

SPÉCIALITÉ AMENAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

Hauts-de-France/Normandie

Grandes tendances

Aménagement, planification et foncier

Les transitions et la résilience des territoires

Pour développer des villes et territoires durables, les politiques de planification / aménagement et les politiques foncières s'attachent à valoriser la qualité du cadre de vie et des projets dans un contexte de sobriété foncière (ZAN) en constante évolution depuis 1an. Dans ce contexte, les agents territoriaux devront être outillés pour :

- Limiter l'étalement urbain (stratégie foncière),
- Préserver les espaces naturels agricoles et forestiers (ENAF)
- Intégrer la sauvegarde de la biodiversité (préservation des sols et des écosystèmes, densification urbaine et reconstruction de la ville sur elle-même)
- Penser la ville durable ;
- Appréhender la culture des risques majeurs naturels, industriels et technologiques (inondations, pénurie d'eau, recul du trait de côte, SEVESO…),
- Repenser l'urbanisme pour le rendre plus favorable à la santé.

Habitat, logement et politique de la ville

Les collectivités sont particulièrement concernées par les politiques **d'habitat et de logement** : accès à un logement abordable, adaptation à l'évolution des usages et des besoins, lutte contre le sans-abrisme (plan « logement d'abord ») ainsi que par la rénovation énergétique des logements pour faire face aux changements climatiques. L'offre du CNFPT permet aux agents territoriaux de se saisir de tous les leviers d'actions tels que la déconnexion entre foncier et bâti, remise sur le marché des logements vacants, recyclage des friches…

En **politique de la ville**, la transition écologique et énergétique et la résilience des quartiers prioritaires sont des enjeux importants notamment pris en compte dans le programme « Quartiers résilients » de l'Agence Nationale de la Rénovation Urbaine. Les contrats de ville incitent à la participation citoyenne est au cœur des contrats de ville, des modalités plus souples permettent aux habitants de contribuer aux décisions sur leur quotidien et leur cadre de vie.

Développement économique, tourisme et emploi

En matière de **développement local et d'action économique**, les développeurs économiques ont besoin de soutien dans leurs fonctions d'animateurs de réseaux et d'accompagnateurs de projets, notamment sur l'évaluation environnementale et sociale de ceux-ci au regard des transitions (numériques, climatiques, mobilités, biodiversité). Les collectivités doivent accompagner les acteurs privés face à l'urgence énergétique à court terme, mais aussi et surtout pour conduire les réorientations, notamment en faveur de la relocalisation, de la réindustrialisation, et du soutien aux filières locales. Le développement de projets numériques de territoires, l'évolution des formes de travail (télétravail, emplois partagés), l'arrivée de nouveaux acteurs tels ceux de l'Économie Sociale et Solidaire (coopératives, tiers-lieux, circuits-courts, centrales de mobilité…), contribuent à la remise en dynamique de territoires notamment ruraux.

Tourisme : la France vise à devenir la première destination touristique mondiale mais aussi en matière de tourisme durable. L'offre du CNFPT outille les agents en matière de prévention des effets indésirables tels que le « sur- tourisme », mais aussi à l'adaptation des territoires littoraux face aux changements climatiques.

En matière de **formation professionnelle**, l'accompagnement à la réduction des tensions de recrutement ainsi que l'inclusion sont des enjeux importants.

Mobilité, déplacement et transport

Les enjeux de la **mobilité en France** sont multiples, complexes et évoluent avec les changements sociaux, environnementaux et technologiques. Pour répondre aux attentes des collectivités en matière de réduction des émissions, de l'équité territoriale, de l'amélioration des transports publics ou pour faire changer les comportements, nous proposons les axes suivants de formation :

- La mobilité dans les territoires peu denses
- La médiation et le transport scolaire
- Les mobilités connectées
- L'évaluation des politiques de mobilité

Thématiques associées

- Aménagement et planification, foncier
- Habitat développement local et politique de la ville
- Développement économique, tourisme, emploi
- Mobilité et transport

Métiers concernés

Urbanisme et aménagement

Directeur de l'urbanisme et de l'aménagement
Chef de projet foncier, urbanisme
Instructeur des autorisations d'urbanisme
Responsable des affaires immobilières et foncières
Directeur de la gestion locative
Chargé de la gestion locative
Gardien d'immeuble

Développement Territorial

Directeur du développement territorial
Chef de projet développement territorial
Chargé du développement touristique
Chargé d'études
Développeur économique
Chargé du développement
Chargé des affaires européennes et internationales

Habitat et logement

Responsable de l'habitat et du logement

Environnement

Directeur de l'environnement
Responsable des espaces naturels protégés
Chargé d'animation à l'éducation au développement durable
Chargé d'études environnement
Garde gestionnaire des espaces
Chef de projet paysage
Chef de projet rivières et milieux

Transport et déplacements

Responsable des transports et déplacements
Chargé de la gestion du réseau de transport
Contrôleur du service public de voyageur
Chef de projet mobilité durable

La programmation 2026

Aménagement et planification, foncier

• Offre déployée en Hauts-de-France et Normandie et 2 itinéraires (instructeurs ADS et foncier)

OL4N3 Les fondamentaux de l'urbanisme
OL4B8 & DAD26 L'accueil en urbanisme : conseils et complétude des dossiers
OL4HC Initiation au contentieux de l'urbanisme
SXIPA L'instruction des permis d'aménager
OL4KE & DAD28 L'instruction d'un dossier de demande de travaux pour un établissement recevant du public (ERP)
OL4N4 L'instruction des autorisations d'urbanisme
SXENV L'évaluation environnementale et l'application du droit des sols
DAD27 La rédaction de procès-verbaux dans le cas d'infractions aux règles d'urbanisme
DADWX De la lecture de plan à l'instruction des dossiers d'urbanisme
OL50G Les servitudes de droit privé en urbanisme
SXGEO Le rôle du cadastre et du géomètre (-expert)
SXDOM Domanialité et foncier
SXBSM Les procédures de traitement des biens vacants et sans maître
SXRCO Les risques juridiques en urbanisme et évolutions des contentieux administratif, civil et pénal

Quelques nouveautés : stage D1SDM et webinaires en urbanisme WD1SM à destination des secrétaires de mairie, un SPOC fondamentaux de l'urbanisme SXFOL et webinaires sur l'actualité des CERFA DADCH

Habitat et politique de la ville

Stages programmés en Hauts-de-France ou Normandie

GHAIN	l'habitat indigne : méthodologie de l'enquête de terrain
HYMSE	Les procédures de mise en sécurité des immeubles menaçant de ruine (arrêté de péril ordinaire)
SXGZE	Les hébergements d'urgence et les logements d'insertion
SXHCA	Stratégie d'intervention sur l'habitat privé dans les centres anciens
SXLSO	Gestion de la demande en logement social et politique d'attribution
SXLUT	La lutte contre l'habitat indigne et insalubre
SXMOH	Le montage d'un observatoire de l'habitat
SXMPP	Les opérations de requalification de l'habitat dégradé : Outils opérationnels, juridiques et financiers
SXPEU	Les politiques de l'habitat et de peuplement
DADLO	Le permis de louer comme outil de lutte contre l'habitat indigne
DAD2C	Les politiques publiques de l'habitat : enjeux, cadre règlementaire, dispositifs, acteurs
SXQHD	La mise en œuvre de la police de lutte contre l'habitat indigne et de sécurité des immeubles, locaux et installations
SXFPX	L'ingénierie financière de la politique de la ville
SXPON	La politique de la ville: objectifs, acteurs et mobilisation du droit Commun

SXLML Le logement pour salariés temporaire dans les territoires en développement économique
SXMR0 La mise en récits des transitions pour consolider les projets de territoire
SXDTL Le dialogue territorial, coopérer en faveur du projet de territoire

Développement économique, tourisme et emploi

Stages programmés en Hauts-de-France ou Normandie

SXDUA Les enjeux de l'urbanisme appliqué au domaine économique
SXDUB Le volet économique dans les documents d'urbanisme
SXDUC Les opérations d'aménagement à caractère économique
SXA1R Projets territoriaux : l'adaptation de son positionnement de chef de projet tout au long du projet
SXA1S Projets territoriaux : l'enrichissement du projet tout au long de sa mise en œuvre
SXA1T Projets territoriaux : l'animation et la vie du système d'acteurs tout au long d'un projet
SXAET L'accompagnement des projets d'économie sociale et solidaire
DTESS webinaire ESS
D3EDF L'économie de la Fonctionnalité et de la Coopération (nouveau format)
DAD2F Les aides publiques aux entreprises : mode d'emploi
SXEZA Les zones d'activités en transition : un parcours pour devenir acteur du changement
SXIMO L'offre immobilière aux entreprises
SXELT L'étendue et les limites de l'intervention économique des collectivités territoriales
SXHAT Les habitants, premiers ambassadeurs d'une destination touristique
DADTU Les acteurs du tourisme, leurs partenariats et la mise en œuvre de stratégies touristiques locales

Mobilité et transports

Stages programmés en Hauts-de-France ou Normandie

SXMTR : Mobilités en transitions
SXS5S : L'évaluation des politiques de mobilité
SX8SI : La logistique urbaine : éléments de stratégie et plans d'action
SXCTS : Le cadre général et l'exercice de la compétence "transport scolaire"
SXM4A : L'aménagement des espaces publics et la multimodalité
SXM5A : L'impulsion et la mise en œuvre d'une politique en faveur de la marche
SXM6T : La conduite de projets "mobilité/transport" innovants en territoires peu denses
SXS3S : L'aménagement des territoires et les politiques de mobilité
SXS4S : Le dialogue territorial et la concertation sur les politiques et projets de mobilité
SXSMC : Mobilités connectées : enjeux pour les collectivités et nouveaux usages de la data
SXTS8 : L'organisation d'une année en matière de transport scolaire
SXTSB : Le cadre d'action et les enjeux de sécurité en matière de transport scolaire
SXTSM : La médiation et le transport scolaire

tinéraires métiers

Aménagement et planification, foncier

I1R01	Chef de projet système d'information géographique
IXURB	Directeur ou directrice et cadre chargé de l'urbanisme et de l'aménagement durable
H4B10	Instructeur des autorisations d'urbanisme

Habitat, logement, politique de la ville

IXLOT	Responsable de l'habitat et du logement

Mobilité transport

IX707	Transport scolaire
IX708	Directeurs et directrices et cadres en charge des déplacements et du transport
IX709	Élaboration et mise en œuvre d'une politique de mobilité durable

Itinéraires thématiques

Aménagement et planification, foncier

IXCPU La conduite du projet urbain
IXFON Politiques foncières et immobilières
IXIG1 Les usages de l'information géographique en CT
IXTEE Transition écologique et énergétique dans les politiques d'aménagement et de développement local
83F01 Le foncier

Habitat développement local et politique de la ville
IX453 Conception et pilotage de la politique de la ville
IXALO L'accès au logement des pers. en situation de précarité

Mobilité déplacement et transport
SXMD4 Parcours prise de poste mobilité-déplacements-transport

Solutions sur-mesure

Le CNFPT accompagne les collectivités qui en expriment le besoin dans la mise en place de formations délocalisées répondant à leurs besoins de territoire
Contactez vos référents territoriaux
Lien vers carte territoire & contacts ***en Hauts-de-France***
Lien vers carte et contacts ***en Normandie***

Les actualités

La E-communautés « Aménagement et développement durable des territoires » est un espace de partage et un véritable réseau d'apprentissage autour des métiers et des grands domaines d'action publique locale. Inscrivez-vous : https://e-communautes.cnfpt.fr/

Des MOOC accessibles à tous sur FUN MOOC : Centre national de la fonction publique territoriale (CNFPT) - FUN MOOC (fun-mooc.fr)

Cafés littoral : https://cnfpt-formation.adobeconnect.com/cafes-littoral/
Cafés ZAN : https://cnfpt-formation.adobeconnect.com/cafes-zan/
Journées d'Actualité du droit de l'urbanisme - 070R2
Webinaire de l'ESS DTESS
Webinaire urbanisme pour les secrétaires de mairie WD1SM
Webinaire actualités CERFA DADCH
SXM6T : Evènementiel : La conduite de projets "mobilité/transport" innovants en territoires peu denses en décembre 2026

Contacts

• *Delphine ADELIS - COPIN* delphine.adeliscopin@cnfpt.fr
Conseillère formation Hauts-de-France-Normandie
aménagement, planification, foncier, développement économique, emploi, tourisme

Fabien ROS fabien.ros@cnfpt.fr
Conseiller formation mobilité, déplacement et transport