



URBAX

Ville
Durable



www.inset-dunkerque.cnfpt.fr
Service des pôles de l'A.D.D.T

URBAX

VILLE DURABLE

URBAX est une simulation jouée de l'aménagement urbain par un groupe de stagiaires conduite par un meneur de jeu, assisté par un logiciel.

Les participants simulent les rôles décisifs :

- collectivité publique
- opérateurs publics et privés
- entreprises

La simulation obéit à des règles du jeu, déterminées par les fonctionnalités du logiciel. Le modèle économétrique sert à mettre en scène les jeux d'acteurs : il n'a pas de statut «scientifique» !

Les participants acceptent les règles du jeu d'une réalité simplifiée pour les besoins de la pédagogie...

PUBLIC

Directeurs et cadres chargés de l'urbanisme, chefs de projet d'aménagement urbain et chargés de mission assistance à maîtrise d'ouvrage. Il est recommandé d'avoir suivi la majorité des cinq premiers modules de l'itinéraire thématique.

OBJECTIFS

Il s'agit de simuler, à travers le jeu et la modélisation, l'action de la collectivité locale sur son espace en vue de contribuer à ses objectifs politiques généraux :

1. Comprendre les **logiques** et les **stratégies des acteurs** de l'aménagement urbain : collectivité locale, aménageurs et constructeurs publics et privés, propriétaires, entreprises
2. Comprendre le **système de l'aménagement urbain** et ses interactions complexes : démographie, économie, foncier, droit, topographie, équipements, constructions...
3. Comprendre comment les politiques publiques d'aménagement urbain influent sur le **développement durable** au côté des actions des autres collectivités, des acteurs de la société civile, des entreprises privées...
4. Savoir choisir et utiliser les **outils de l'aménagement urbain** selon le contexte

CONTENU PEDAGOGIQUE

Le logiciel simule les acteurs nombreux : propriétaires fonciers, acquéreurs de logements, habitants, petites entreprises...les rôles techniques au comportement «prévisible» : banquiers, France Domaine, juge de l'expropriation...

Il guide le jeu de manière séquentielle :

phase foncière / autorisations d'urbanisme / réglementation / marché du logement / investissements publics et privés / comptes de fin d'année

Il enregistre les événements (parcellaire, équipements publics, comptabilité...)

Il donne à tout moment les informations sur l'état du système (fichiers, tableaux, cartes...)

DUREE

La formation est un présentielle sur 3 jours. Le déroulé type est le suivant :

- L'examen du cas et des études préalables
- La discussion et le choix d'une stratégie d'aménagement
- La constitution des équipes d'acteurs
- Le travail préparatoire de définition des stratégies des acteurs
- La simulation sur un mandat de six ans
- L'évaluation annuelle des résultants
- L'évaluation finale et la discussion

Seuls les animateurs manient le logiciel

MODALITES D'UTILISATION

Les participants, répartis en plusieurs équipes, simulent les rôles décisifs (mairie, bailleur social, entreprise). A partir d'une étude de cas (une ville de 10 à 12 000 habitants), ils effectuent une analyse de l'habitat, de l'économie, de l'environnement urbain pour ensuite élaborer et mettre en oeuvre la politique qu'ils souhaitent. L'ensemble de leurs actions sont intégrées dans le logiciel Urbax Ville Durable qui va modéliser l'impact de ces décisions. Un débriefing et une évaluation sont organisés à la fin de la session.

La formation utilisant la FOAD ville durable nécessite la présence de formateurs labellisés par le CNFPT, car capables de mener la formation et d'utiliser le logiciel URBAX.

La formation nécessite également un ordinateur de configuration courante associé à un projecteur vidéo. Différents documents doivent également être fournis aux participants : cartes, livrets de jeux...

INTEGRATION DANS UN PARCOURS DE FORMATION PRESENTIEL

La formation URBAX ville durable est une formation présentielle programmée au catalogue ou réalisable en intra par les structures du CNFPT et notamment via le pôle urbanisme et aménagement.

Contact :
INSET DE DUNKERQUE
Service des pôles Aménagement et Développement Durable des Territoires
Laurent COTTIER

Tél : 03 28 51 32 23
laurent.cottier@cnfpt.fr



VOTRE CONTACT

Référents : Julien LEPORCQ, Michaël Defrancq

CNFPT – INSET de Dunkerque,
1-7 Place de la République,
59 140 Dunkerque
Fax : 03 28 66 07 72
Tél : 03 28 51 32 34
michael.defrancq@cnfpt.fr