,
- la requalification des zones existantes au regard des transitions,
- lien et articulation entre documents d'urbanisme et opérations d'aménagement,
- le pilotage d'une opération,
- le montage d'une opération d'aménagement : anticipation foncière et portage foncier, choix des outils d'aménagement et mode de gestion (régie, mandat, concession...),
- les différents acteurs (SEM, foncières...),
- la fiscalité,
- l'aménagement économique et commercial,
- la question citoyenne et l'acceptabilité sociale des projets,
- les leviers : fonds verts, les programmes ANCT,....

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports théoriques, travaux en groupes, étude de cas, analyse d'exemples, retours d'expériences. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance composé d'une communauté de stage, accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Pour favoriser les apprentissages, il est conseillé de suivre les trois modules de l'itinéraire "L'urbanisme durable, cadre et leviers pour l'action économique".

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur avec accès à internet et d'une adresse courriel.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

IUDAE L'urbanisme durable, cadre et leviers pour l'action économique

## LA SEQUENCE EVITER, RÉDUIRE, COMPENSER (ERC) DANS LES PROJETS D'AMÉNAGEMENT

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

**PARIS**  
Code IEL : 84: SXSEQ007  
06/11/25+07/11/25

Sabine TOUNY  
ILE-DE-FRANCE  
01 60 78 99 13

**LIMOGES**  
Code IEL : 86: SXSEQ008  
04-05/12/25

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

Code stage : SXSEQ

### PUBLIC

- directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- chef et cheffes de projet foncier, urbanisme et aménagement,
- responsables des affaires immobilières et foncières,
- cadres en charge de l'action foncière,
- cadres en charge de l'environnement,

toutes personnes intéressées par le sujet.

### OBJECTIFS

- Identifier des mesures et actions à mettre en oeuvre pour dans le cadre de la séquence ERC à l'occasion d'un projet d'aménagement.
- concevoir un projet d'aménagement en intégrant la séquence ERC.
- décrypter les conditions de réussite de telles démarches et le rôle clé que peuvent jouer les collectivités.

### CONTENU

- Le cadre juridique de la séquence ERC,
- la mise en oeuvre de la séquence ERC,
- la phase de conception d'un projet et son articulation avec la séquence ERC,
- les différents acteurs intervenant dans la séquence ERC,
- l'appréhension hétérogène par les différents acteurs d'une mesure d'évitement, de réduction, de compensation voire d'accompagnement.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Exposés de cadrage, retours d'expérience, temps d'échanges

### PRÉ-REQUIS

Aucun

## LA CRÉATION ET LA GESTION D'UNE ZONE D'AMÉNAGEMENT CONCERTÉ (ZAC)

Durée **3 jours en présentiels + 0,5 jour à distance**


Niveau **Fondamentaux du métier**

AIX-EN-PROVENCE  
Code IEL : 20: SXZAQ018  
08-10/12/25

Chloé Aranda  
DELEGATION PACA  
04 42 52 28 91

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXZAQ021  
Présentiel du 18 au 20 mars 2026

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXZAQ**

### PUBLIC

- Directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- chefs et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement.

### OBJECTIFS

- Positionner la procédure de zone d'aménagement concerté (ZAC) parmi les différents outils de l'aménagement,
- maîtriser la conception et la mise en oeuvre d'une ZAC.

### CONTENU

- L'intérêt de l'outil ZAC au regard des autres procédures d'aménagement : avantages et inconvénients,
- l'articulation avec les documents d'urbanisme et l'objectif de Zéro Artificialisation Nette (ZAN)
- la procédure (acteurs et concertation) et les éléments du dossier de création de ZAC,
- le suivi financier et le contrôle de la réalisation par le maître d'ouvrage,
- les risques contentieux.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXURB** Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

D1C : DOMANIALITE  
ET ACTION FONCIERE

---

# STAGES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DU STAGE	NIVEAU	DURÉE *	DATES	LIEUX	CODE
<u>LE RÔLE DU CADASTRE ET DU GÉOMÈTRE (-EXPERT)</u>	F	2	13-14/01/25 21-22/01/25	La Garde La Garde	SXGEO
<u>LA VALORISATION DU DOMAINE PUBLIC ET PRIVÉ DES COLLECTIVITÉS</u>	F	2.5	23-24/01/25 04-05/12/25	Tours Tours	OL4K1
<u>LE VOLET FONCIER DU PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH)</u>	F	3	13-14/02/25 27-28/02/25	Lyon Metz	SXFOH
<u>DOMANIALITÉ ET FONCIER</u>	F	3	du 18/02 au 03/04/25	Formation à distance	DADQJ
<u>LA GESTION ET L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC</u>	F	2.5	17-18/03/25 10-11/06/25	Saint-Laurent-du-Var Gap	OL4KN
<u>LA PRÉSERVATION DES ESPACES NATURELS ET AGRICOLES ET LES STRATÉGIES FONCIÈRES</u>	A	3	19-20/03/25 03-04/04/25 3 et 4/7/25 03-04/09/25	Alençon Saint-Martin-d'Ères Montpellier Nantes	SXNAS
<u>L'OFFRE IMMOBILIÈRE AUX ENTREPRISES</u>	A	3	24-26/03/25 14-16/05/25 02-04/02/26	Thorigné-Fouillard Thorigné-Fouillard La Garde	SXIMO
<u>LA DÉFINITION ET L'ÉLABORATION D'UNE STRATÉGIE FONCIÈRE</u>	F	3	31/03-02/04/25 23-25/09/25	Marseille Besançon	SXSTR
<u>LES SERVITUDES DE DROIT PRIVÉ EN URBANISME</u>	F	3	28-29/04/25	Gap	OL5OG
<u>PRÉPARER SA NÉGOCIATION FONCIÈRE</u>	A	2	12-13/05/25	Limoges	SXNEF
<u>INTRODUCTION À LA RÉDACTION DES ACTES AUTHENTIQUES EN LA FORME ADMINISTRATIVE DE MUTATION DE BIENS FONCIERS : POINT JURIDIQUE ET MÉTHODOLOGIE</u>	F	3	16-17/06/25	Marseille	SXRFA
<u>LES PROCÉDURES D'EXPROPRIATION</u>	A	2	16-17/06/25	La Freissinouse	SXEXP
<u>LES MÉTHODES D'ÉVALUATION FONCIÈRE</u>	A	2	30/06-01/07/25	Thorigné-Fouillard	SXEVA
<u>LA MISE À DISPOSITION DU FONCIER PUBLIC POUR LA PRODUCTION D'ÉNERGIES RENOUVELABLES</u>	A	3	01-03/07/2025	Montpellier	SXFER
<u>LA RÉDACTION DES ACTES COMPLEXES DE MUTATION DE BIENS FONCIERS</u>	A	2.5	22-23/09/25 03-04/11/25	Toulouse Gap	SXRAM
<u>LA STRATÉGIE DE GESTION DU PATRIMOINE D'UNE COLLECTIVITÉ</u>	E	3	06-07/10/25 12-13/02/26	Thorigné-Fouillard Tours	SXZG2
<u>LE VOLET FONCIER DES ESPACES NATURELS SENSIBLES</u>	A	2	06-07/10/25	Thorigné-Fouillard	SXENS
<u>LES BASES DE DONNÉES DEMANDES DE VALEURS FONCIÈRES (DVF)</u>	A	2	16-17/10/25	Orléans	SXDVF
<u>LA STRATÉGIE ET LES PROCÉDURES D'AMÉNAGEMENT FONCIER AGRICOLE ET FORESTIER ENVIRONNEMENTAL</u>	F	3	12-13/11/25	Dunkerque	SXFAF
<u>PANORAMA DES OUTILS DE LA MAÎTRISE FONCIÈRE</u>	F	3	24-25/11/25	Marseille	SXOMF
<u>LA MOBILISATION DU FONCIER EN SECTEUR URBAIN DENSE</u>	A	2	25-26/11/25 04/12/25+05/12/25	Marseille Paris	SXL0L
<u>LES MARCHÉS FONCIERS ET LE MONTAGE D'UN OBSERVATOIRE</u>	A	3	03-04/12/25	Angers	SXMFO
<u>LE DROIT DE PRÉEMPTION</u>	A	2	08-09/12/25	Marseille	SXTAF

\* EN NOMBRE DE JOURS NOUVEAU PRÉSENT DANS UN ITINÉRAIRE PRÉSENTIEL À DISTANCE MIXTE  
F : FONDAMENTAUX A : APPROFONDISSEMENT E : EXPERTISE



TOUTES LES INFORMATIONS  
UTILILES SUR  
[WWW.CNFPT.FR](http://WWW.CNFPT.FR)

## LE RÔLE DU CADASTRE ET DU GÉOMÈTRE (-EXPERT)

Durée **2 jours**

Niveau **Fondamentaux du métier**

LA GARDE  
Code IEL : 20: SXGEO110  
13-14/01/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

LA GARDE  
Code IEL : 20: SXGEO111  
21-22/01/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

Code stage : SXGEO

### PUBLIC

Responsable des affaires immobilières et foncières, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement, négociateur foncier et agent en charge du foncier.

### OBJECTIFS

- Exploiter les documents cadastraux.
- Distinguer les missions des géomètres et géomètres-expert
- Identifier les procédures de délimitation des propriétés.

### CONTENU

- Notions de droit de propriété : indivision, usufruit, copropriété, servitudes, mitoyenneté...
- Présentation générale du cadastre : ses missions et sa documentation, ses limites et ses évolutions
- La documentation cadastrale dans les collectivités (plan cadastral, SIG, sites du cadastre et Geoportail) et la délivrance de cette documentation.
- Les missions du géomètre
- La modification des limites de propriétés : la procédure et le document modificatif du parcellaire (ex : document d'arpentage)

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retour d'expériences.
- Cas pratiques.

### PRÉ-REQUIS

Savoir lire un plan

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## LA VALORISATION DU DOMAINE PUBLIC ET PRIVÉ DES COLLECTIVITÉS

Durée **2 jours présentiel + 0,5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

TOURS  
Code IEL : 06:0L4K1007  
23-24/01/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

TOURS  
Code IEL : 06:0L4K1008  
04-05/12/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : 0L4K1**

### PUBLIC

Agents des services fonciers, juridiques, d'urbanisme ou d'aménagement.

### OBJECTIFS

Connaître les modalités permettant à une collectivité de valoriser son domaine public et son domaine privé .

### CONTENU

- rappels : distinction domaine public et privé et distinction AOT/COT. - la valorisation par la cession :

- la sortie des biens du domaine public,
- les conditions de cession et de mise en concurrence,
- les ventes complexes. - la valorisation par l'occupation privative du domaine public :
  - les redevances : optimiser et sécuriser,
  - les nouvelles règles de mise en concurrence,
  - les transferts de gestion/superposition d'occupation. .
  - les droits réels : BEA et AOT-COT avec droits réels du 1311-5 du CGCT. - la valorisation par les droits réels sur le domaine privé :
    - la distinction bail emphytéotique/bail à construction,
    - les montages .

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports théoriques et présentation de cas pratiques. Cette formation fait objet d'un temps à distance sous forme d'une e communauté de stage.

### PRÉ-REQUIS

Avoir des connaissances en matière de domaine public et privé et de leurs régimes juridiques respectifs....Disposer d'une adresse mail individuelle et d'un ordinateur connecté.

## LE VOLET FONCIER DU PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH)

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

**LYON**  
Code IEL : 80: SXFOH010  
13-14/02/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

**METZ**  
Code IEL : 82: SXFOH009  
27-28/02/25

Nathalie ROCHE  
GRAND EST

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXFOH**

### PUBLIC

Responsable de l'habitat et du logement, chargé de mission habitat-logement, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement, responsable des affaires immobilières et foncières.

### OBJECTIFS

Appréhender les enjeux des marchés fonciers pour la construction d'une politique locale de l'habitat. Identifier les outils à disposition des collectivités locales pour bâtir une stratégie globale de maîtrise du foncier.

### CONTENU

- Les grands enjeux fonciers en matière d'habitat, les besoins en logements et leurs implications en termes de besoins fonciers.
- Marchés fonciers et observation : lien entre marchés fonciers et marché immobilier.
- La réalisation d'un diagnostic foncier.
- Les outils fonciers de la planification et de programmation (cadre juridique et exemples d'application).
- Les volets habitat et foncier des PLU, des SCOT.
- Les outils de la fiscalité locale.
- Le volet foncier du PLH : enjeux, objectifs et élaboration.
- La mise en oeuvre opérationnelle de stratégies foncières.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant/ pendant/ après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

- Études de cas.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXFON** Politiques foncières et immobilières
- IXLOT** Responsable de l'habitat et du logement


## DOMANIALITÉ ET FONCIER

Durée **18 heures à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 20-DADQJ004  
Plateforme en ligne ouverte  
du 18/02 au 03/04/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

Code stage : DADQJ

### PUBLIC

Responsables des affaires immobilières et foncières, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projet urbanisme et aménagement, négociateurs et négociatrices foncier, agents en charge du foncier.

### OBJECTIFS

- définir le domaine public et privé des collectivités,
- identifier les éléments clés d'incorporation et de sortie d'un bien foncier du domaine public,
- appliquer les règles de gestion des propriétés publiques,
- identifier les différents régimes d'utilisation des propriétés publiques et les principes associés.

### CONTENU

- détermination du domaine public et privé des collectivités : principes, périmètre et usages,
- la gestion du domaine public : affectation et incorporation, sortie du domaine public,
- la gestion domaniale du domaine privé : les principes de droit privé, cession et compétence du juge,
- la gestion financière et patrimoniale des propriétés publiques : comptabilité et ressources domaniale, gestion du patrimoine,
- les régimes d'utilisation des propriétés publiques : principes communs des utilisations collectives et privatives, utilisation collective du domaine public, utilisation privative du domaine public, principes d'utilisation du domaine privé.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- exposés théoriques,
- études de cas ou exercices de mise en situation.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec accès à internet, son, micro et webcam.

## LA GESTION ET L' OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

**SAINT-LAURENT-DU-VAR**  
Code IEL : 20:OL4KN112  
17-18/03/25

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

**GAP**  
Code IEL : 20:OL4KN115  
10-11/06/25

Jean-Paul Arnoux  
DELEGATION PACA  
04 92 51 54 05

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : OL4KN**

### PUBLIC

Agents des services administration générale, techniques, foncier, urbanisme, secrétaires de mairie.

### OBJECTIFS

- connaître les critères de distinction entre le domaine public et le domaine privé,
- savoir instruire les dossiers relatifs à la gestion domaniale et à son occupation.

### CONTENU

- la distinction entre domaine public et privé des collectivités,
- l' introduction au code général de la propriété de la personne publique (CG3P),
- les nouveautés introduites par l' ordonnance du 19 avril 2017 relative à la propriété des personnes publiques (publicité et mise en concurrence),
- les caractéristiques et protection du domaine public,
- le classement, la désaffectation et le déclassement du domaine public,
- les autorisations d' occupation du domaine public : terrasses, marchés, vide greniers, chantiers, échafaudages, manifestations festives, pré-enseignes, occupation par surplomb,
- les autres occupations commerciales à caractère sédentaire,
- les permissions de voirie, les occupations illicites du domaine public,
- la politique tarifaire des occupations privatives.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend, en plus du temps présentiel, une e-communauté de stage permettant d' échanger entre stagiaires et/ou avec l' intervenant avant et après la formation depuis la plateforme numérique d' apprentissage du CNFPT, des ressources numériques à consulter sont mises à disposition avant/après la formation.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d' une adresse courriel individuelle et d' un ordinateur connecté à internet.

# LA PRÉSERVATION DES ESPACES NATURELS ET AGRICOLES ET LES STRATÉGIES FONCIÈRES

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**ALENÇON**  
Code IEL : 85: SXNAS010  
19-20/03/25

Delphine ADELIS-COPIN  
NORMANDIE  
03 20 15 69 58

**SAINT-MARTIN-D' HÈRES**  
Code IEL : 80: SXNAS013  
03-04/04/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

**MONTPELLIER**  
Code IEL : 87: SXNAS012  
3 et 4/7/25

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

**NANTES**  
Code IEL : 17: SXNAS011  
03-04/09/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXNAS**

## PUBLIC

Responsable des affaires immobilières et foncières, directeur et directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeur ou directrice du développement territorial, directeur ou directrice de l'environnement et de l'agriculture, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement, négociateur ou négociatrice foncier.

## OBJECTIFS

- identifier les enjeux fonciers des espaces naturels et agricoles et les acteurs impliqués,
- définir et mettre en oeuvre une stratégie foncière adaptée en mobilisant les documents d'urbanisme et les outils de l'action foncière.

## CONTENU

- les enjeux fonciers liés aux espaces agricoles et naturels (alimentation, aménagement, environnement, énergie, etc.) et la définition d'une stratégie foncière d'ensemble (de la sensibilisation à l'action foncière en passant par la planification),
- les dispositifs de protection de ces espaces et leurs critères de choix (les documents de planification, paen, espaces naturels sensibles, site natura 2000...),
- la mobilisation des outils d'intervention foncière,
- les différents acteurs, leurs modalités d'intervention et les partenariats : collectivités, opérateurs fonciers, usagers, associations,
- l'évaluation de la stratégie foncière,
- la séquence "Eviter, réduire, compenser".

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant/ pendant/ après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- I2QQA Politique Publique du Paysage et de la biodiversité
- I2Q15 Directeur ou directrice, cadre chargé ou chargée des espaces naturels et de la nature en ville
- IXFON Politiques foncières et immobilières

## L'OFFRE IMMOBILIÈRE AUX ENTREPRISES

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

**THORIGNÉ-FOUILLARD**  
Code IEL : 05: SXIM0015  
24-26/03/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

**THORIGNÉ-FOUILLARD**  
Code IEL : 06: SXIM0017  
14-16/05/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

**LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXIM0019  
02-04/02/26

Carine Flambard  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 95

**Code stage : SXIMO**

### PUBLIC

Directeurs et directrices développement économique, chargées et chargés de mission développement économique, chargées et chargés de mission prospection entreprise, managers de centre-ville, chefs et cheffes de projets territoriaux.

### OBJECTIFS

- connaître les produits immobiliers hors commerces et artisanat,
- comprendre les besoins des entreprises,
- repérer les acteurs et actrices de l'immobilier d'entreprises : SEM, investisseurs, promoteurs,
- monter un projet immobilier d'entreprises,
- utiliser les outils de promotion et de commercialisation.

### CONTENU

- le parcours résidentiel des entreprises,
- les différentes solutions et propositions immobilières : parcs, hôtel d'entreprises, tiers-lieux, incubateurs...
- outils d'analyse des besoins des entreprises,
- outils d'analyse des atouts de son territoire,
- rôle des sociétés d'économie mixte d'aménagement.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- analyse de textes de référence réglementaire,
- ateliers pratiques et analyse de situation,
- visites apprenantes : espaces collaboratifs,
- rencontres avec les acteurs locaux.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

**IX45B** Stratégie de rayonnement et d'attractivité des territoires

**IAASE** L'accueil et le soutien des entreprises

**IETOC** L'ingénierie économique territoriale : organisation de la compétence économique dans la collectivité

## LA DÉFINITION ET L'ÉLABORATION D'UNE STRATÉGIE FONCIÈRE

Durée **3 jours**

Niveau **Fondamentaux du métier**

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20: SXSTR067  
31/03-02/04/25

Valérie Des Longchamps  
DÉLEGATION PACA  
04 94 08 96 39

**BESANÇON**  
Code IEL : 81: SXSTR062  
23-25/09/25

Vincent PSALMON  
BOURGOGNE FRANCHE COMTE  
vincent.psalmon@cnfpt.fr

**Code stage : SXSTR**

### PUBLIC

Directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement, responsable des affaires immobilières et foncières et cadre en charge de l'action foncière.

### OBJECTIFS

Appréhender l'élaboration d'une politique foncière dans toutes ses composantes (objectifs, programmes, outils et partenaires) à partir d'une analyse des enjeux et phénomènes fonciers.

### CONTENU

- La connaissance et la compréhension des phénomènes fonciers (les marchés, l'évolution des prix et les méthodes d'observation).
- La définition d'une stratégie foncière :
- ses objectifs et principes (en lien avec la politique d'aménagement),
- la construction du programme d'action foncière (détermination des priorités, phasage),
- l'utilisation pertinente des différents outils fonciers et les alternatives à l'acquisition foncière.
- Les stratégies partenariales : intérêt du recours à un EPF (rôle et missions), la stratégie de l'Etat et ses relations avec les collectivités territoriales...
- Les dispositifs de mobilisation du foncier public de l'Etat et de ses opérateurs

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences des différents acteurs concernés.
- Cas pratiques ou exercices de mise en situation

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières


## LES SERVITUDES DE DROIT PRIVÉ EN URBANISME

Durée **2 jours en présentiel + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

GAP  
Code IEL : 20:0L50G034  
28-29/04/25

Jean-Paul Arnoux  
DELEGATION PACA  
04 92 51 54 05

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : 0L50G**

### PUBLIC

Agent.e.s des services urbanisme, aménagement foncier, affaires juridiques. Directeur.ice.s général.e. aux des services et secrétaires de mairie.

### OBJECTIFS

- Identifier les contraintes des servitudes de droit privé en lien avec un projet de construction ou d'aménagement.
- Identifier les limites à l'instruction d'une autorisation d'urbanisme vis-à-vis de ces contraintes.
- Orienter l'administré confronté à des problèmes de droit privé.

### CONTENU

- La notion de servitude de droit privé et modalités d'établissement.
- Les servitudes résultant de la situation des lieux :
  - relatives à la délimitation des fonds : bornage, alignement, clôture, mitoyenneté,
  - l'écoulement naturel des eaux : les eaux pluviales.
- Les servitudes légales :
  - relatives aux plantations entre propriétés voisines, les troubles anormaux du voisinage, les pertes d'ensoleillement,
  - relatives à l'implantation des constructions : distances et prescriptions particulières requises, les servitudes de cour commune, la vue et les jours sur les propriétés voisines, l'égout des toits,
  - la servitude de passage,
  - la servitude de tour d'échelle.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps présentiel de 2j accompagné d'une e.formation de 0,5j et d'une ecommunauté de 0,5j accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Il est conseillé d'avoir préalablement suivi un stage sur les bases de l'urbanisme.

## PRÉPARER SA NÉGOCIATION FONCIÈRE

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXNEF023  
12-13/05/25

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

Code stage : SXNEF

### PUBLIC

Responsable des affaires immobilières et foncières, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsable de l'habitat et du logement, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement ou négociateur foncier.

### OBJECTIFS

Préparer la négociation avec le propriétaire dans le cadre d'une acquisition amiable de bien foncier.

### CONTENU

- La stratégie de négociation : étude du marché local (élaboration d'un prix), qualification juridique des terrains et éléments de négociation du prix (sols pollués, servitudes).
- La préparation du dossier d'acquisition :
  - caractérisation du propriétaire et de l'historique du terrain (créances, statut matrimonial),
  - élaboration de l'argumentaire en cas de recours à l'expropriation.
- La phase de négociation :
  - le rôle du notaire,
  - les techniques de négociation,
  - les déclarations fiscales,
  - les pièces constitutives du contrat (promesse de vente, enregistrement, acceptation et levée d'option),
  - les vices du consentement (le dol, la rescision pour lésion, l'abus de faiblesse).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences.
- Cas pratiques.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

# INTRODUCTION À LA RÉDACTION DES ACTES AUTHENTIQUES EN LA FORME ADMINISTRATIVE DE MUTATION DE BIENS FONCIERS : POINT JURIDIQUE ET MÉTHODOLOGIE

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

MARSEILLE  
Code IEL : 20: SXRFA094  
16-17/06/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXRFA

## PUBLIC

Responsables des affaires immobilières et foncières, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsables des affaires juridiques, cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement, négociateurs foncier ou agents chargés du suivi de dossiers fonciers.

## OBJECTIFS

- Rédiger des actes simples en la forme administrative de mutation de biens fonciers.
- Savoir vérifier les actes notariés.

## CONTENU

- Rappel des définitions des actes authentiques en la forme administrative et notariée en mettant en avant les points juridiques sur les conditions de forme et de fond.
- Étude des clauses fondamentales des actes authentiques de vente et d'achat de biens fonciers (à un tiers ou à une autre collectivité).
- Études d'éléments spécifiques : conventions de servitudes etc.
- Mise en oeuvre des formalités de publicité foncière et prise en compte des enjeux de dématérialisation.
- Responsabilité du rédacteur de l'acte et assurance.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une communauté de stage et de ressources à consulter accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Études de cas et exercices de mise en situation de rédaction. Rédaction d'un plan d'action personnalisé permettant de mettre en pratique les acquis de la formation.

## PRÉ-REQUIS

- Maîtrise du droit administratif et du vocabulaire associé.
- Lecture et pratique régulière de la rédaction d'actes.
- Partie formation à distance, disposer d'un ordinateur avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.
- Partie formation en présentiel, se munir d'un ordinateur portable pour les exercices pratiques.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## LES PROCÉDURES D'EXPROPRIATION

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

LA FREISSINOUSE  
Code IEL : 20: SXEXP039  
16-17/06/25

Jean-Paul Arnoux  
DELEGATION PACA  
04 92 51 54 05

Code stage : SXEXP

### PUBLIC

Responsable des affaires immobilières et foncières, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsable de l'habitat et du logement, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement ou négociateur foncier.

### OBJECTIFS

Approfondir la procédure de l'expropriation, tant dans ses phases administrative que judiciaire.

### CONTENU

- La procédure administrative : enquête préalable et conseils pratiques sur le montage des dossiers de Déclaration d'Utilité Publique (DUP), enquête parcellaire, procédures spécifiques (urgence, extrême urgence) et l'évaluation foncière.
- La phase judiciaire : transfert de propriété, fixation des indemnités et recours.
- L'achèvement de la procédure.
- Points particuliers (relogement des occupants, cas des copropriétés, opérations complexes par leur ampleur ou par l'exposition à un risque majeur etc.).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences.
- Etudes de cas ou exercices de mise en situation..

### PRÉ-REQUIS

Connaître les fondamentaux des outils d'acquisition et de cession foncière.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## LES MÉTHODES D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

THORIGNÉ-FOUILLARD  
Code IEL : 05:SXEVA035  
30/06-01/07/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

Code stage : SXEVA

### PUBLIC

Responsable des affaires immobilières et foncières, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsable de l'habitat et du logement, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement ou négociateur foncier.

### OBJECTIFS

Maîtriser les principales techniques d'évaluation foncière et leurs critères d'utilisation pour une application pratique.

### CONTENU

- Les marchés fonciers : rappel des acteurs, de leurs enjeux et des déterminants de la valeur des terrains.
- Le rôle et le cadre d'intervention de la direction immobilière de l'Etat dans l'évaluation.
- L'approche du promoteur et de l'aménageur : le compte à rebours.
- Les différentes méthodes d'évaluation et leur contexte d'application.
- Les outils d'évaluation : où trouver les informations significatives ?

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences.
- Exercices d'analyse foncière.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

# LA MISE À DISPOSITION DU FONCIER PUBLIC POUR LA PRODUCTION D'ÉNERGIES RENOUVELABLES

Durée --

Niveau **Approfondissement**

MONTPELLIER  
Code IEL : 87: SXFER006  
01-03/07/2025

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 09

Code stage : SXFER

## PUBLIC

Directeurs des services techniques, cadres de syndicat d'énergie, responsables de service énergie, responsables de service bâtiments, chargés de mission énergie, environnement ou développement durable, plan climat ou transition énergétique, directeurs de l'aménagement durable, chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement, agents chargés de la planification

## OBJECTIFS

- Elaborer une stratégie de développement accéléré des énergies renouvelables sur son territoire
- Maîtriser le processus de mise à disposition du foncier public pour la production locale d'énergie renouvelable

## CONTENU

- Les enjeux de la mise à disposition du foncier public
- Le partage de la valeur socio-économique d'un projet d'énergies renouvelables
- Le contexte local et l'ambition de la collectivité
- La qualification du foncier
- Les procédures de mise à disposition du foncier public
- L'avis de manifestation d'intérêt spontanée
- L'appel à manifestation d'intérêt
- Le contrôle étroit
- Les critères d'un cahier des charges de sélection et l'analyse de cahiers des charges existants des appels à manifestation d'intérêt
- L'instruction des offres des développeurs
- La notation d'une offre et l'écriture des appréciations
- Les étapes de développement d'un projet d'énergies renouvelables suite à la sélection d'un opérateur

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Interconnaissances
- Apports théoriques
- Atelier et exercices pratiques
- Témoignages et mises en situations
- Atelier d'écriture de cahier des charges et apports méthodologiques
- Visite de sites

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle et d'un ordinateur avec accès à Internet, son, micro et webcam

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- I2Q24 Les politiques de maîtrise de l'énergie du patrimoine de la collectivité
- I2Q23 Vers un territoire à énergie positive

## LA RÉDACTION DES ACTES COMPLEXES DE MUTATION DE BIENS FONCIERS

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

TOULOUSE

Code IEL : 87: SXRAM024  
22-23/09/25

VALERIE GRISON  
OCCITANIE  
05 62 11 38 22

GAP

Code IEL : 20: SXRAM023  
03-04/11/25

Jean-Paul Arnoux  
DELEGATION PACA  
04 92 51 54 05

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : **SXRAM**

### PUBLIC

Responsable des affaires immobilières et foncières, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsable des affaires juridiques, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement, négociateur foncier ou agent chargé du suivi de dossiers fonciers.

### OBJECTIFS

Être capable de vérifier les actes notariés de mutations de biens fonciers dont les clauses sont complexes et d'utiliser lesdites clauses dans des actes authentiques rédigés en la forme administrative.

### CONTENU

Périmètre de l'article L1311-13 du CGCT. Responsabilité du rédacteur de l'acte et assurance. Études d'actes authentiques de mutations foncières (forme notariée ou administrative) soulevant des problématiques complexes : origine de propriété, problèmes de domanialité, pluralité de propriétaires, fiscalité, clauses exorbitantes de droit privé (clause de non concurrence...). Doctrine et jurisprudence. Les limites d'une rédaction interne à la collectivité.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une classe virtuelle accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Études de cas et exercices de mise en situation. Rédaction d'un plan d'action personnalisé permettant de mettre en pratique les acquis de la formation.

### PRÉ-REQUIS

- Avoir suivi la session SXRFA "la rédaction des actes authentiques en la forme admin..." ,ou avoir une pratique régulière et maîtriser la rédaction des actes simples de vente de biens fonciers.
- Lors de la formation en présentiel, se munir d'un ordinateur portable pour les exercices pratiques.
- Disposer d'un ordinateur avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## LA STRATÉGIE DE GESTION DU PATRIMOINE D'UNE COLLECTIVITÉ

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Expertise**

THORIGNÉ-FOUILLARD  
Code IEL : 05: SXZC2023  
06-07/10/25

Olivier COLPAERT  
DELEGATION BRETAGNE  
02.97.47.23.13

TOURS  
Code IEL : 06: SXZC2022  
12-13/02/26

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE



Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXZC2**

### PUBLIC

Directeurs ou directrices et cadres chargés des affaires juridiques, de l'urbanisme, des affaires immobilières et foncières.

### OBJECTIFS

- Maîtriser les règles juridiques applicables au domaine public et privé des collectivités dans un objectif de gestion optimisée.
- Identifier les recettes tirées de l'exploitation des domaines et leur régime fiscal.

### CONTENU

- Règles juridiques applicables aux domaines publics et privés des collectivités territoriales et nouvelles dispositions du CG3P.
- Procédure d'incorporation des biens au domaine public et le déclassement.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Elle comprend la consultation de ressources en amont/pendant la formation.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur avec accès à internet et d'une adresse courriel individuelle.

## LE VOLET FONCIER DES ESPACES NATURELS SENSIBLES

Durée 

Niveau **Approfondissement**

THORIGNÉ-FOUILLARD  
Code IEL : 05: SXENS011  
06-07/10/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

Code stage : SXENS

### PUBLIC

Chef de projet foncier, urbanisme et aménagement.

### OBJECTIFS

- Traduire l'importance de la question foncière par la mise en place et la mise en œuvre de la politique Espaces Naturels Sensibles (ENS)
- recourir au droit de préemption Espaces Naturels Sensibles en département, commune ou EPCI.

### CONTENU

- L'intérêt d'une définition large des ENS
- la nécessaire mise en place de stratégies foncières,
- les modes d'acquisition d'un ENS (amiable, préemption, expropriation, les biens vacants et sans maître),
- la mise en place du droit de préemption ENS,
- les acteurs de la politique ENS : titulaires, substituts et délégataires du droit de préemption,
- l'exercice du droit de préemption : notification, délais, paiement,
- la détermination du prix

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Alternance de temps de présentation par le formateur et d'ateliers en sous-groupes entre participants,
- étude de cas.

### PRÉ-REQUIS

Aucun prérequis

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## LES BASES DE DONNÉES DEMANDES DE VALEURS FONCIÈRES (DVF)

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

ORLÉANS  
Code IEL : 06: SXDVF004  
16-17/10/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

Code stage : SXDVF

### PUBLIC

- directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable,
- chef et cheffes de projet foncier, urbanisme et aménagement,
- responsables des affaires immobilières et foncières,
- cadres en charge de l'action foncière.

### OBJECTIFS

- comprendre les spécificités du fichier DVF,
- identifier les usages et les impacts pour les collectivités,
- exploiter des données déjà structurées.

### CONTENU

- l'open data et les données foncières et immobilières,
- les données Demande de Valeurs Foncières (DVF): présentation, origine des données, contenu du fichier, qualité des données.
- l'exploitation des données: méthode et solutions techniques,
- les usages des données DVF.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

# LA STRATÉGIE ET LES PROCÉDURES D'AMÉNAGEMENT FONCIER AGRICOLE ET FORESTIER ENVIRONNEMENTAL

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

DUNKERQUE  
Code IEL : 83-SXFAF008  
12-13/11/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXFAF

## PUBLIC

Cadre et technicien des Conseils départementaux en charge des procédures d'AFAFE.

## OBJECTIFS

- Décrire les principes et les grandes phases de l'Aménagement Foncier Agricole Forestier et Environnemental (AFAFE).
- Définir et mettre en œuvre une démarche d'AFAFE au service d'un projet de territoire.
- Maîtriser la conduite et l'animation d'un projet d'AFAFE avec l'ensemble de ses parties prenantes (collectivités, maîtres d'ouvrage des grands ouvrages publics, géomètres-experts, bureaux d'études, agriculteurs).

## CONTENU

- L'environnement agricole et territorial de l'AFAFE.
- Les enjeux, objectifs, catégories et instances d'AFAFE.
- Les grandes étapes d'une opération d'AFAFE et leurs acteurs :
  - Les procédures administratives (marchés d'études, enquêtes publiques)
  - Les phases techniques (étude des sols, classement des terrains, études d'aménagement foncier).

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage et un temps à distance sous forme d'un module de e-formation / des activités d'apprentissage à distance accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Apports méthodologiques avec l'intervention et le partage d'expériences des différents acteurs d'une procédure d'AFAFE. Mise à disposition de ressources documentaires.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## PANORAMA DES OUTILS DE LA MAÎTRISE FONCIÈRE

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

MARSEILLE  
Code IEL : 20: SXOMF095  
24-25/11/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXOMF**

### PUBLIC

Responsable des affaires immobilières et foncières, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsable de l'habitat et du logement, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement, négociateur foncier.

### OBJECTIFS

Choisir et utiliser les instruments de l'action foncière pour mettre en oeuvre une stratégie foncière et réaliser un projet d'aménagement. Identifier les alternatives à l'acquisition foncière.

### CONTENU

La définition des acquisitions à titre onéreux : rappel sur la compétence de l'organe délibérant, la consultation du service des domaines etc. Les acquisitions relevant du droit privé : définition et procédures de l'achat et de l'échange. Les acquisitions relevant du droit public : l'expropriation et la préemption. Les acquisitions à titre gratuit : définition et procédures des dons et legs et des biens sans maître. Les cessions (mobilisation du foncier public, cessions à charge). Les alternatives à l'acquisition foncière (leviers de la planification et leviers fiscaux).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant/ pendant/ après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## LA MOBILISATION DU FONCIER EN SECTEUR URBAIN DENSE

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20: SXLOLO07  
25-26/11/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

**PARIS**  
Code IEL : 84: SXLOLO06  
04/12/25+05/12/25

Florence MARTIN  
ÎLE-DE-FRANCE  
01 41 83 35 68

**Code stage : SXLOL**

### PUBLIC

Directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsables des affaires immobilières et foncières, chefs ou cheffes de projet foncier, urbanisme et aménagement, négociateurs foncier et agents en charge du foncier

### OBJECTIFS

- préciser les mécanismes de marchés foncier et immobilier
- appliquer les procédures dont disposent les collectivités pour mobiliser du foncier
- expliquer les outils contractuels entre les acteurs publics et privés dans le montage des opérations d'aménagement et le mécanisme d'urbanisme négocié

### CONTENU

- les mécanismes des marchés foncier et immobilier
- les acteurs et partenaires
- les procédures pour mobiliser le foncier
- l'articulation entre politique foncière, stratégie d'action foncière et planification stratégique
- les pratiques de l'urbanisme négocié.
- la fiscalité

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## LES MARCHÉS FONCIERS ET LE MONTAGE D'UN OBSERVATOIRE

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

ANGERS  
Code IEL : 17: SXMFO010  
03-04/12/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : **SXMFO**

### PUBLIC

Responsable des affaires immobilières et foncières, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsable de l'habitat et du logement, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement, négociateur foncier.

### OBJECTIFS

- Maîtriser le fonctionnement des marchés fonciers et l'observation des phénomènes fonciers dans le cadre de la conception des politiques d'aménagement et de développement des territoires.
- Mettre en place un observatoire du foncier.

### CONTENU

- Les théories et outils d'observation : logiques d'acteurs, marchés fonciers, fabrication de la valeur, indetification du foncier mutable, interaction avec les documents d'urbanisme.
- L'observation foncière : pourquoi et comment ? Les sources d'information.
- Le montage d'un observatoire et son utilisation : interprétation des données, liens entre observation foncière et politique locale.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant.e sous forme d'une e-communauté de stage et un temps à distance sous forme d'un module de e-formation / des activités d'apprentissage à distance accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

- Exposés et retours d'expériences.
- Etudes de cas.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :  
**IXFON** Politiques foncières et immobilières

## LE DROIT DE PRÉEMPTION

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

MARSEILLE  
Code IEL : 20:SXTAF064  
08-09/12/25

Valérie Des Longchamps  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 39

Code stage : SXTAF

### PUBLIC

Responsables des affaires immobilières et foncières, directeur et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsables des affaires juridiques, responsable de l'habitat et du logement, cheffes et chefs de projet foncier, urbanisme et aménagement ou négociateur foncier.

### OBJECTIFS

Approfondir les différentes procédures de préemption urbaine en prenant en compte les dernières évolutions législatives et identifier les alternatives à la préemption.

### CONTENU

- Les enjeux et la réglementation applicable au droit de préemption,
- les différents droits de préemption et leur cadre d'application : droit de préemption urbain, droit de préemption urbain renforcé (DPUR), zone d'aménagement différé (ZAD), droit de préemption de la Safer etc,
- procédures : de la Déclaration d'Intention d'Aliéner à l'évaluation des biens et à la formation des prix,
- les effets de la préemption et le droit de rétrocession,
- la prévention et la gestion du contentieux,
- les alternatives à la préemption : la voie amiable, les emplacements réservés destinés au logement social et aux équipements.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences.
- Cas pratiques.

### PRÉ-REQUIS

Connaître les fondamentaux des outils d'acquisition et de cession foncière.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXFON** Politiques foncières et immobilières



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

D1D : DROIT DES SOLS  
ET INFORMATION  
GEOGRAPHIQUE

---



# STAGES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DU STAGE	NIVEAU	DURÉE *	DATES	LIEUX	CODE
<u>L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS D'URBANISME AVEC LA LOI LITTORAL</u>	A	1.5	27/01/25 24/11/25	Brest Vannes	RU78M
<u>LES FONDAMENTAUX DE L'URBANISME</u>	F	4	20-22/01/25 03-05/03/25 18-20/03/25 22-24/04/25 23-25/06/25	Sorgues La Garde Sainte-Tulle Saint-Laurent-du-Var Aix-en-Provence	OL4N3
<u>L'INSTRUCTION DES PERMIS D'AMÉNAGER</u>	A	2.5	06-07/02/25	Sorgues	SXIPA
<u>L'INSTRUCTION DES PERMIS DE CONSTRUIRE</u>	A	4.5	10-11/02 + 24-25/02/2025	Saint-Laurent-du-Var	OL40F
<u>L'UTILISATION DU LOGICIEL QGIS : INITIATION</u>	F	4	11-13/03/25 13-15/05/25	Saint-Laurent-du-Var Marseille	SXQGI
<u>LA MODÉLISATION ET L'INTÉGRATION DE DONNÉES GÉOGRAPHIQUES DANS UN SYSTÈME DE GESTION DE BASE DE DONNÉES</u>	A	2	27-28/03/25	Poitiers	SXMOD
<u>L'ACCUEIL EN URBANISME : CONSEILS ET COMPLÉTUDE DES DOSSIERS</u>	F	2.5	07-08/04/25 12-13/11/25	Saint-Laurent-du-Var Sainte-Tulle	OL4B8
<u>LA TAXE LOCALE SUR LES ENSEIGNES ET PUBLICITÉS EXTÉRIEURES</u>	F	2	22-23/04/25	Sorgues	OL437
<u>LA RÉDACTION DES ACTES ADMINISTRATIFS D'URBANISME</u>	F	2.5	24-25/04/25 04-05/12/25	La Garde Saint-Laurent-du-Var	OL4KU
<u>L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS D'URBANISME</u>	F	4	21-23/05/25	La Garde	OL4N4
<u>LA MISE EN OEUVRE D'UN SYSTÈME D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE</u>	F	1.5	du 10/06 au 11/07/25	Formation à distance	SXMOE
<u>LA MODÉLISATION ET L'INTÉGRATION DE DONNÉES GÉOGRAPHIQUES DANS UN SYSTÈME DE GESTION DE BASE DE DONNÉES</u>	A	2	19-20/06/25	Poitiers	SXMDG
<u>INITIATION AU CONTENTIEUX DE L'URBANISME</u>	F	2.5	24-25/06/25	Saint-Laurent-du-Var	OL4HC
<u>LA GESTION DES DONNÉES SPATIALES DANS LES SYSTÈMES D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE</u>	A	2.5	26.27/06/25	Montpellier	SX3R3
<u>INITIATION AU LOGICIEL FME DESKTOP</u>	F	2.5	01-02/07/25	Bourges	SXTOP
<u>L'INSTRUCTION DES PERMIS D'AMÉNAGER</u>	A	2.5	23.24/9/25	Montpellier	OL40K
<u>L'INSTRUCTION ET LES PLANS NUMÉRIQUES</u>	A	2	02-03/10/25	Saint-Laurent-du-Var	SXPLN
<u>LA SÉCURITÉ SUR LES CHANTIERS DE FOUILLES</u>	A	2	05-06/11/25	Bordeaux	SX0A4
<u>L'UTILISATION DU LOGICIEL QGIS : PERFECTIONNEMENT</u>	A	4	12-14/11/25 14-16/01/26	Aix-en-Provence Saint-Laurent-du-Var	SXQGP
<u>LE CONTENTIEUX DES ENSEIGNES</u>	F	1.5	24/11/25	Orléans	OL408



## L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS D'URBANISME AVEC LA LOI LITTORAL

Durée **1 jour présentiel + 0,5 jour à distance**


Niveau **Approfondissement**

**BREST**  
Code IEL : 05:RU78M011  
27/01/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

**VANNES**  
Code IEL : 05:RU78M012  
24/11/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : RU78M**

### PUBLIC

Instructeur et instructrice des actes du droit des sols (ADS)

### OBJECTIFS

- Actualiser sa connaissance des enjeux et champs d'application de la loi Littoral, notamment avec la loi Elan.
- Confronter sa pratique d'instruction à l'application de la loi Littoral dans son contexte d'urbanisme territorial et mieux prévenir les contentieux.

### CONTENU

- Partager le sens de la loi Littoral :
  - enjeux environnementaux et paysagers des littoraux de la planification à l'application du droit de sols.
  - articulations entre les documents de planification (PLU, SCOT...) avec la loi Littoral dans le cadre de l'instruction ADS.
- Le champ d'application et les modifications apportées par la loi ELAN en matière de protection du littoral.
- Les règles et procédures particulières et les questions de droit des sols : extension de l'urbanisation, agglomération, village, hameau nouveau, gabarits et densité, proximité du rivage et extension limitée, bande de cent mètres, capacité d'accueil, coupure d'urbanisation, espace remarquable et aménagement léger, avis de la CDPNS...
- Analyse d'exemples de contentieux.

### PRÉ-REQUIS

- Etre instructeur ou une instructrice expérimenté.e
- Avoir une adresse courriel individuelle et un ordinateur connecté.

## LES FONDAMENTAUX DE L'URBANISME

Durée **3 jours présentiel + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

### SORGUES

Code IEL : 20:OL4N3226  
20-22/01/25

Violaine Paganelli  
DELEGATION PACA  
04 90 39 79 05

### LA GARDE

Code IEL : 20:OL4N3231  
03-05/03/25

Corinne Carreras  
DELEGATION PACA  
04 94 08 75 95

### SAINTE-TULLE

Code IEL : 20:OL4N3225  
18-20/03/25

Brigitte Bonnet  
DELEGATION PACA  
04 92 78 50 36

### SAINT-LAURENT-DU-VAR

Code IEL : 20:OL4N3227  
22-24/04/25

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

### AIX-EN-PROVENCE

Code IEL : 20:OL4N3228  
23-25/06/25

Chloé Aranda  
DELEGATION PACA  
04 42 52 28 91

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : OL4N3

### PUBLIC

- les instructeurs débutants et confirmés et instructrices débutantes et confirmées en application du droit des sols,
- les secrétaires de mairie,
- les agents d'accueil.

### OBJECTIFS

- saisir les enjeux de l'urbanisme et leurs évolutions,
- s'approprier les principes de la hiérarchie des normes d'urbanisme et de l'indépendance des législations,
- comprendre et consolider les liens entre les documents de planification, l'urbanisme opérationnel et la police d'urbanisme,
- repérer les autorités compétentes en matière d'urbanisme et leurs partenaires.

### CONTENU

- la présentation globale de la planification, de l'aménagement et de la police de l'urbanisme :
  - les documents de planification,
  - les instruments de l'aménagement,
  - la police de l'urbanisme,
- l'analyse de dossiers de projets concrets :
  - les regards croisés : enjeux des projets, atouts et faiblesses, liens avec les documents de planification, les instruments de l'aménagement et la police de l'urbanisme,
- l'appropriation de la planification, de l'aménagement et de la police de l'urbanisme :
  - les expériences concrètes : visite de l'un des sites du projet analysé la veille et vue du documentaire Huit clos pour un quartier,
  - le débat sur l'urbanisme et la démocratie locale.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps présentiel (avec travail en petits groupes par thème d'analyse) et d'un temps à distance sous forme d'un module de e-formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT : échange entre stagiaires et/ou intervenant sous forme d'une e-communauté, consultation de ressources, quizz.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur avec accès internet et d'une adresse courriel individuelle.


## L'INSTRUCTION DES PERMIS D'AMÉNAGER

Durée **2 jours présentiel + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**SORGUES**  
Code IEL : 20: SXIPA004  
06-07/02/25

Violaine Paganelli  
DELEGATION PACA  
04 90 39 79 05

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXIPA**

### PUBLIC

Responsables de service urbanisme ou application du droit des sols, instructeurs et instructrices de l'application du droit des sols.

### OBJECTIFS

- Savoir distinguer le champ d'application et appliquer les règles d'urbanisme pour le conseil et l'instruction,
- maîtriser les phases clés de l'instruction : pièces à fournir, consultations, majorations de délais,
- savoir formaliser et expliquer une réponse aux demandes.

### CONTENU

- Rappels des textes et champ d'application du permis d'aménager en le distinguant de celui de la déclaration préalable,
- conseil au pétitionnaire et/ou aux élus, complétude des dossiers et examen des pièces de la notice explicative,
- gestion des différentes étapes de l'instruction tenant compte de l'environnement réglementaire : consultations, gestion des délais, examen technique du projet,
- élaboration de la décision (forme, contenu, modalités de notification),
- transmissions Etat pour la gestion des taxes,
- gestion de l'après dossier : cas de retrait, modificatif, transfert, prorogation et péremption,
- gestion de l'achèvement des constructions : déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux (DAACT).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports, cas pratiques et échanges.
- La formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une communauté de stage et de ressources en ligne.

### PRÉ-REQUIS

- expérience ou maîtrise des bases de l'instruction de l'application du droit des sols,
- disposer d'une adresse courriel individuelle et d'un ordinateur connecté.

## L'INSTRUCTION DES PERMIS DE CONSTRUIRE

Durée **4 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

SAINT-LAURENT-DU-VAR  
Code IEL : 20:OL40F094  
10-11/02 + 24-25/02/2025

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : OL40F**

### PUBLIC

Responsable de service urbanisme ou d'application du droit des sols, instructeur ou instructrice de l'application du droit des sols

### OBJECTIFS

- savoir distinguer pour les constructions le champ de la déclaration préalable (DP) et du permis de construire (PC).
- maîtriser la méthodologie, savoir identifier les pièces à fournir, les consultations et /ou les majorations de délais.

### CONTENU

- Rappels des textes et objectifs des réformes.
- champ d'application de la DP et du PC : surfaces de plancher et emprise au sol.
- complétude des dossiers de DP et de PC : recours architecte, évaluation environnementale, pièces de la notice explicative.
- la gestion des étapes de l'instruction des DP et des PC : consultations, délais, examen technique du projet (règlements, RNU, servitudes...).
- élaboration de la décision (forme, contenu, notification).
- transmissions aux services de l'Etat pour la gestion des taxes.
- gestion de l'après PC/DP : cas de retrait, modificatif, transfert, prorogation et péremption.
- gestion de l'achèvement des constructions: déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux (DAACT).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports, cas pratiques et échanges.
- la formation fait l'objet d'un temps à distance dans le cadre d'une e-communauté de stage incluant des échanges et des activités de e-formation avec des ressources en ligne.

### PRÉ-REQUIS

- expérience ou maîtrise des bases de l'instruction de l'application du droit des sols.
- avoir une adresse courriel individuelle et un ordinateur connecté.

## L'UTILISATION DU LOGICIEL QGIS : INITIATION

Durée **3 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

**SAINT-LAURENT-DU-VAR**  
Code IEL : 20: SXQGI265  
11-13/03/25

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

**MARSEILLE**  
Code IEL : 20: SXQGI267  
13-15/05/25

Christiane Guttuso  
DELEGATION PACA  
04 91 24 60 01

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXQGI**

### PUBLIC

Chef ou cheffe de projet système d'information géographique, technicien ou technicienne SIG, géomaticien ou géomaticienne, correspondant ou correspondante métiers.

### OBJECTIFS

- Découvrir et prendre en main le logiciel QGIS.
- Effectuer des traitements de base à partir du logiciel.

### CONTENU

- L'environnement de QGIS, l'interface et les interactions utilisateur.
- Les fonctionnalités et extensions de QGIS.
- Les données : notion de couche, type et format de données, ouverture et import, sélections, traitements spatiaux.
- La manipulation et la modification de la table attributaire.
- Cartographie (réalisation, mise en page, symbologie, impression, exports) et usage de logiciels libres associés.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

# LA MODÉLISATION ET L'INTÉGRATION DE DONNÉES GÉOGRAPHIQUES DANS UN SYSTÈME DE GESTION DE BASE DE DONNÉES

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

POITIERS  
Code IEL : 86: SXMOD014  
27-28/03/25

Pascal ZEMIRI  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 58 65 84

Code stage : SXMOD

## PUBLIC

Chef ou cheffe de projet SIG.

## OBJECTIFS

- Définir et mettre en œuvre des liens entre un Système de Gestion de Base de Données Relationnelles (SGBDR) et le Système d'Information Géographique (SIG).
- Expliquer et appliquer les cadres, langages et connexions des outils de création de bases de données spatiales PostgreSQL/PostGIS.

## CONTENU

- L'intégration d'un modèle relationnel dans un Système de Gestion de Base de Données et le lien avec un logiciel SIG.
- Le langage de requête SQL (Structured Query Language) : mise à jour, modification et exploitation des données.
- Les interfaces de SGBDR PostgreSQL/PostGIS et l'utilisation de leurs fonctions.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Maniement de logiciels de SGBD libres.

## PRÉ-REQUIS

Maîtriser les aspects conceptuels de la modélisation (abordés dans le module SX3R3).

## L'ACCUEIL EN URBANISME : CONSEILS ET COMPLÉTUDE DES DOSSIERS

Durée **0.5 jour à distance et 2 jours en présentiel**


Niveau **Fondamentaux du métier**

**SAINT-LAURENT-DU-VAR**  
Code IEL : 20:OL4B8225  
07-08/04/25

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

**SAINTE-TULLE**  
Code IEL : 20:OL4B8222  
12-13/11/25

Brigitte Bonnet  
DELEGATION PACA  
04 92 78 50 36

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : OL4B8**

### PUBLIC

Personnel d'accueil en charge de la complétude des dossiers d'urbanisme réglementaire.

### OBJECTIFS

- Acquérir une vision globale de la gestion des renseignements et autorisations d'urbanisme,
- renseigner et conseiller en amont les administrés sur leurs projets relatifs au droit des sols,
- identifier les champs d'application et les contenus des formulaires,
- respecter le formalisme et le cheminement de la procédure d'instruction.

### CONTENU

La posture de l'agent d'accueil face aux administrés

- le panorama des missions de l'agent d'accueil,
- les champs d'application des travaux soumis à permis, à déclaration préalable,
- l'identification des cas de recours à l'architecte,
- les pièces constitutives des dossiers et les demandes de pièces complémentaires,
- le formalisme lié au dépôt des dossiers: récépissé de dépôt, avis de dépôt, les délais et leurs enjeux...,
- la décision et l'accompagnement des pétitionnaires sur les enjeux,
- de l'ouverture du chantier à l'achèvement des travaux,
- le permis modificatif et le transfert de permis.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Ce stage fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'un module de e-formation de 3 heures de découverte de ressources pédagogiques accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT, suivi de 2 journées présentiels de 6 heures.

### PRÉ-REQUIS

- disposer d'une adresse courriel individuelle et d'un ordinateur connecté à internet.


## LA TAXE LOCALE SUR LES ENSEIGNES ET PUBLICITÉS EXTÉRIEURES

Durée **1,5 jour en présentiel et 0,5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

**SORGUES**  
Code IEL : 20:0L437019  
22-23/04/25

Violaine Paganelli  
DELEGATION PACA  
04 90 39 79 05

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : 0L437**

### PUBLIC

Agents des services urbanisme, juridique et foncier.

### OBJECTIFS

- Faire le point sur la législation en cours.
- Connaître les obligations de la collectivité.

### CONTENU

- Législation.
- L'institution de la taxe locale sur les enseignes et la publicité extérieure par la collectivité.
- La fixation des tarifs et les exonérations.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps présentiel de 1,5 jour, d'un temps à distance d'une durée de 0,5j composé d'une e.formation et d'une e.communauté.

### PRÉ-REQUIS

Avoir suivi le stage sur la réglementation ou avoir de solides connaissances dans la matière.

## LA RÉDACTION DES ACTES ADMINISTRATIFS D'URBANISME

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**


Niveau **Fondamentaux du métier**

LA GARDE  
Code IEL : 20:OL4KU114  
24-25/04/25

Corinne Carreras  
DELEGATION PACA  
04 94 08 75 95

SAINT-LAURENT-DU-VAR  
Code IEL : 20:OL4KU113  
04-05/12/25

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : OL4KU**

### PUBLIC

Agents des services urbanisme, instructeurs et instructrices de l'application du droit des sols.

### OBJECTIFS

- savoir rédiger les actes administratifs d'urbanisme,
- garantir la fiabilité juridique des actes administratifs d'urbanisme,
- comprendre l'articulation entre les différents actes et documents d'urbanisme.

### CONTENU

- rappels : règles juridiques concernant les actes administratifs, légalité des actes (légalité externe, légalité interne), règles de contentieux,
- les différents actes d'urbanisme :

. les actes pris dans le cadre de l'instruction : permis de construire, permis de démolir, permis d'aménager, déclaration préalable, sursis à statuer, . les courriers dans diverses procédures d'urbanisme : notifications de délais, pièces manquantes...

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une communauté de stage.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle et d'un ordinateur connecté.


## L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS D'URBANISME

Durée **3 jours présentiel + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

LA GARDE  
Code IEL : 20:OL4N4151  
21-23/05/25

Corinne Carreras  
DELEGATION PACA  
04 94 08 75 95

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : OL4N4

### PUBLIC

- les instructeurs débutants et confirmés et instructrices débutantes et confirmées,
- les agents d'accueil,
- les secrétaires de mairie.

### OBJECTIFS

- identifier les différentes autorisations d'urbanisme et leurs champs d'application,
- s'approprier les étapes de l'instruction,
- acquérir une méthode efficace d'instruction, articulant règles de forme et règles de fond,
- favoriser une médiation des règles d'urbanisme auprès des futurs déclarants et pétitionnaires (conseils et renseignements).

### CONTENU

- les champs d'application :
  - le type du projet : construction, démolition, emprise au sol et surface de plancher,
  - la localisation du projet,
- la procédure d'instruction :
  - la réception (enregistrement, contrôle et demande de pièces), délais et consultations,
  - l'instruction (conformité au règlement du PLU et au RNU, compatibilité aux Orientations d'Aménagements et de Programmation),
- la rédaction de la décision : présentation, appropriation :
  - la rédaction des actes,
  - les décisions expresses et implicites,
  - le retrait.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps présentiel et d'un temps à distance sous forme d'un module de e-formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT : échange entre stagiaires et/ou intervenant sous forme d'une e-communauté, consultation de ressources, quizz.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur avec accès internet et d'une adresse courriel individuelle.

## LA MISE EN OEUVRE D'UN SYSTÈME D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE

Durée **9 heures à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 17: SXMOE016  
Plateforme en ligne ouverte  
du 10/06 au 11/07/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXMOE**

### PUBLIC

- Cheffes et chefs de projets système d'information géographique.
- utilisateurs et utilisatrices d'un SIG dans une autre direction.

### OBJECTIFS

- Appréhender les dimensions techniques et méthodologiques pour acquérir.
- installer et mettre en oeuvre un SIG offrant à tous les services un outil d'analyse, de communication, de gestion et suivi opérationnel et d'aide à la décision.

### CONTENU

- Présentation de l'ensemble des activités liées au métier de chef de projet SIG: acquisition, modélisation, exploitation de données géo localisées, gestion, diffusion.
- étude des processus métiers.
- présentation d'exemples d'usages de SIG.
- conseils dans le choix de modules experts de l'itinéraire métier.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation à distance propose un module de e-formation accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Un intervenant ou une intervenante accompagne les stagiaires dans leurs apprentissages. Des démonstrations et exemples (productions de cartes, utilisation de logiciels...) sont proposées.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

# LA MODÉLISATION ET L'INTÉGRATION DE DONNÉES GÉOGRAPHIQUES DANS UN SYSTÈME DE GESTION DE BASE DE DONNÉES

Durée **2 jours**

Niveau **Approfondissement**

POITIERS  
Code IEL : 86: SXMDG002  
19-20/06/25

Pascal ZEMIRI  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 58 65 84

Code stage : SXMDG

## PUBLIC

Cheffes et chefs de projet SIG.

## OBJECTIFS

- Définir et mettre en œuvre des liens entre un Système de Gestion de Base de Données Relationnelles (SGBDR) et le Système d'Information Géographique (SIG).
- Expliquer et appliquer les cadres, langages et connexions des outils de création de bases de données spatiales PostgreSQL/PostGIS.

## CONTENU

- L'intégration d'un modèle relationnel dans un Système de Gestion de Base de Données et le lien avec un logiciel SIG.
- Le langage de requête SQL (Structured Query Language) : mise à jour, modification et exploitation des données.
- Les interfaces de SGBDR PostgreSQL/PostGIS et l'utilisation de leurs fonctions.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Maniement de logiciels de SGBD libres.

## PRÉ-REQUIS

Maîtriser les aspects conceptuels de la modélisation (abordés dans le module SX3R3).


## INITIATION AU CONTENTIEUX DE L'URBANISME

**Durée** 2 jours présentiels + 0,5 jour à distance

**Niveau** Fondamentaux du métier

SAINT-LAURENT-DU-VAR  
Code IEL : 20:OL4HC158  
24-25/06/25

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : OL4HC**

### PUBLIC

Secrétaires de mairie, instructeurs et instructrices des autorisations d'urbanisme, agents et agentes de police municipale

### OBJECTIFS

- Appréhender les différents types de contentieux de l'urbanisme.
- Identifier les rôles et responsabilités de chaque acteur et actrice.
- Prévenir les contentieux des autorisations du droit des sols.
- Constater les infractions et les traiter.

### CONTENU

- Approche générale du contentieux : administratif, pénal et civil.
- Périmètres d'intervention de la collectivité, des agents et agentes et responsabilité des acteurs et actrices.
- Contentieux administratif : retrait des actes, pré-contentieux, contentieux de la légalité, contentieux de l'urgence et contentieux de la responsabilité.
- Contentieux pénal : infractions en urbanisme, rédaction du procès-verbal, arrêté interruptif de travaux, procédure judiciaire, sanctions fiscales et bases de la rédaction de procès-verbaux.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend un temps à distance sous forme d'activités d'apprentissage accessibles depuis la plateforme Formadist du Cnfpt, avant la séance en présentiel

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse électronique individuelle et d'un accès internet


# LA GESTION DES DONNÉES SPATIALES DANS LES SYSTÈMES D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

MONTPELLIER  
Code IEL : 87: SX3R3013  
26.27/06/25

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SX3R3**

## PUBLIC

Chef ou cheffe de projet système d'information géographique, utilisateur ou utilisatrice expert ou ayant un contact fort avec les SIG. Ce module ne traitera pas d'un métier particulier

## OBJECTIFS

- désigner les particularités des données géographiques structurant un Système d'Information Géographique (SIG),
- structurer et modéliser les données d'un SIG,
- appliquer des méthodes de mise en œuvre et de gestion d'un SIG dans un cadre applicatif.

## CONTENU

- les données géographiques : définitions et incidences sur le SIG,
- la notion de modélisation et l'utilisation de la méthode MERISE,
- les enjeux de la normalisation afin de partager la donnée,
- les catalogues de données et les métadonnées : problématique, norme et cadre réglementaire,
- la définition et l'évaluation de la qualité des données géographiques.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend un échange entre stagiaires et/ou l'intervenant sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

- Utilisation des logiciels QGIS et Arcgis.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle


## INITIATION AU LOGICIEL FME DESKTOP

**Durée** 2 jours présentiels + 0,5 jour à distance

**Niveau** Fondamentaux du métier

**BOURGES**  
Code IEL : 06:SXTOP006  
01-02/07/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXTOP**

### PUBLIC

Chefs et cheffes de projet système d'information géographique, techniciens et techniciennes SIG, géomaticiens et géomaticiennes, correspondants et correspondantes métier

### OBJECTIFS

Savoir appliquer les principaux concepts et les différents modules de la suite FME Desktop

### CONTENU

- les bases de la conversion des données,
- la formation des données,
- la création d'un espace de travail.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un module d'activité à distance accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT qui se compose d'une e-communauté de stage de 0,5 jour qui permet partage de ressources et démarche collaborative. Le temps présentiel d'une durée de 2 jours, articulera pratique/théorie, analyse de cas concrets, plénière et travaux de sous-groupes.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.

## L'INSTRUCTION DES PERMIS D'AMÉNAGER

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

MONTPELLIER  
Code IEL : 87:OL40K079  
23.24/9/25

Claudia DE LA TORRE  
OCCITANIE  
04.67.61.77.73

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : OL40K**

### PUBLIC

Responsable de service urbanisme ou application du droit des sols, instructeur et instructrice de l'application du droit des sols.

### OBJECTIFS

- savoir distinguer le champ d'application et appliquer les règles d'urbanisme pour le conseil et l'instruction.
- maîtriser les phases clés de l'instruction : pièces à fournir, consultations, majorations de délais...
- savoir formaliser et expliquer une réponse aux demandes.

### CONTENU

- rappels des textes et champ d'application du permis d'aménager en le distinguant de celui de la déclaration préalable.
- conseil au pétitionnaire et/ou aux élus, complétude des dossiers et examen des pièces de la notice explicative.
- gestion des différentes étapes de l'instruction tenant compte de l'environnement réglementaire : consultations, gestion des délais, examen technique du projet...
- élaboration de la décision (forme, contenu, modalités de notification).
- transmissions Etat pour la gestion des taxes.
- gestion de l'après dossier : cas de retrait, modificatif, transfert, prorogation et péremption.
- gestion de l'achèvement des constructions : déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux (DAACT).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports, cas pratiques et échanges.
- La formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une communauté de stage et de ressources en ligne.

### PRÉ-REQUIS

- expérience ou maîtrise des bases de l'instruction de l'application du droit des sols.
- disposer d'une adresse courriel individuelle et d'un ordinateur connecté.

## L'INSTRUCTION ET LES PLANS NUMÉRIQUES

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

SAINT-LAURENT-DU-VAR  
Code IEL : 20: SXPLN045  
02-03/10/25

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

Code stage : SXPLN

### PUBLIC

Instructeurs et instructrices des autorisations du droit des sols

### OBJECTIFS

- Identifier les solutions et outils de métré sur plans numériques.
- mesurer des plans en format numérique.

### CONTENU

- Les équipements et les logiciels.
- la prise en compte des différents formats de plans numériques ( pdf, png, jpeg, dwg..).
- le métré de plan avec le calcul de surfaces, mètres linéaires, volumes....
- les échelles,
- les marges d'erreur, points de vigilance et risques contentieux.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Exposés de cadrage, temps d'échanges et cas pratiques sur des logiciels libres.

### PRÉ-REQUIS

Savoir lire un plan

## LA SÉCURITÉ SUR LES CHANTIERS DE FOUILLES

Durée **2 jours présentiel**

Niveau **Approfondissement**

**BORDEAUX**  
Code IEL : 86: SX0A4023  
05-06/11/25

Nicolas PENICAUT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 56 99 99 25

**Code stage : SX0A4**

### PUBLIC

Archéologues, agentes et agents de la filière technique

### OBJECTIFS

- connaître les bases de la réglementation en hygiène et sécurité au travail,
- intégrer une démarche de prévention et sécurité sur les chantiers.

### CONTENU

- connaissance de la réglementation d'hygiène et sécurité sur les chantiers,
- étude des mesures de prévention et/ou de protection des personnels, des sites et du public,
- coordination SPS (sécurité pour la protection de la santé),
- analyse des risques liés aux chantiers de fouilles :
  - les travaux en tranchées (notions de mécanique des sols et résistance d'ouvrage),
  - les risques biologiques du sous-sol,
  - les travaux au voisinage de réseaux enterrés,
  - la découverte d'explosifs, etc.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports de connaissances réglementaires et études de cas.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**11N06** Archéologue

## L'UTILISATION DU LOGICIEL QGIS : PERFECTIONNEMENT

Durée **3 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

AIX-EN-PROVENCE  
Code IEL : 20: SXQGP138  
12-14/11/25

Chloé Aranda  
DELEGATION PACA  
04 42 52 28 91

SAINT-LAURENT-DU-VAR  
Code IEL : 20: SXQGP136  
14-16/01/26

Samir Yacoubi  
DELEGATION PACA  
04 93 14 03 06

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXQGP**

### PUBLIC

Chef ou cheffe de projet système d'information géographique, technicien ou technicienne SIG, géomaticien ou géomaticienne, correspondant ou correspondante métiers.

### OBJECTIFS

Approfondir la maîtrise des fonctionnalités du logiciel QGIS.

### CONTENU

Rappels sur l'utilisation du logiciel QGIS et configuration avancée de l'environnement de travail. Approfondissement à partir de fonctionnalités avancées :

- Perfectionnement en cartographie : Types de cartes, thèmes, symbolologie, signets, étiquettes, atlas.
- Améliorer ses méthodes de saisie de données géographique : Optimisation de la saisie d'entités, Formulaire de saisie et automatisation, Contrôle qualité.
- Traiter des données et automatiser les traitements : Requêtes et jointures, géotraitements, modeleur graphique, langage SQL
- Utiliser les données raster avec QGIS : Rappel des caractéristiques et manipulations.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Connaître l'environnement et l'interface du logiciel et maîtriser les manipulations de base dans QGIS : Création et mise en forme d'une carte, saisie d'objets géographiques, consultation et saisie d'attributs, requête simple sur les données. Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet, ainsi que d'une adresse courriel individuelle.


## LE CONTENTIEUX DES ENSEIGNES

Durée **1 jour en présentiel et 0.5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

ORLÉANS  
Code IEL : 06:OL408018  
24/11/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : OL408**

### PUBLIC

Agents des services ayant à traiter des enseignes (urbanisme, environnement, finances, police municipale...)

### OBJECTIFS

Etre en mesure de proposer aux autorités locales compétentes les décisions individuelles concernant les enseignes

### CONTENU

- Cadre juridique des interventions des autorités locales : définition, législations applicables
- Grandes lignes des deux réglementations principales : deux calculs différents des surfaces, règles environnementales d'installation des enseignes (nationales, possibilités locales), régime de la taxation des enseignes et barème, compétence
- Possibilités d'interventions administratives : pour le droit environnemental (pouvoir de police administrative, possibilités d'intervention à l'encontre des enseignes irrégulières, contentieux (administratif) des décisions de police de l'affichage), pour la TLPE (déclaration annuelle et mise en recouvrement de la taxe, interventions en cas d'absence ou d'insuffisance de déclaration, contentieux (civil) des décisions relatives au recouvrement de la taxe)

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps en présentiel de 1 jour et d'une partie à distance accessible depuis la plateforme d'apprentissage du CNFPT

### PRÉ-REQUIS

Connaître les règles nationales applicables aux enseignes et le régime général de la taxe locale sur la publicité extérieure (approfondissement en distantiel)



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

Itinéraires :  
D1A, D1B, D1C et D1D

---

# ITINÉRAIRES OU CYCLES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DE L'ITINÉRAIRE/CYCLE ET DES MODULES LE COMPOSANT	NIVEAU	DURÉE *	CODE
<b>TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE DANS LES POLITIQUES D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT LOCAL</b>			<b>IXTEE</b>
Les approches durables du projet urbain : de la conception aux usages	A	3	SXADD
Le développement économique et les transitions	A	2	SXDEN
La transition énergétique et aménagement : les leviers à mobiliser	A	3	SXTEP
L'évaluation environnementale des documents d'urbanisme	A	2	SXEED
L'amélioration de la performance énergétique des logements dans le parc privé ancien	A	3	SXAMP
L'accompagnement des projets d'économie circulaire	A	3	SXPED
<b>LA GESTION ET LA VALORISATION DU PATRIMOINE DES COLLECTIVITÉS</b>			<b>IIC08</b>
La gestion financière des immobilisations	F	3	SX2F0
L'optimisation de la gestion financière du patrimoine	A	3	SX2F1
La gestion de l'inventaire et du patrimoine dans le cadre de la M57	A	2	SX1GI
<b>PLANIFICATION ET ARTICULATION DES POLITIQUES D'AMÉNAGEMENT</b>			<b>IXPLA</b>
Schéma de cohérence territoriale (SCoT) : enjeux, procédures et pilotage de la démarche	A	3	SXSXP
La traduction des enjeux d'aménagement et de développement durable dans le SCoT	A	2	SXSXA
Les fondamentaux du plan local d'urbanisme (PLU)	F	3.5	SXFON
La conception et le pilotage du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi)	A	2.5	SXPLV
Les orientations d'aménagement et de programmation: élaboration et mise en oeuvre	A	2.5	SXOAP
Les politiques de l'habitat et des déplacements dans le plan local d'urbanisme intercommunal	A	2	SXPHD
Le PLU ou PLUi patrimonial	A	2.5	SXPAT
Les ateliers du plan local d'urbanisme intercommunal	A	1	SXATU
L'évaluation environnementale des documents d'urbanisme	A	2	SXEED
La culture des risques naturels dans la planification territoriale	F	2.5	SXRNA
La prise en compte des risques naturels dans les documents d'urbanisme et les opérations d'aménagement	A	3	SXNAT
La prise en compte de la qualité des sols dans les documents de planification	A	3.5	SXQAL
Urbanisme commercial et stratégies d'aménagement commercial	A	3	SXCXA
La transition énergétique et aménagement : les leviers à mobiliser	A	3	SXTEP
Le changement climatique et les documents de planification	A	2.5	SXTIK
Le rôle des personnes publiques associées dans l'élaboration et l'évolution des documents d'urbanisme	A	2	SXROL
<b>DIRECTEUR.RICE ET CADRE CHARGÉ.E.S DE L'URBANISME ET DE L'AMÉNAGEMENT DURABLE</b>			<b>IXURB</b>
De la ville à son aménagement : les fondamentaux de l'urbanisme	F	2.5	SXFOL
La veille, l'observation et la prospective du développement urbain : méthodes et outils	A	3	SXVEI
Les fondements d'une stratégie de projet urbain	A	3	SXPU1



# ITINÉRAIRES OU CYCLES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DE L'ITINÉRAIRE/CYCLE ET DES MODULES LE COMPOSANT	NIVEAU	DURÉE *	CODE
La mise en cohérence des politiques locales d'urbanisme et d'habitat-logement	A	2	SXHAB
Le projet urbain et les déplacements : d'une vision intégrée à sa déclinaison opérationnelle	A	2	SXPDP
Stratégies d'aménagement en faveur de la santé	E	2	SXAFS
Les fondamentaux du plan local d'urbanisme (PLU)	F	3.5	SXFON
Schéma de cohérence territoriale (SCoT) : enjeux, procédures et pilotage de la démarche	A	3	SXSXP
Le management du projet urbain	A	3	SXPU3
La création et la gestion d'une zone d'aménagement concerté (zac)	F	3.5	SXZAQ
Les concessions d'aménagement	A	2	SXCCA
La création et la gestion de lotissements	F	2	SXLOT
Le financement de l'aménagement	F	2.5	OL4KB
La maîtrise du financement de l'aménagement : fiscalité et partenariat	A	3	SXFKL
Le projet urbain partenarial	A	3	SXPUP
L'évaluation environnementale des projets	A	3	SXEEP
Les enjeux du numérique sur les projets urbains	F	2.5	SXNUM
Les risques juridiques en urbanisme et évolutions des contentieux administratif, civil et pénal	A	3	SXRCO
Les partenaires de l'aménagement	A	3.5	SXNAR
La maîtrise des jeux d'acteurs aux différentes étapes d'un projet urbain	A	3.5	SXAXE
La conception et la mise en oeuvre d'un projet complexe en multi-partenariat	A	3	SXCMP
La participation des habitants aux projets urbains	A	2.5	SXPIT
Ville, handicap et accessibilité pour tous	A	3	SXVHA
Les balades urbaines comme outil de diagnostic	A	2.5	SXBAL
La ville par et pour les enfants	A	2.5	SXVIL
La place des espaces publics dans la structuration de la ville	A	3	SXESP
L'exercice de la compétence urbanisme par l'intercommunalité : projet, gouvernance et organisation	A	3	SXCUI
L'urbanisme en zone protégée	A	3	SXZPU
Le changement climatique en zone littorale: le recul du trait de côte	A	4	SXLIT
L'aménagement des territoires ruraux : enjeux et stratégies	A	3.5	SXATR
Les approches durables du projet urbain : de la conception aux usages	A	3	SXADD
Les notions d'architecture et structure urbaine	F	2.5	OL4KW
Les dispositifs contractuels pour porter des projets en faveur de la sobriété foncière: le projet partenarial d'aménagement et les grandes opérations d'urbanisme	A	3	SXGOU
L'analyse en coût global pour une optimisation des projets de construction et d'aménagement	E	4	SXMOA
Les nouveaux modes de consultation, de commercialisation et de cession en aménagement"	A	2.5	SXNEX
La conduite du projet de renouvellement urbain	F	3	SXPRU

\* EN NOMBRE DE JOURS NOUVEAU PRÉSENTIEL À DISTANCE MIXTE  
F : FONDAMENTAUX A : APPROFONDISSEMENT E : EXPERTISE



TOUTES LES INFORMATIONS  
UTILILES SUR  
[WWW.CNFPT.FR](http://WWW.CNFPT.FR)

# ITINÉRAIRES OU CYCLES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DE L'ITINÉRAIRE/CYCLE ET DES MODULES LE COMPOSANT	NIVEAU	DURÉE *	CODE
Le suivi et l'équilibre financier du projet urbain	A	2.5	SXSEP
<b>POLITIQUES FONCIÈRES ET IMMOBILIÈRES</b>			<b>IXFON</b>
La définition et l'élaboration d'une stratégie foncière	F	3	SXSTR
Le volet foncier du Programme Local de l'Habitat (PLH)	F	3	SXFOH
La préservation des espaces naturels et agricoles et les stratégies foncières	A	3	SXNAS
La stratégie et les procédures d'aménagement foncier agricole et forestier environnemental	F	3	SXFAF
Les marchés fonciers et le montage d'un observatoire	A	3	SXMFO
Le rôle du cadastre et du géomètre (-expert)	F	2	SXGEO
La mobilisation du foncier en secteur urbain dense	A	2	SXL0L
Panorama des outils de la maîtrise foncière	F	3	SXDMF
Le droit de préemption	A	2	SXTAF
Les procédures d'expropriation	A	2	SXEXP
Les méthodes d'évaluation foncière	A	2	SXEVA
Préparer sa négociation foncière	A	2	SXNEF
Le volet foncier des espaces naturels sensibles	A	2	SXENS
Introduction à la rédaction des actes authentiques en la forme administrative de mutation de biens fonciers : point juridique et méthodologie	F	3	SXRFA
La rédaction des actes complexes de mutation de biens fonciers	A	2.5	SXRAM
Les bases de données Demandes de Valeurs Foncières (DVF)	A	2	SXDVF
L'actualité du foncier par webinaire	A	0.17	SXWE3
<b>L'URBANISME DURABLE. CADRE ET LEVIERS POUR L'ACTION ÉCONOMIQUE</b>			<b>IUDAE</b>
Les enjeux de l'urbanisme appliqué au domaine économique	F	3	SXDUA
Le volet économique dans les documents d'urbanisme	A	3.5	SXDUB
Les opérations d'aménagement à caractère économique	A	3.5	SXDUC



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

## HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE

---

Le CNFPT accompagne les collectivités à améliorer les conditions de vie des habitants des quartiers prioritaires.



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

D2A : HABITAT,  
LOGEMENT

---

## LE MAL LOGEMENT, UNE RÉALITÉ À LA CROISÉE DE L'HABITAT ET DU SOCIAL

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

LA GARDE  
Code IEL : 20: SX34A014  
06-07/01/25

Guillaume Allegre  
DELEGATION PACA  
0494089674

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SX34A

### PUBLIC

Cadres des régions, départements, intercommunalités, villes et CCAS impliqués dans la lutte contre les exclusions

### OBJECTIFS

- Comprendre et analyser l'ampleur du phénomène du mal logement,
- mieux connaître les dispositifs d'aides et faciliter le repérage, le diagnostic et l'accompagnement durable des publics,
- accompagner les équipes pour favoriser une plus grande coopération entre les professionnels des secteurs de l'habitat et du social,
- définir et mettre en œuvre des projets en faisant preuve d'innovation et en s'appuyant sur les dispositifs de droit commun.

### CONTENU

- Le droit au logement : droit universel et fondamental,
- l'état des lieux du mal logement : chiffres clés, typologie de publics,
- la crise du logement, marché local du logement, habitat insalubre, marchands de sommeil,
- les manifestations : difficultés d'accès au logement, surpeuplement, précarité énergétique, bidonvilles,
- les impacts du mal logement sur la santé, la vie sociale, l'insertion,
- les dispositifs de prévention et d'accompagnement des publics en situation de précarité sociale : Plan Départementaux d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (PDALHPD), Service Intégré d'Accueil et d'Orientation (SIAO), Centres d'Hébergement et de Réinsertion Sociale (CHRS), Droit Au Logement Opposable (DALO)....
- le travail en réseau d'acteurs : Complémentarité entre logement et action sociale.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'un module de e-formation d'une journée, accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT, suivi de 2 jours présentiels, articulant pratique et théorie, analyse de cas concrets, plénière et travaux de sous-groupes.

### PRÉ-REQUIS

- Disposer d'une adresse mail individuelle,
- accéder à un ordinateur connecté à internet.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

I2K18 Lutte contre les exclusions, la précarité et la pauvreté

IXALO L'accès au logement des personnes en situation de précarité

# LE MARCHÉ DU LOGEMENT EN ZONE TOURISTIQUE POUR LES ACTIFS, SAISONNIERS ET TOURISTES

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

**ROUEN**  
Code IEL : 85: SXZLT012  
28-30/01/25

Delphine ADELIS-COPIN  
NORMANDIE  
03 20 15 69 58

**LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXZLT015  
22-24/09/25

Cyrielle Besson  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 87

Code stage : SXZLT

## PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées et chargés de mission habitat-logement, directeurs et directrices de gestion locative, directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeurs ou directrices de l'action sociale, chargées et chargés de mission développement économique, chargées et chargés du développement territorial.

## OBJECTIFS

- comprendre l'impact direct de certaines caractéristiques de l'économie touristique sur l'équilibre des marchés du logement,
- appréhender la difficulté des actifs et des saisonniers à se loger dans les zones touristiques,
- mettre en oeuvre des actions innovantes en faveur du foncier, de la réhabilitation de logements et de l'habitat temporaire.

## CONTENU

- les lois montagne et littoral,
- l'aménagement et le développement touristique du littoral et de la montagne,
- le phénomène particulier des résidences secondaire,
- l'enjeu du logement des saisonniers,
- les spécificités touristiques territoriales,
- la problématique foncière des zones touristiques,
- la régulation de l'économie collaborative (Airbnb).

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques,
- retours d'expériences,
- études de cas,
- visite de site possible.

## PRÉ-REQUIS

aucun

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IX457 Management du tourisme : de la stratégie à la mise en oeuvre
- IXALO L'accès au logement des personnes en situation de précarité

## LE VOLET FONCIER DU PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH)

**Durée** 2 jours présentiels + 1 jour à distance

**Niveau** Fondamentaux du métier

**LYON**  
Code IEL : 80: SXFOH010  
13-14/02/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

**METZ**  
Code IEL : 82: SXFOH009  
27-28/02/25

Nathalie ROCHE  
GRAND EST

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXFOH**

### PUBLIC

Responsable de l'habitat et du logement, chargé de mission habitat-logement, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef de projet foncier, urbanisme et aménagement, responsable des affaires immobilières et foncières.

### OBJECTIFS

Appréhender les enjeux des marchés fonciers pour la construction d'une politique locale de l'habitat. Identifier les outils à disposition des collectivités locales pour bâtir une stratégie globale de maîtrise du foncier.

### CONTENU

- Les grands enjeux fonciers en matière d'habitat, les besoins en logements et leurs implications en termes de besoins fonciers.
- Marchés fonciers et observation : lien entre marchés fonciers et marché immobilier.
- La réalisation d'un diagnostic foncier.
- Les outils fonciers de la planification et de programmation (cadre juridique et exemples d'application).
- Les volets habitat et foncier des PLU, des SCOT.
- Les outils de la fiscalité locale.
- Le volet foncier du PLH : enjeux, objectifs et élaboration.
- La mise en oeuvre opérationnelle de stratégies foncières.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant/ pendant/ après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

- Études de cas.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur muni d'une caméra/d'un casque audio/d'un micro et avec accès à internet.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXFON Politiques foncières et immobilières
- IXLOT Responsable de l'habitat et du logement

## LES HÉBERGEMENTS D'URGENCE ET LES LOGEMENTS D'INSERTION

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

MAMOUDZOU  
Code IEL : 34: SXGZE008  
10-12/02/25

ILMATI IBRAHIM RAMADANI  
DELEGATION DE MAYOTTE  
0269648504

AIX-EN-PROVENCE  
Code IEL : 20: SXGZE007  
09-10/10/25

Chloé Aranda  
DELEGATION PACA  
04 42 52 28 91

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXGZE**

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées et chargés de mission habitat-logement, directeurs et directrices de gestion locative, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeurs et directrices de l'action sociale.

### OBJECTIFS

- identifier les différentes formules d'hébergement et de logement d'insertion et les publics auxquels elles s'adressent,
- situer leur place dans les politiques d'insertion et d'accès au logement de droit commun,
- distinguer la place des collectivités territoriales dans la mise en œuvre des politiques d'insertion et d'accès au logement,
- identifier les financements mobilisables pour leur production et leur fonctionnement.

### CONTENU

- les définitions et places de l'hébergement et du logement d'insertion dans l'accès au logement des personnes en difficulté,
- les rôles respectifs de l'État et des différentes collectivités territoriales et les partenariats avec les associations,
- les différentes formules d'hébergement d'urgence (caractéristiques, public visé, financements mobilisables et opérateurs),
- les différentes formules de logements d'insertion (caractéristiques, public visé, financements mobilisables et opérateurs),
- l'orientation des demandeurs et l'évaluation des besoins,
- l'articulation avec l'accès au logement ordinaire.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une communauté de stage tutorée disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Le temps présentiel d'une durée de 2 jours, articulera pratique/théorie, analyse de cas concrets, plénière et travaux de sous-groupes.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXALO** L'accès au logement des personnes en situation de précarité

## LA LUTTE CONTRE L' HABITAT INDIGNE ET INSALUBRE

Durée **12 heures à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 20:DAD2A006  
Plateforme en ligne ouverte  
du 18/02 au 22/04/25

Cyrielle Besson  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 87

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l' inscription

**Code stage : DAD2A**

### PUBLIC

Responsables de l' habitat et du logement, chargées ou chargés de mission habitat-logement, directeurs ou directrices de gestion locative, directeurs ou directrices de l' urbanisme et de l' aménagement durable, directeurs ou directrices de l' action sociale.

### OBJECTIFS

Initier et piloter des actions sur le parc privé en vue de l' éradication des situations d' habitat dégradé et insalubre.

### CONTENU

- rappel des concepts (décence, salubrité, péril...),
- différents pouvoirs de police,
- dispositifs opérationnels et de financement,
- outils coercitifs (régime d' astreinte administrative, interdire l' achat de biens immobiliers aux marchands de sommeil..
- du repérage aux travaux d' office.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l' objet d' un temps à distance sous forme d' une e-communauté de stage et d' une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d' apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d' une adresse courriel individuelle, d' un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

## LA LUTTE CONTRE L' HABITAT INDIGNE ET INSALUBRE

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

TOULOUSE  
Code IEL : 87:SXLUT105  
13-14/10/25

VALERIE GRISON  
OCCITANIE  
05 62 11 38 22

HÉROUVILLE-SAINT-CLAIR  
Code IEL : 85:SXLUT101  
17-18/11/25

Delphine ADELIS-COPIN  
NORMANDIE  
03 20 15 69 58

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXLUT**

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées ou chargés de mission habitat-logement, directeurs ou directrices de gestion locative, directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeurs ou directrices de l'action sociale.

### OBJECTIFS

Initier et piloter des actions sur le parc privé en vue de l'éradication des situations d'habitat dégradé et insalubre.

### CONTENU

- rappel des concepts (décence, salubrité, péril...),
- différents pouvoirs de police,
- dispositifs opérationnels et de financement,
- outils coercitifs (régime d'astreinte administrative, interdire l'achat de biens immobiliers aux marchands de sommeil),
- du repérage aux travaux d'office.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son. .

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXALO** L'accès au logement des personnes en situation de précarité

## LE FINANCEMENT DU LOGEMENT SOCIAL

Durée **2 jours présentiels + 0.5 jour à distance**


Niveau **Approfondissement**

**TOULOUSE**  
Code IEL : 87: SXFILO17  
26-27/03/25

VALERIE GRISON  
OCCITANIE  
05 62 11 38 22

**ORLÉANS**  
Code IEL : 06: SXFILO16  
02-03/12/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXFIL**

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées ou chargés de mission habitat-logement, directeurs ou directrices de gestion locative, directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsables des affaires immobilières et foncières.

### OBJECTIFS

Comprendre les mécanismes et connaître les différents produits de financement du logement social.

### CONTENU

- les mécanismes, les produits et les circuits,
- les aides de l'Etat à la pierre et à la personne : approche comparative des différents produits et délégation de gestion des aides à la pierre,
- le monde HLM : spécificités, stratégies patrimoniales des bailleurs,
- le montage opérationnel des opérations de logement social (quels financements pour quelles opérations),
- la présentation d'Action Logement,
- la question des fonds propres,
- le rôle de la Caisse des Dépôts et du livret A.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXLOT** Responsable de l'habitat et du logement

## LES RISQUES SANITAIRES DANS L' HABITAT

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

LA GARDE  
Code IEL : 20:SVVOS005  
13-14/03/25

Guillaume Allegre  
DELEGATION PACA  
0494089674

AMIENS  
Code IEL : 83:SVVOS004  
18-19/09/25

Carine ROUSSIGNOL  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 50 63

Code stage : SVVOS

### PUBLIC

Agent.e.s des services communaux d'hygiène et de santé (SCHS), agent.e.s des services habitat, politique de la ville, environnement, personnels des CCAS.

### OBJECTIFS

- connaître la réglementation,
- identifier les principaux risques sanitaires dans l'habitat,
- repérer les risques liés au bâtiment,
- connaître les moyens de protection individuels et collectifs,
- savoir faire des préconisations.

### CONTENU

- les enjeux de l'habitat dans l'environnement,
- le Plan Santé Environnement,
- les différents types de construction (bioclimatique, basse consommation, passif),
- les principaux risques sanitaires : l'insalubrité, l'humidité, la ventilation, le confort thermique, les modes de chauffage, le saturnisme, les sources de pollution de l'air intérieur, la légionellose, le radon, le monoxyde de carbone, l'amiante, les composés organiques volatils, les oxydes d'azote, les acariens, les moisissures, les plantes, les pesticides, les champs électromagnétiques, les déchets, le bruit,
- les conséquences sur la santé,
- les moyens de prévention et solutions possibles,
- les Eco-matériaux (construction et isolation).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques,
- étude de cas,
- échanges à partir des pratiques professionnelles.

### PRÉ-REQUIS

-

## GESTION DE LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL ET POLITIQUE D'ATTRIBUTION

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Fondamentaux du métier**

THORIGNÉ-FOUILLARD  
Code IEL : 05: SXLS0025  
19-21/03/25

Fabien GRELARD  
DELEGATION BRETAGNE  
0297477104

Code stage : SXLSO

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, directeurs et directrices de gestion locative, chargé et chargée de gestion locative, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeurs et directrices de l'action sociale.

### OBJECTIFS

- identifier le cadre légal de gestion des attributions des logements sociaux
- identifier le rôle, les enjeux et contraintes des acteurs intervenant dans la chaîne de l'attribution,
- être en capacité de piloter ou contribuer à la mise en œuvre d'une politique territoriale d'attributions des logements sociaux.

### CONTENU

- réforme des attributions de la loi ALUR (2014) à la loi 3DS (2022) : ménages prioritaires, Logement d'Abord, mixité sociale
- cadres contractuels et partenariaux : Conférence intercommunale du Logement, Plan partenarial de gestion de la demande, Convention intercommunale des attributions
- Droit au Logement : critères de mise en œuvre, difficultés, freins..
- cadre réglementaire gestion de la demande : critères d'éligibilité, dérogations, CALEOL et systèmes d'enregistrement
- prévention des risques : discriminations et risques pénaux
- dispositifs accompagnement d'accès au logement et l'écosystème d'acteurs : FSL, FNAVDL, IML, SIAO
- dispositifs cotation de la demande et gestion en flux des réservations (Etat, Collectivités, Action Logement...)
- dispositifs qualification de l'occupation sociale

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques,
- partages d'expériences,
- travail en groupe à partir d'exemples.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXLOT** Responsable de l'habitat et du logement

## LES PROCÉDURES EN MATIÈRE DE LOGEMENT INSALUBRE

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

**PANTIN**  
Code IEL : 84:SVVOT009  
26/06/25+27/06/25

Philippe AMARIAT  
ILE-DE-FRANCE  
01 41 83 30 41

**BORDEAUX**  
Code IEL : 86:SVVOT011  
25-26/09/25

Yves Lise Jougon  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 56 99 94 53

**THORIGNÉ-FOUILLARD**  
Code IEL : 05:SVVOT007  
27-28/11/25

Valérie LE BORGNE  
DELEGATION BRETAGNE  
02 97 47 50 30

Code stage : **SVVOT**

### PUBLIC

- responsables et technicien.ne.s des services communaux d'hygiène et de santé (SCHS).

### OBJECTIFS

- connaître le code réglementaire et les modalités d'intervention en matière de logement insalubre,
- repérer les situations d'insalubrité et d'indécence.

### CONTENU

- le cadre réglementaire, pouvoirs de police du maire en matière de logement,
- les risques sanitaires,
- les procédures de contrôle, méthodologie d'intervention des services communaux d'hygiène et de santé (SCHS), des missions et compétences,
- les services de l'Etat et services sociaux.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques et études de cas.

### PRÉ-REQUIS

-


## LE PERMIS DE LOUER COMME OUTIL DE LUTTE CONTRE L' HABITAT INDIGNE

Durée **12 heures**

Niveau **Fondamentaux du métier**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 20:DADL0006  
Plateforme en ligne ouverte  
du 05/05 au 16/06/25

Cyrielle Besson  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 87

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

**Code stage : DADLO**

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeurs et directrices de l'action sociale.

### OBJECTIFS

- expliquer le dispositif du permis de louer, ses enjeux et ses conséquences sur le parc locatif privé,
- mettre en place le permis de louer sur son territoire pour lutter contre l'habitat insalubre,
- contrôler les locations de logements abusives grâce à des moyens dédiés.

### CONTENU

- mise en œuvre du dispositif - répartition des rôles entre intercommunalités et communes,
- échanges de cas pratiques et d'expérience de terrain,
- prise en compte de la précarité énergétique dans les dossiers,
- partenaires à mobiliser (CAF, FSL, etc.) pour une plus grande efficacité sur le terrain.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation à distance alterne des temps d'apports et de retours d'expérience en classes virtuelles et du temps en autonomie. Un intervenant ou une intervenante fil rouge accompagne les stagiaires dans leurs apprentissages.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, carte son et un smartphone


## LE PERMIS DE LOUER COMME OUTIL DE LUTTE CONTRE L' HABITAT INDIGNE

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXPLO020  
Présentiel 20 et 21 novembre 2025

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXPLO

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeurs et directrices de l'action sociale.

### OBJECTIFS

- expliquer le dispositif du permis de louer, ses enjeux et ses conséquences sur le parc locatif privé,
- mettre en place le permis de louer sur son territoire pour lutter contre l'habitat insalubre,
- contrôler les locations de logements abusives grâce à des moyens dédiés.

### CONTENU

- mise en œuvre du dispositif - répartition des rôles entre intercommunalités et communes,
- échanges de cas pratiques et d'expérience de terrain,
- prise en compte de la précarité énergétique dans les dossiers,
- partenaires à mobiliser (CAF, FSL, etc.) pour une plus grande efficacité sur le terrain.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques,
- partages d'expériences,
- travail en groupe à partir d'exemples.

Cette formation comprend un temps à distance de 3 heures sous forme d'un module de e-formation comprenant des activités d'apprentissage à distance accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXALO** L'accès au logement des personnes en situation de précarité

## LA PRÉVENTION ET L'INTERVENTION DANS LES COPROPRIÉTÉS DÉGRADÉES

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

MARSEILLE  
Code IEL : 20: SXCDE014  
05-06/06/25

Christiane Guttuso  
DELEGATION PACA  
04 91 24 60 01

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXCDE**

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées et chargés de mission habitat-logement, directeurs et directrices de gestion locative, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, cheffes et chefs de projet urbanisme et aménagement, directeurs et directrices de l'action sociale.

### OBJECTIFS

Avoir les outils pour agir sur l'habitat dégradé.

### CONTENU

- la connaissance du parc, le repérage des copropriétés fragiles,
- le diagnostic,
- le fonctionnement et la gestion de la copropriété,
- les actions de prévention de l'endettement et de la dégradation,
- les financements disponibles,
- création des opérations de requalification de copropriétés dégradées (ORCOD),
- les dispositifs : Plans de sauvegarde, Opah de copropriétés dégradées,
- le portage foncier,
- les acteurs : Agences Locales de l'Energie, Anah,...

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation comprend une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXALO** L'accès au logement des personnes en situation de précarité

## PROGRAMMATION ET MONTAGE D'OPÉRATIONS DE LOGEMENT SOCIAL

Durée **2 jours présentiels + 0.5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

ORLÉANS  
Code IEL : 06: SXPMU008  
12-13/06/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXPMU

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées ou chargés de mission habitat-logement, directeurs ou directrices de gestion locative, directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable.

### OBJECTIFS

- organiser la programmation en matière de construction ou de réhabilitation de logement social,
- savoir assurer un suivi des opérations en s'appuyant sur une connaissance des pratiques des bailleurs en programmation et montage d'opérations.

### CONTENU

- le financement du logement social, la mécanique des prêts, les garanties d'emprunt,
- le processus de programmation d'un.e bailleur.eresse et le montage d'opération (étapes, aspects techniques et financiers, équilibre de l'opération, ...),
- la programmation logement de la collectivité : financement d'une opération, exercice de la programmation, instruction et suivi annuel, contrôle de l'Etat, actions propres des agglomérations.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

- disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son,
- maîtriser les règles des finances du logement social.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

IXLOT Responsable de l'habitat et du logement

## LA SANTÉ MENTALE ET L' HABITAT

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Expertise**

CLERMONT-FERRAND  
Code IEL : 80: SXVOV005  
18-20/06/25

Peggy Barbedienne  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 73 74 58 51

**Code stage : SXVOV**

### PUBLIC

- personnels de santé, des services communaux d'hygiène et de santé (SCHS) et du logement,
- travailleurs sociaux.

### OBJECTIFS

- acquérir des notions de base en santé mentale,
- comprendre les conséquences potentielles des troubles mentaux sur l'habitat,
- connaître les différents intervenants, leurs compétences,
- savoir repérer les différents intervenants et intervenantes, connaître les réseaux de soins ou d'accompagnement en santé mentale,
- échanger à partir des pratiques professionnelles.

### CONTENU

- la sémiologie psychiatrique,
- les syndromes de Diogène et d'incurie dans l'habitat,
- l'accompagnement des personnes,
- la mise en oeuvre de partenariat et de coordination de soins.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques et études de cas,
- échanges et réflexions à partir des expériences des participants,
- analyse des pratiques en intégrant les apports théoriques.

### PRÉ-REQUIS

-

## LE MONTAGE D'UN OBSERVATOIRE DE L'HABITAT

Durée **2 jours présentiels + 0.5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXMOHO13  
Présentiel le 4 et 5 septembre 2025

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXMOH

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées et chargés de mission habitat-logement, directeurs et directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable.

### OBJECTIFS

- comprendre les enjeux de l'observation liés aux politiques de l'habitat,
- connaître les différentes modalités de mise en oeuvre opérationnelle d'un observatoire de l'habitat.

### CONTENU

- les objectifs d'un observatoire de l'habitat,
- l'observation pour agir,
- connaître les caractéristiques et suivre l'évolution des marchés locaux de l'habitat,
- l'analyse du fonctionnement des marchés du logement.- L'encadrement des loyers avec la mise en place d'Observatoire des loyers,
- l'appropriation des analyses et la démarche prospective.
- Développer une dynamique partenariale entre les acteurs institutionnels du Programme Local de l'Habitat (PLH) et les acteurs de l'habitat.
- Les sources de données et leur fiabilité.
- La question des indicateurs.
- Les analyses des résultats et leur restitution aux publics.
- Permettre l'évaluation des actions du PLH.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT .

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXLOT** Responsable de l'habitat et du logement

## LES POLITIQUES DE L' HABITAT ET DE PEUPLEMENT

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXPEU029  
11 et 12 septembre 2025

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

**Code stage : SXPEU**

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées ou chargés de mission habitat-logement, directeurs ou directrices de gestion locative, directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeurs ou directrices de l'action sociale.

### OBJECTIFS

- disposer d'un éclairage théorique sur la notion de peuplement et toutes les questions qui y sont attachées,
- cerner les facteurs déterminant en amont le mode de peuplement des territoires et en aval ses conséquences pour la collectivité,
- interroger les orientations de la politique locale de l'habitat et les objectifs des projets lors de leur phase d'élaboration.

### CONTENU

- des notions sur la mixité sociale et générationnelle, les discriminations au logement et le vivre ensemble,
- les politiques d'attribution des logements sociaux,
- les aspirations des populations,
- les différentes échelles d'approche,
- le Programme Local de l'Habitat, logiques des politiques foncières,
- les logiques des opérateurs,
- l'organisation de l'offre de services dans les territoires,
- les politiques de relogement,
- les apports de la loi Egalité et Citoyenneté et de la loi ELAN.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques,
- mise en situation des outils présentés,
- études de cas.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXLOT** Responsable de l'habitat et du logement

## LE LOGEMENT D'ABORD : DES REPÈRES POUR AGIR

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Fondamentaux du métier**

ROUEN  
Code IEL : 85: SXLDA008  
23-24/09/25

Delphine ADELIS-COPIN  
NORMANDIE  
03 20 15 69 58

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXLDA

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, directeurs et directrices de la gestion locative, chargées et chargés de gestion locative, responsables territoriaux de l'action sociale, travailleurs sociaux, chargées et chargés d'accueil social, directeurs et directrices de l'action sociale, conseillères et conseillers d'action sociale.

### OBJECTIFS

- expliquer la politique du Logement d'abord, ses principes et ses déclinaisons territoriales
- partager une culture commune entre acteurs et actrices du social et du logement autour de ce nouveau modèle,
- interroger les représentations des publics à la rue,
- intervenir en pluridisciplinarité et en réseau : les incidences sur les organisations.

### CONTENU

- apport de connaissances sur les 8 principes du logement d'abord,
- préciser le rôle et les objectifs de chaque acteur du dispositif afin de le rendre plus efficient,
- situer son positionnement et questionner les organisations,
- identifier les différentes représentations des personnes à la rue,
- estimer la prise de risques des structures, notamment des bailleurs, pour les sécuriser.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports théoriques Partages d'expériences Travail en groupe à partir d'exemples

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- I2K18 Lutte contre les exclusions, la précarité et la pauvreté
- IXALO L'accès au logement des personnes en situation de précarité

## LE MAL LOGEMENT, ÉTAT DES LIEUX, PRÉVENTION ET ACTIONS

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**GRENOBLE**  
Code IEL : 80: SX34A017  
25-26/09/25

Peggy Barbedienne  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 73 74 58 51

**LILLE**  
Code IEL : 83: SX34A016  
17-18/11/25

Celine Depuille  
HAUTS DE FRANCE  
03 22 33 86 30

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SX34A**

### PUBLIC

- Professionnels impliqués dans la lutte contre les exclusions,
- professionnels de l'action sociale et de l'habitat.

### OBJECTIFS

- Comprendre et analyser l'ampleur du phénomène du mal logement,
- mieux connaître les dispositifs d'aides et faciliter le repérage, le diagnostic et l'accompagnement durable des publics,
- agir en faveur d'une plus grande coopération entre les professionnels des secteurs de l'habitat et du social,
- définir et mettre en œuvre des projets en faisant preuve d'innovation et en s'appuyant sur les dispositifs de droit commun.

### CONTENU

- Le droit au logement : droit universel et fondamental,
- l'état des lieux du mal logement : chiffres clés, typologie de publics,
- la crise du logement, marché local du logement, habitat insalubre, marchands de sommeil,
- les manifestations : difficultés d'accès au logement, surpeuplement, précarité énergétique, bidonvilles,
- les impacts du mal logement sur la santé, la vie sociale, l'insertion,
- les dispositifs de prévention et d'accompagnement des publics en situation de précarité sociale : Plan Départementaux d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (PDALHPD), SIAO, Centres d'Hébergement et de Réinsertion Sociale (CHRS), Droit Au Logement Opposable (DALO)...
- le travail en réseau d'acteurs : Complémentarité entre logement et action sociale.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'un module de e-formation d'une journée, accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT, suivi de 2 jours présentiels, articulant pratique et théorie, analyse de cas concrets, plénière et travaux de sous-groupes.

### PRÉ-REQUIS

- Disposer d'une adresse mail individuelle,
- accéder à un ordinateur connecté à internet.

## MONTAGE ET PILOTAGE DES OPÉRATIONS COMPLEXES DE REQUALIFICATION DE L' HABITAT PRIVÉ

Durée **3 jours**

Niveau **Approfondissement**

**BOURGES**  
Code IEL : 06: SXPPP023  
01-03/10/25

Pauline PAIRIS  
DELEGATION CENTRE-VAL DE LOIRE

**Code stage : SXPPP**

### PUBLIC

Responsables de l' habitat et du logement, chargé ou chargée mission habitat-logement, directeur ou directrice de l' urbanisme et de l' aménagement durable, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement.

### OBJECTIFS

Appréhender tous les volets et étapes des opérations complexes de requalification de l' habitat privé. Identifier les points de vigilance ainsi que les modes de pilotage et de concertation.

### CONTENU

- Les objectifs des opérations en fonction du diagnostic (impact des marchés immobiliers, du profil des propriétaires, de la stratégie des acteurs etc.).
- Les études pré opérationnelles, les cahiers des charges, le choix de l' opérateur.
- L' animation des dispositifs, les méthodes de pilotage et de suivi des opérations, l' évaluation.
- L' articulation et superposition des dispositifs.
- Le portage foncier.
- Le jeu et la stratégie des acteurs (bailleur, promoteur privé, population etc.).
- La concertation auprès de la population.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports théoriques.
- Etudes de cas.
- Partages d' expériences.
- Visite de site.

### PRÉ-REQUIS

Maîtriser les financements et dispositifs des opérations complexes de requalification de l' habitat privé.

Ce stage appartient à l' itinéraire suivant :

**IXLOT** Responsable de l' habitat et du logement


## LE LOGEMENT DES PERSONNES ÂGÉES

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

LA GARDE  
Code IEL : 20: SXLPB016  
15-16/12/25

Cyrielle Besson  
DÉLEGATION PACA  
04 94 08 96 87

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXLPB**

### PUBLIC

Responsables de l'habitat et du logement, chargées ou chargés de mission habitat-logement, directeurs ou directrices de gestion locative, directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, directeurs ou directrices de l'action sociale.

### OBJECTIFS

Définir et rendre opérationnel des objectifs d'accessibilité physique pour les parcs de logements existants et neufs sur le territoire de la collectivité en lien avec les opérateurs.

### CONTENU

- aspects démographiques et sociologiques,
- la prise en compte de la vieillesse dans les politiques locales de l'habitat,
- le volet habitat de la loi du 28 décembre 2015 relative à l'adaptation de la société au vieillissement,
- les barrières physiques d'accès au logement, la notion d'accessibilité,
- les normes d'accessibilité imposées et les financements disponibles,
- les réponses des acteurs locaux (bailleurs sociaux, promotion privée...) selon les parcs et les contextes,
- les expérimentations type béguinage.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'un temps à distance accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IXALO** L'accès au logement des personnes en situation de précarité



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

D2B : POLITIQUE DE LA VILLE

---

## L'ANIMATION DES PROJETS DE TRANSITIONS TERRITORIALES

Durée **6 jours présentiels + 1,5 jours à distance**

Niveau **Approfondissement**

**AMIENS**  
Code IEL : 83: SXATW004  
27-28/01/25+17-18/03/25+15-16/05/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

**STRASBOURG**  
Code IEL : 82: SXATW007  
14-16/10/25+12-14/11/25

Nathalie ROCHE  
GRAND EST

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXATW**

### PUBLIC

Développeurs et développeuses territoriaux, Agents de développement local, Agents de développement social, Chargées et chargés du développement des quartiers et/ou des territoires, Chargées et Chargés de mission de programmes territoriaux.

### OBJECTIFS

- identifier les enjeux de transitions sur son territoire,
- développer une approche systémique et globale,
- adapter l'animation territoriale pour accélérer les transitions,
- contribuer à une transition écologique et sociale,
- comprendre les spécificités d'une ingénierie pour les transitions territoriales.

### CONTENU

- partage des enjeux climatiques et environnementaux territoriaux,
- biais cognitifs et freins au changement,
- mise en mouvement des organisations,
- implication des acteurs du territoire et des citoyens,
- fonction et positionnement de l'ingénierie,
- compétences des développeurs territoriaux.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation, d'un temps présentiel de trois fois deux journées, articulera pratique, théorie, analyse de cas concrets, études de cas, retours d'expérience et travaux en sous-groupe. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage qui permet partage de ressources et démarche collaborative entre les stagiaires et l'intervenant ou l'intervenante. Ce temps à distance est disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Ce stage se compose de trois sessions de deux journées en présentiel. L'engagement à participer aux trois séances est indispensable pour valider l'inscription.

# LES TIERS-LIEUX, UN LEVIER POUR RENFORCER LA COHÉSION ET L'ATTRACTIVITÉ DES TERRITOIRES

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jours à distance**

Niveau **Approfondissement**

**VALENCE**  
Code IEL : 80: SXDM5018  
06-07/02/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

**ANGERS**  
Code IEL : 17: SXDM5015  
19-20/05/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241 773750

**LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXDM5016  
08-09/09/25

Cyrielle Besson  
DELEGATION PACA  
04 94 08 96 87

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXDM5**

## PUBLIC

Agents travaillant dans les domaines du développement des territoires, du développement local, de l'économie sociale et solidaire, de l'aménagement, des politiques d'insertion et d'emploi et des politiques sociales.

## OBJECTIFS

- se doter des éléments de réflexion et des outils pour définir sa posture en tant que collectivité (impulsion, accompagnement et facilitation),
- concevoir un tiers-lieux intégré à une politique de cohésion territoriale,
- appréhender la diversité des tiers-lieux et des espaces collectifs partagés,
- découvrir et appréhender les partenariats possibles entre collectivités et tiers-lieux,
- appréhender le positionnement possible du soutien de la collectivité à la création de tiers lieux.

## CONTENU

- compréhension de ce qu'est un tiers-lieu et des éléments constitutifs,
- identification de la place des tiers-lieux dans la dynamique locale,
- compréhension de l'apport des tiers-lieux et de leurs finalités,
- identification des enjeux en terme de développement économique et de cohésion sociale,
- découverte des grandes typologies de tiers-lieux au travers d'exemples de projets et d'activités,
- repérage des structures et politiques publiques qui peuvent accompagner et aider le projet,
- les conditions de réussite : financière et de gestion des lieux,
- la diversité des modèles de tiers-lieux et leur adaptation aux spécificités du territoire (rural/urbain).

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Le temps présentiel d'une durée de 2 jours, articulera pratique/théorie et analyse de cas concrets. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation. Ce temps à distance est disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

## PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet et une webcam.

## LA PARTICIPATION CITOYENNE DANS LES QUARTIERS POLITIQUE DE LA VILLE

Durée **3 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXPC0005  
20-22/05/25

FLORENCE RICOL  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 58 65 83

ROUEN  
Code IEL : 85: SXPC0003  
26-28/05/25

Delphine ADELIS-COPIN  
NORMANDIE  
03 20 15 69 58

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXPCO**

### PUBLIC

Directeurs et directrices de la politique de la ville, cheffes et chefs de projet politique de la ville, chargées et chargés de mission politique de la ville, agentes et agents de la politique de la ville.

### OBJECTIFS

- appréhender la participation des habitants, ses dimensions, ses limites, ses intérêts,
- identifier les différents niveaux de participation des habitants, en particulier via l'instance du Conseil Citoyen,
- renforcer l'implication des habitants dans l'élaboration et l'évaluation de la nouvelle génération de contrats de ville,
- clarifier le sens d'une démarche de pouvoir d'agir et dégager des clefs de mise en œuvre,
- dégager des leviers mobilisables pour « aller vers » les habitants,
- favoriser une participation effective dans la mise en œuvre et l'appropriation des projets.

### CONTENU

- la co-construction des contrats de ville avec les habitants et acteurs du territoire,
- le passage de la participation des habitants à la co-construction de l'action publique,
- l'articulation entre les différentes démarches de concertation et de gestion urbaine existantes,
- les outils et méthodes de la co-construction,
- la posture adéquate dans la relation à l'habitant,
- la mise en place et l'animation des Conseils Citoyens,
- l'outil des tables de quartier et les autres outils spécifiques aux QPV,
- la construction d'une feuille de route pour son territoire.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation, d'un temps présentiel de 3 jours, articulera pratique, théorie, analyse de cas concrets et travaux en sous-groupe à partir des projets de territoires des participants. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage qui permet partage de ressources et démarche collaborative entre les stagiaires et l'intervenant ou l'intervenante. Les 3 heures de la communauté de stage seront réparties sur une durée de 6 semaines. Ce temps à distance est disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet et une webcam.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IX453** Conception et pilotage de la politique de la ville

# LA MISE EN RÉCITS DES TRANSITIONS POUR CONSOLIDER LES PROJETS DE TERRITOIRE

Durée **3 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**LYON**  
Code IEL : 80: SXMRO009  
14-16/05/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

**ANGERS**  
Code IEL : 17: SXMRO007  
03-05/06/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

**STRASBOURG**  
Code IEL : 82: SXMRO006  
07-09/10/25

Nathalie ROCHE  
GRAND EST

**MONTPELLIER**  
Code IEL : 87: SXMRO008  
22.23.24/10/25

Claudia DE LA TORRE  
OCCITANIE  
04.67.61.77.73

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXMRO**

## PUBLIC

Directeurs ou directrices, cadres travaillant dans les domaines du développement des territoires, du développement local et de l'aménagement, des services techniques, de la communication et des services ressources.

## OBJECTIFS

- comprendre les enjeux et les fondamentaux de la mise en récit(s),
- faire de la mise en récit un levier pour accélérer les transitions sur son territoire,
- appréhender les spécificités d'une communication autour de la mise en récit,
- identifier le rôle de l'implication citoyenne,
- revisiter le sens de l'évaluation au regard de l'approche narrative,
- affiner son projet de mise en récit des transitions pour consolider son projet de territoire.

## CONTENU

- les fondamentaux et enjeux de la coopération,
- les fondamentaux de l'approche narrative,
- la trajectoire dans la construction du récit du projet,
- le rapport au story-telling,
- les principes et bonnes pratiques de communication au service des transitions,
- la diversité et les limites des livrables,
- la place des citoyens dans la mise en récit,
- l'évaluation par les récits,
- le maillage d'un écosystème de compétences et de projets.

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation-action, d'un temps présentiel de 3 jours, articulera pratique, théorie, analyse de cas concrets et co-développement. La participation en binôme au sein de sa collectivité est encouragée. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage qui permet partage de ressources et démarche collaborative entre les stagiaires et l'intervenant ou l'intervenante. Les 3 heures de la communauté de stage seront réparties sur une durée de 6 semaines. Ce temps à distance est disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

## PRÉ-REQUIS

Etre engagé dans des projets de transitions au sein de sa collectivité. Avoir les connaissances de base des enjeux en matière de transition écologique et sociale.

## LA PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE : ACTEURS ET DISPOSITIFS

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**BESANCON**  
Code IEL : 81: SXCLS028  
15-16/05/25

Vincent PSALMON  
BOURGOGNE FRANCHE COMTE  
vincent.psalmon@cnfpt.fr

**LA GARDE**  
Code IEL : 20: SXCLS031  
08-09/12/25

Cyrielle Besson  
DÉLEGATION PACA  
04 94 08 96 87

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXCLS**

### PUBLIC

Cheffes et chefs de projet développement territorial, chargées et chargés de développement territorial, directeurs et directrices du développement territorial, policières et policiers municipaux, coordonnateurs et coordonnatrices du CLSPD, médiateurs et médiatrices de maison de quartier, coordonnateurs et coordonnatrices éducation-enfance-jeunesse.

### OBJECTIFS

- s'orienter dans les politiques de prévention de la délinquance,
- identifier les champs de compétences des partenaires de la collectivité,
- élaborer des actions et s'inscrire dans des dispositifs existants.

### CONTENU

- le cadre contractuel : les contrats locaux de sécurité et de prévention de la délinquance,
- les instances d'échanges et de pilotage,
- les acteurs: la police, l'administration judiciaire, les services sociaux, les associations, la prévention sociale, les services pénitentiaires d'insertion et de probation, etc..
- les actions de prévention de la délinquance: la médiation sociale, les modes de régulation des conflits, les actions de prévention de la récidive, la prévention situationnelle, la politique publique de l'accès aux droits, etc...
- les actions de prévention de la radicalisation violente.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage et d'une mise à disposition de ressources spécifiques en ligne consultables avant, pendant et après la formation, accessibles depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IX453 Conception et pilotage de la politique de la ville
- 11L04 Directeur ou directrice et cadre chargé de l'éducation-enfance-jeunesse
- 11L04 Directeur ou directrice et cadre chargé de l'éducation-enfance-jeunesse

## LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET L'EMPLOI DANS LES QUARTIERS

Durée **2 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**CLERMONT-FERRAND**  
Code IEL : 80:SXE2S008  
22-23/05/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

**NANTES**  
Code IEL : 17:SXE2S006  
09-10/10/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

**PARIS**  
Code IEL : 84:SXE2S007  
13/11/25+14/11/25

Florence MARTIN  
ILE-DE-FRANCE  
01 41 83 35 68

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXE2S**

### PUBLIC

Directeurs et directrices du développement économique, chargées et chargés de mission développement économique, chargées et chargés de mission prospection entreprise, chargées et chargés de mission ESS, chargées et chargés de mission emploi, chargées et chargés de mission insertion, cheffes et chefs de projet politique de la ville.

### OBJECTIFS

- comprendre les enjeux du développement économique en termes d'emploi et d'activité dans les quartiers,
- développer une approche globalisée et partenariale pour lever les freins de l'accès à l'emploi,
- connaître les mesures spécifiques pour l'emploi dans les quartiers, en particulier les Cités de l'emploi,
- renforcer les dynamiques d'aller-vers au bénéfice des publics les plus fragiles,
- connaître les dispositifs de soutien et d'accompagnement des entreprises,
- conduire des diagnostics de quartiers permettant le repérage des potentialités de développement économique.

### CONTENU

- l'état des lieux de l'emploi des habitants des QPV,
- les dispositifs d'insertion et d'emploi existants,
- la connaissance et le rôle des acteurs de l'insertion, de l'emploi, du développement économique et de la politique de la ville,
- la rénovation du contrat de ville comme levier de renforcement du volet emploi-insertion-formation,
- les spécificités et contraintes qui pèsent sur les femmes en matière de recherche d'emploi,
- les dispositifs spécifiques dédiés à l'insertion et à l'emploi des jeunes,
- les liens avec les entreprises du territoire et l'amélioration du rapprochement offre/demande d'emploi,
- les aides et dispositifs de soutien aux entreprises (conseils, exonérations fiscales, emplois francs...).

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation, d'un temps présentiel de 2 jours, articulera pratique, théorie, analyse de cas concrets et travaux en sous-groupe à partir des projets de territoires des participants. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage qui permet partage de ressources et démarche collaborative entre les stagiaires et l'intervenante ou l'intervenant. Les 3 heures de la communauté de stage seront réparties sur une durée de 6 semaines. Ce temps à distance est disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle et d'un ordinateur avec une connexion internet.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IX455 Développement économique et durable des territoires
- IX453 Conception et pilotage de la politique de la ville

## LA CONDUITE DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Fondamentaux du métier**

LIMOGES  
Code IEL : 86: SXPRU011  
02-04/06/25

VERONIQUE BOUVOT  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 30 08 75

Code stage : SXPRU

### PUBLIC

Chef ou cheffe de projet renouvellement urbain, chef ou cheffe de projet Politique de la ville.

### OBJECTIFS

- Connaître le cadre de référence d'un responsable de projet renouvellement urbain,
- maîtriser et appliquer les méthodes et outils de la gestion de projet, appliqués au contexte du renouvellement urbain.

### CONTENU

- Rappel sur les enjeux et objectifs des projets de renouvellement urbain et leur cadre législatif et réglementaire,
- le bilan du Programme National pour la Rénovation Urbaine en matière de conduite de projet et les évolutions induites par le Nouveau Programme National de Renouvellement urbain,
- les missions et la posture du chef de projet et son insertion dans le système d'acteurs (acteurs décisionnaires, opérateurs, habitants etc.),
- la conduite du PRU et les leviers d'action du chef de projet.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Apports méthodologiques et partages d'expériences avec la mobilisation des différents acteurs impliqués (bureau d'études, Agence Nationale de la Rénovation Urbaine, collectivités locales).

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable
- IX453 Conception et pilotage de la politique de la ville

## LES FINANCEMENTS EUROPÉENS POUR LA POLITIQUE DE LA VILLE

Durée **2 jours présentiels + 1 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

PARIS  
Code IEL : 84:SXPOZ006  
17/06/25+18/06/25

Florence MARTIN  
ILE-DE-FRANCE  
01 41 83 35 68

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

Code stage : SXPOZ

### PUBLIC

Directeurs et directrices du développement territorial, cheffes et chefs de projet développement territorial, chargées et chargés de développement territorial.

### OBJECTIFS

- favoriser une meilleure articulation entre les politiques nationales de cohésion urbaine et les financements européens,
- appliquer une approche intégrée au projet territorial et au contrat de ville,
- monter et gérer un projet européen d'investissement territorial intégré (ITI) ou URBACT,
- appréhender les financements européens (FEDER, FSE) pour la politique de la ville.

### CONTENU

- le volet urbain de la politique européenne de cohésion : les Investissements Territoriaux Intégrés,
- les autorités de gestion régionales, les Programmes Opérationnels, etc...
- la gestion et la gouvernance des fonds européens,
- l'ingénierie de projet,
- la communication sur les dispositifs.
- l'articulation entre les enjeux sociaux, urbains, économiques et environnementaux.
- l'identification des acteurs à mobiliser.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation fait l'objet d'un module de e-formation à consulter avant la formation présentielle; qui permettra l'apports de connaissances et sera disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT. Le temps présentiel d'une durée de 2 jours, articulera pratique/théorie, analyse de cas concrets, plénière et travaux de sous-groupes.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IX453** Conception et pilotage de la politique de la ville

## LES DÉMARCHES DE GESTION URBAINE DE PROXIMITÉ

Durée **3 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

HÉROUVILLE-SAINT-CLAIR  
Code IEL : 85: SXGUP031  
23-25/06/25

Delphine ADELIS-COPIN  
NORMANDIE  
03 20 15 69 58

SAINT-MARTIN-D' HÈRES  
Code IEL : 80: SXGUP034  
01-03/10/25

Sandrine Gourin  
AUVERGNE RHONE ALPES  
04 76 15 01 29

PARIS  
Code IEL : 84: SXGUP033  
15/10/25+16/10/25+17/10/25

Florence MARTIN  
ILE-DE-FRANCE  
01 41 83 35 68

Code stage : SXGUP

### PUBLIC

Cheffes et chefs de projet développement territorial, chargées et chargés de développement territorial, directeurs et directrices du développement territorial, agentes et agents de développement territorial, responsables de l'habitat et du logement.

### OBJECTIFS

- Mettre en place une démarche de GUP en mode projet,
- Piloter et évaluer la gestion urbaine de proximité,
- Gérer et animer la ville, le quartier avec élus, techniciens et citoyens.

### CONTENU

- les enjeux de la gestion urbaine de proximité,
- l'analyse du fonctionnement social urbain d'un site,
- les organisations de la gestion urbaine et leurs évolutions,
- le diagnostic partagé des problèmes, des atouts et des potentialités d'un territoire,
- les outils de communication,
- les méthodes d'animation en réseau,
- les méthodes de concertation et de participation des habitants.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques,
- échanges de pratiques,
- visite de site.

### PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- 11QPP Responsable propreté des espaces publics
- IX453 Conception et pilotage de la politique de la ville

## L'INGÉNIERIE FINANCIÈRE DE LA POLITIQUE DE LA VILLE

**Durée** 2 jours présentiels + 0,5 jour à distance

**Niveau** Approfondissement

**LILLE**  
Code IEL : 83: SXFPX003  
28-29/08/25

Delphine ADELIS-COPIN  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 58

**MONTPELLIER**  
Code IEL : 87: SXFPX004  
8-9/09/2025 + 0.5j distanciel

Cyril BRENAC  
OCCITANIE  
04 67 61 77 37

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXFPX**

### PUBLIC

Directeurs et directrices du développement territorial, cheffes et chefs de projet développement territorial, chargées et chargés de développement territorial, Directeurs et directrices des finances, Directeurs et directrices de la politique de la ville, Cheffes et chefs de projet politique de la ville, chargées et chargés de politique de la ville.

### OBJECTIFS

- appréhender la diversité des sources de financements pour la politique de la ville,
- favoriser une meilleure articulation entre les politiques publiques de cohésion urbaine et les sources de financements,
- appliquer une approche intégrée au projet territorial et au contrat de ville.

### CONTENU

- l'identification des acteurs (Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine, Agence Nationale de la Cohésion des Territoires, Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat...), de leurs dispositifs et des logiques de financement,
- le levier de la programmation des contrats de ville,
- les appels à projets nationaux de la politique de la ville,
- l'abattement de la taxe foncière sur le bâti et son utilisation au service de la démarche de GUSP,
- la mobilisation des acteurs locaux,
- le volet urbain de la politique européenne de cohésion,
- l'ingénierie de projet,
- la communication sur les dispositifs.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation, d'un temps présentiel de 2 jours, articulera pratique, théorie, analyse de cas concrets et travaux de sous-groupes. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage qui permet partage de ressources et démarche collaborative entre les stagiaires et l'intervenant ou l'intervenante. Les 3 heures de la communauté de stage seront réparties sur une durée de 6 semaines. Ce temps à distance est disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet et une webcam.

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

**IX453** Conception et pilotage de la politique de la ville

## LES APPROCHES DE LA MOBILITÉ EN TERRITOIRES "POLITIQUE DE LA VILLE"

**Durée** 2,5 jours : 2 jours en présentiel + 0,5 jour en distanciel

**Niveau** Approfondissement

### DUNKERQUE

Code IEL : 83:SXM3T009  
22-23/09/25

Fabien ROS  
HAUTS DE FRANCE  
03 20 15 69 62

### PARIS

Code IEL : 84:SXM3T010  
Présentiel : 27/11/25 + 28/11/25 Formadist :  
13/11/25 au 26/12/25

Sabine TOUNY  
ILE-DE-FRANCE  
01 60 78 99 13

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXM3T**

### PUBLIC

Cadres et responsables des services mobilité-déplacements-transport, Cadres et responsables des services politique de la ville- renouvellement urbain, Cadres et responsables des services urbanisme-aménagement, Cadres en charge du conseil en mobilité.

### OBJECTIFS

La notion de mobilité est au coeur des politiques urbaines (mobilité résidentielle, emploi, accès aux services et équipements...). Elle comprend une dimension « déplacements » qui conditionne très souvent l'efficacité d'autres politiques publiques tels l'accès à l'emploi, l'insertion sociale et professionnelle, la santé, la culture et l'éducation. Ce stage permet aux participants de :

- Explorer les différents enjeux et facettes de la mobilité dans les quartiers en politique de la ville
- Identifier les dispositifs et compétences à mobiliser pour développer l'aptitude des habitants à la mobilité
- Préciser les réponses et pistes de progrès en matière d'offre en transport pour les quartiers et de mise à disposition de services à la mobilité pour les habitants.

### CONTENU

- Diagnostic et enjeux :

Les problématiques de mobilité spécifiques aux quartiers en politique de la ville

- Posture et état d'esprit :

les aptitudes et compétences à développer et valoriser pour mettre en dynamique l'apprentissage de la mobilité L'organisation de l'accompagnement et le conseil en mobilité, retours d'expérience.

- Attentes des habitants en matière de déplacements et réponses apportées :

Approche intégrée des politiques publiques (interface urbanisme/déplacements) Problématique des dessertes en transport collectif et de l'accès au bouquet de mobilité Dispositifs innovants et pistes d'amélioration (mobilité partagée)

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Jours présentiels : apports théoriques, études de cas, exercices d'application. Cette formation fait aussi l'objet d'un temps à distance composé d'une e-communauté de stage, accessible depuis la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Accéder à un ordinateur connecté à internet et disposer d'une adresse courriel individuelle.

Ce stage appartient aux itinéraires suivants :

- IX709 Elaboration et mise en oeuvre d'une politique de mobilité durable
- IX453 Conception et pilotage de la politique de la ville


## L'ACCOMPAGNEMENT DES ASSOCIATIONS DANS LE MONTAGE DE PROJETS

Durée **12 heures à distance**

Niveau **Approfondissement**

FORMATION À DISTANCE  
Code IEL : 86:DADW5005  
Plateforme en ligne ouverte  
du 01/09 au 31/12/25

FLORENCE RICOL  
NOUVELLE AQUITAINE  
05 55 58 65 83

 Une adresse courriel personnelle est  
nécessaire à l'inscription

**Code stage : DADW5**

### PUBLIC

Directeurs et directrices du développement territorial, cheffes et chefs de projet développement territorial, chargées et chargés de développement territorial.

### OBJECTIFS

Valoriser les projets associatifs et les fédérer autour du projet de territoire de la collectivité.

### CONTENU

- le fonctionnement d'une association et ses modes de financement,
- le repérage des attentes et des besoins du territoire en amont de la conception du projet de l'association,
- la connaissance des publics et des partenaires de l'association,
- la définition des objectifs du projet et des critères d'évaluation en adéquation avec les enjeux du Contrat de Ville,
- la rédaction du projet,
- le montage financier du projet.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- apports théoriques et pratiques,
- échanges d'expériences.

### PRÉ-REQUIS

Disposer d'une adresse courriel individuelle, d'un ordinateur avec une connexion internet, une webcam et microphone, et carte son.

## LA CONCEPTION ET LE PILOTAGE D'UN PROJET DE TIERS-LIEU

Durée **3 jours présentiels + 0,5 jour à distance**

Niveau **Approfondissement**

**PARIS**  
Code IEL : 84:SXTLX007  
08/10/25+09/10/25+10/10/25

Florence MARTIN  
ILE-DE-FRANCE  
01 41 83 35 68

**MONTPELLIER**  
Code IEL : 87:SXTLX008  
20.21.22/10/25

Claudia DE LA TORRE  
OCCITANIE  
04.67.61.77.73

**ANGERS**  
Code IEL : 17:SXTLX006  
01-03/12/25

Bruno Gemin  
DELEGATION PAYS DE LA LOIRE  
0241773750

 Une adresse courriel personnelle est nécessaire à l'inscription

**Code stage : SXTLX**

### PUBLIC

Agents travaillant dans les domaines du développement des territoires, du développement local, de l'économie sociale et solidaire, de l'aménagement, des politiques d'insertion et d'emploi et des politiques sociales.

### OBJECTIFS

- comprendre le parcours de création d'un tiers-lieu,
- constituer et fédérer une communauté autour d'un tiers-lieu,
- appréhender les spécificités d'une gouvernance ouverte,
- ancrer et sécuriser le développement du projet,
- cadrer les interactions entre la communauté et les acteurs publics.
- identifier les étapes juridiques et administratives,
- connaître les modèles socio-économiques,
- affiner son projet de tiers-lieu dans une optique de co-développement.

### CONTENU

- le maillage d'un écosystème de compétences et de projets,
- les cadres permettant la prise de décision,
- les politiques publiques et acteurs à associer,
- les modèles juridiques possibles pour les tiers-lieux,
- la production de services d'intérêt général,
- l'outillage juridique de la gouvernance (statuts, règlement intérieur...),
- les enjeux fonciers,
- l'écriture du portrait-robot du tiers-lieu à faire émerger sur son territoire dans une approche de co-développement.

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation, d'un temps présentiel de 3 jours, articulera pratique, théorie, analyse de cas concrets et co-développement. Cette formation fait l'objet d'un temps à distance sous forme d'une e-communauté de stage qui permet partage de ressources et démarche collaborative entre les stagiaires et l'intervenant ou l'intervenante. Les 3 heures de la communauté de stage seront réparties sur une durée de 6 semaines. Ce temps à distance est disponible sur la plateforme numérique d'apprentissage du CNFPT.

### PRÉ-REQUIS

Avoir une connaissance de base de l'écosystème spécifique des tiers-lieux. Il est recommandé de suivre au préalable le stage SXDM5 "Les tiers-lieux, un levier renforcer la cohésion et l'attractivité des territoires".



# AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

---

Itinéraires :  
D2A et D2B

---

# ITINÉRAIRES OU CYCLES DE FORMATION



EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DE L'ITINÉRAIRE/CYCLE ET DES MODULES LE COMPOSANT	NIVEAU	DURÉE *	CODE
<b>TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE DANS LES POLITIQUES D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT LOCAL</b>			<b>IXTEE</b>
Les approches durables du projet urbain : de la conception aux usages	A	3	SXADD
Le développement économique et les transitions	A	2	SXDEN
La transition énergétique et aménagement : les leviers à mobiliser	A	3	SXTEP
L'évaluation environnementale des documents d'urbanisme	A	2	SXEED
L'amélioration de la performance énergétique des logements dans le parc privé ancien	A	3	SXAMP
L'accompagnement des projets d'économie circulaire	A	3	SXPED
<b>RESPONSABLE DE L'HABITAT ET DU LOGEMENT</b>			<b>IXLOT</b>
Les politiques publiques de l'habitat : enjeux, cadre réglementaire, dispositifs, acteurs	F	3	SXPOH
L'élaboration, la mise en oeuvre et l'évaluation du programme local de l'habitat (plh)	F	3	SXPLH
Le volet foncier du Programme Local de l'Habitat (PLH)	F	3	SXFOH
Les politiques de l'habitat et de peuplement	A	2	SXPEU
Le fonctionnement des marchés du logement et des politiques locales de l'habitat	A	3	SXEC1
La mise en cohérence des politiques locales d'urbanisme et d'habitat-logement	A	2	SXHAB
Rencontres territoriales - politique de la ville - habitat	A	1	SXRTH
Le montage d'un observatoire de l'habitat	A	2.5	SXMOH
Programmation et montage d'opérations de logement social	A	2.5	SXPMU
Le financement du logement social	A	2.5	SXFIL
Gestion de la demande en logement social et politique d'attribution	F	3	SXLSD
Montage et pilotage des opérations complexes de requalification de l'habitat privé	A	3	SXPPP
L'amélioration de la performance énergétique des logements dans le parc privé ancien	A	3	SXAMP
Stratégie d'intervention sur l'habitat privé dans les centres anciens	A	3.5	SXHCA
<b>CONCEPTION ET PILOTAGE DE LA POLITIQUE DE LA VILLE</b>			<b>IX453</b>
La politique de la ville	F	2	SX00K
La politique de la ville: objectifs, acteurs et mobilisation du droit commun	A	3	SXPOV
Valeurs de la République et laïcité	F	1	SXREP
Méthodologie de projet appliquée au pilotage de la politique de la ville	A	2.5	SXMPV
La conduite du projet de renouvellement urbain	F	3	SXPRU
L'ingénierie financière de la politique de la ville	A	2.5	SXFPX
Les financements européens pour la politique de la ville	A	3	SXPOZ
La participation citoyenne dans les quartiers politique de la ville	A	3.5	SXPCO
Les démarches de gestion urbaine de proximité	A	3	SXGUP
L'accompagnement des associations dans le montage de projets en politique de la ville	A	3	SXASS





# ITINÉRAIRES OU CYCLES DE FORMATION

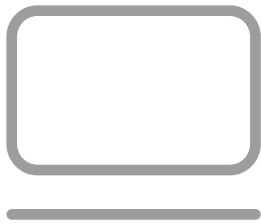


EXTRAIT LE 23/10/2024

INTITULÉ DE L'ITINÉRAIRE/CYCLE ET DES MODULES LE COMPOSANT	NIVEAU	DURÉE *	CODE
Le volet éducation dans le cadre de la politique de la ville	E	3	SX3LA
Le développement économique et l'emploi dans les quartiers	A	2.5	SXE2S
Les approches de la mobilité en territoires "politique de la ville"	A	2.5	SXM3T
L'animation des activités physiques et sportives dans les Quartiers Politique de la Ville	F	2.5	SXALS
La prévention de la délinquance : acteurs et dispositifs	A	3	SXCLS
La prévention de la radicalisation dans le sport	E	2.5	SXRA1
<b>L'ACCÈS AU LOGEMENT DES PERSONNES EN SITUATION DE PRÉCARITÉ</b>			<b>IXALO</b>
La lutte contre l'habitat indigne et insalubre	F	3	SXLUT
La prévention et l'intervention dans les copropriétés dégradées	F	2.5	SXCDE
Le permis de louer comme outil de lutte contre l'habitat indigne	F	2.5	SXPLO
Le mal logement, une réalité à la croisée de l'habitat et du social	A	3	SX34A
Le logement d'abord : des repères pour agir	F	2.5	SXLDA
Le logement des personnes âgées	A	3	SXLPB
Le marché du logement en zone touristique pour les actifs, saisonniers et touristes	A	3	SXZLT
L'élaboration des plans départementaux d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées	A	3	SXPLD
Les hébergements d'urgence et les logements d'insertion	A	2.5	SXGZE
L'accession à la propriété des personnes défavorisées par la maîtrise du foncier	F	2.5	SXOFS



# VOS CONTACTS



Pour un conseil, une formation  
et pour toute information,  
Contactez le CNFPT [en cliquant ici](#)