



Bâtiment bas carbone, c'est aujourd'hui qu'il faut agir !

Rencontres Nationales de l'Ingénierie territoriale - Dunkerque

13 juin 2019



Membres Fondateurs

Investisseurs - Promoteurs - Utilisateurs





Membres Fondateurs Architectes



JEAN-PAUL VIGUIER ET ASSOCIÉS
Architecture et Urbanisme



HERBERT ARCHITECTES



Valode & Pistre



Membres Fondateurs

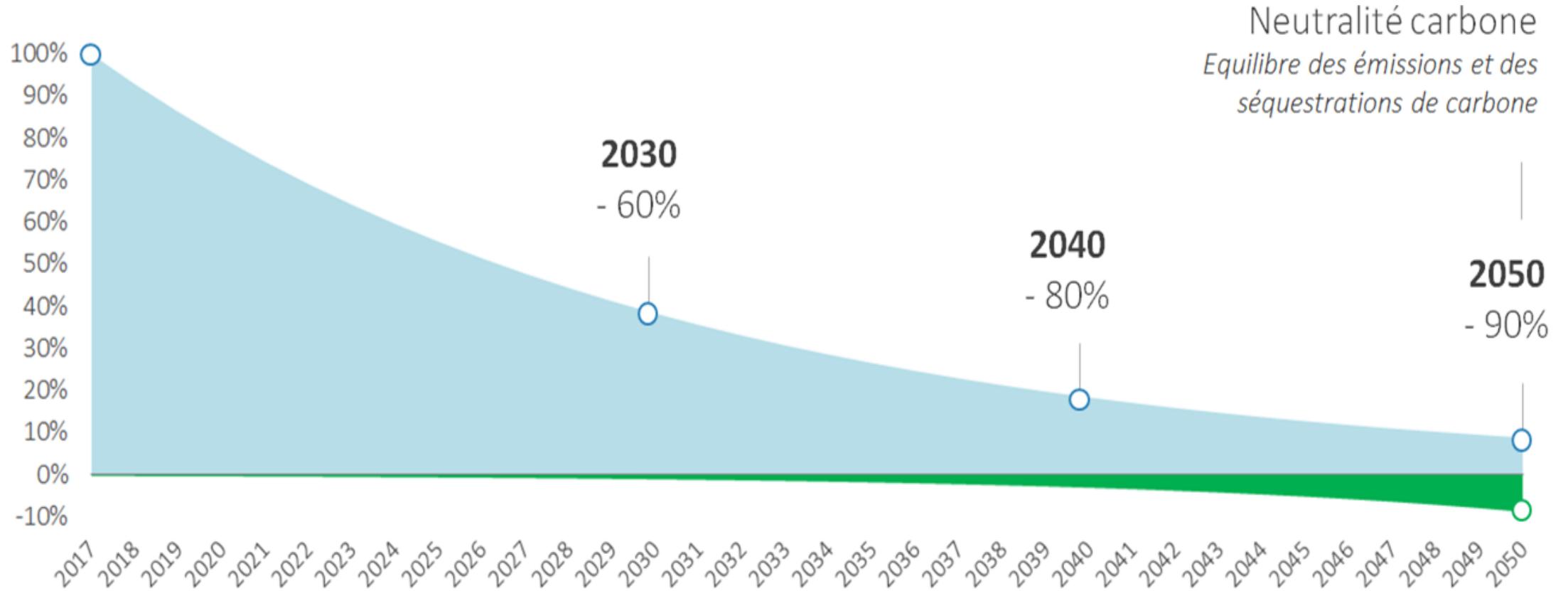
Constructeurs - Bureaux d'études et d'ingénierie





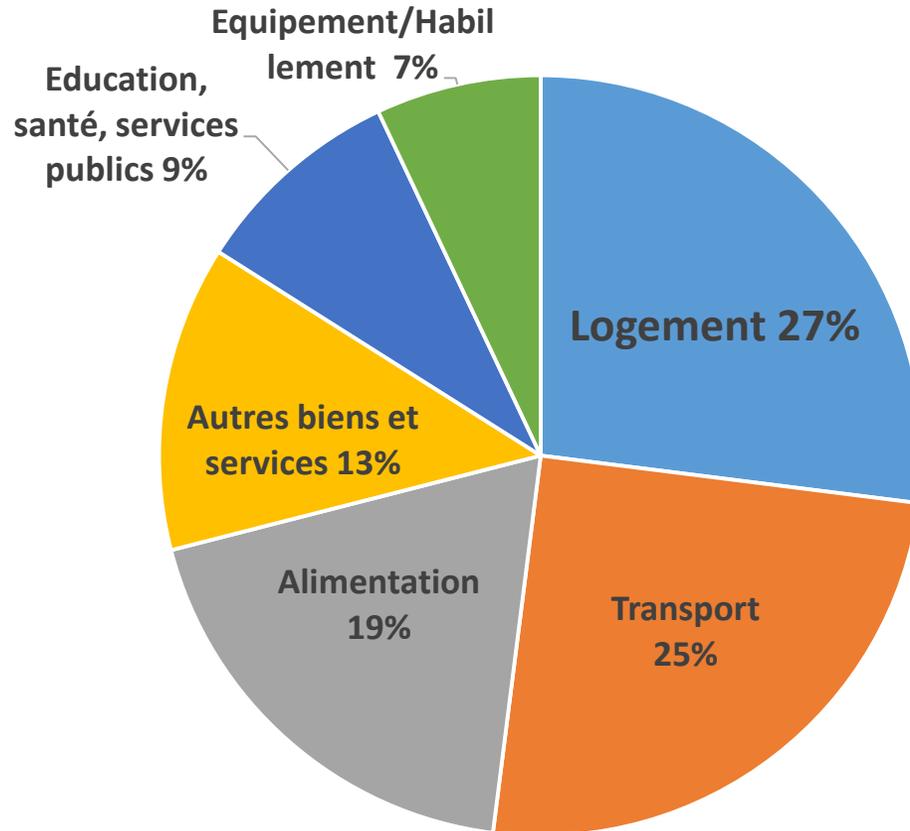
Urgence climatique - Enjeux de la neutralité carbone :

REDUIRE les émissions ET STOCKER le carbone





Le bâtiment, la plus forte empreinte carbone

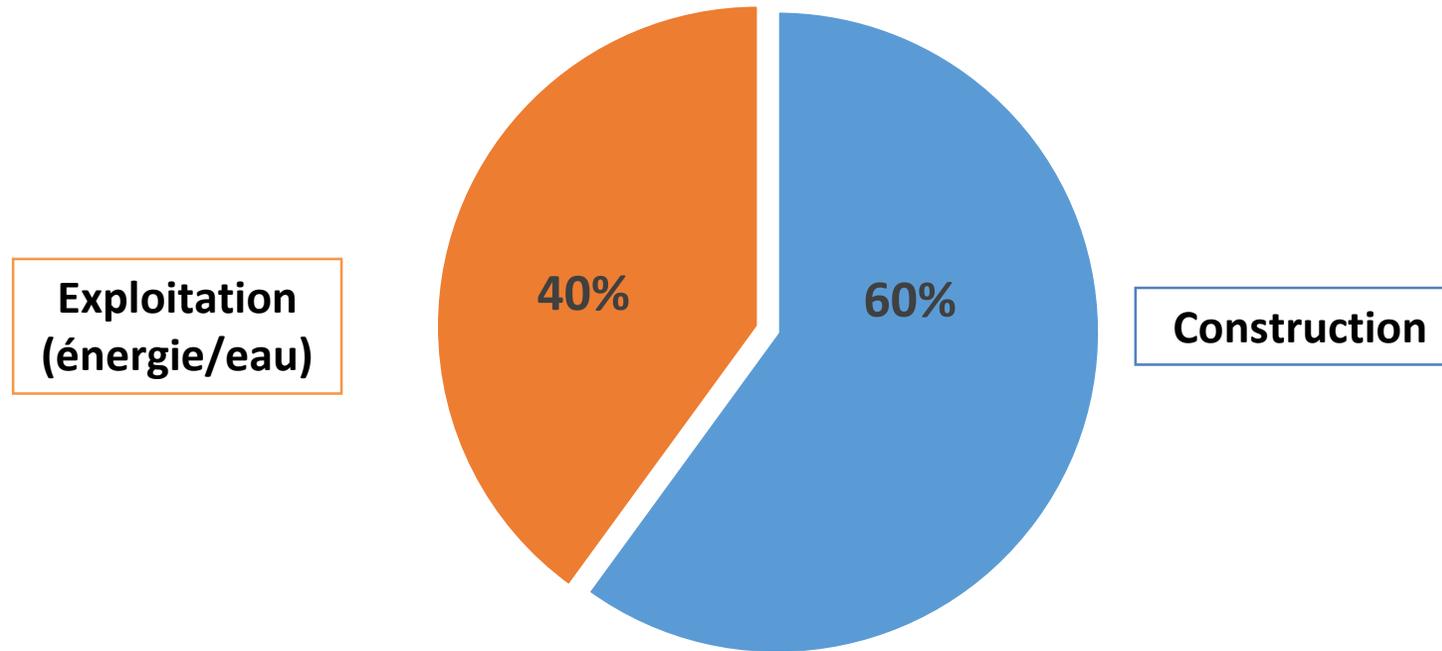


**1 m² de bâtiment neuf construit
=
1,5 tonnes de CO₂**

Composition par poste de consommation de l'empreinte carbone de la France en 2010
(Source Conseil général du Développement durable)



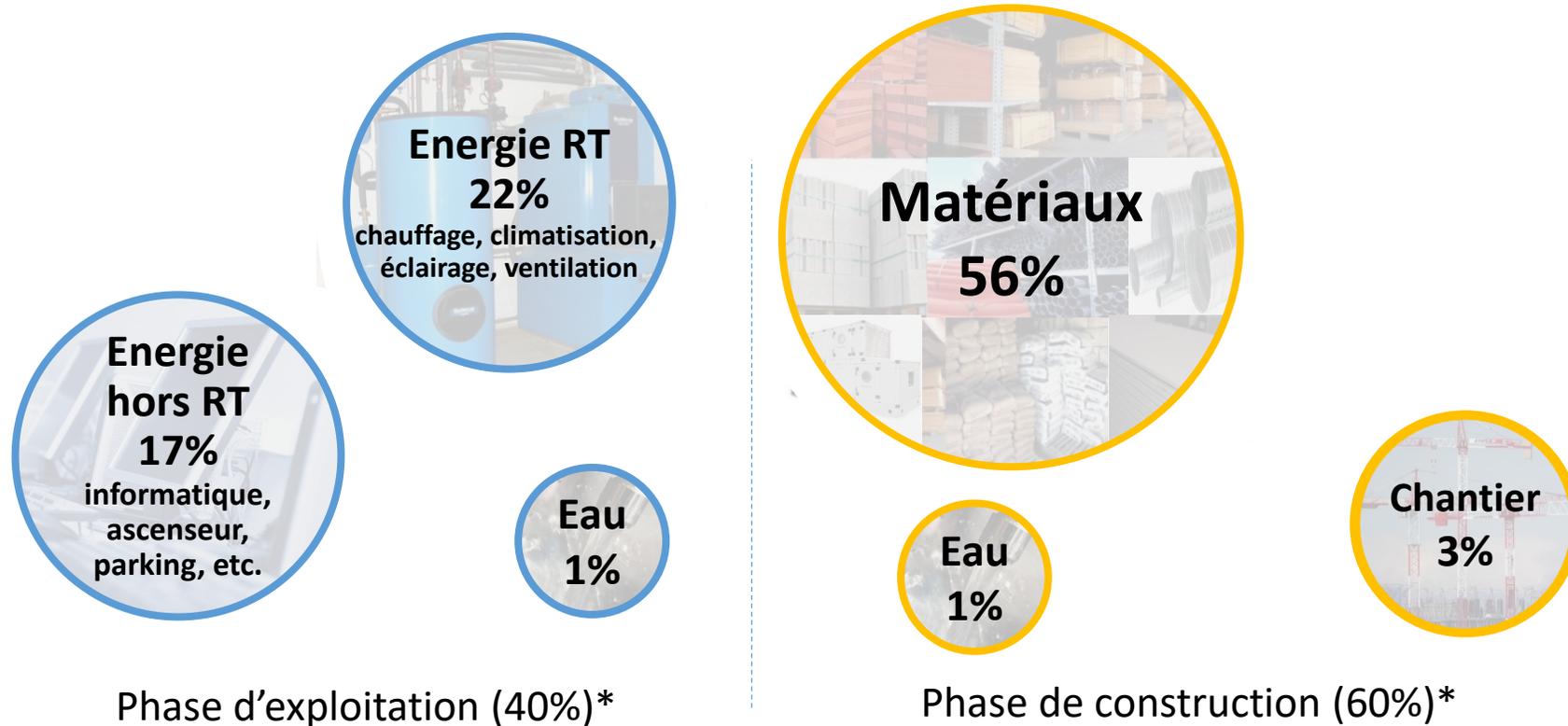
Pour un bâtiment neuf, la construction représente 60% des émissions



(Source Test HQE Performance pour l'échantillon 2012-2013
Bureaux et logements collectifs)



Où se trouve le carbone dans le bâtiment ?



(*) Résultat du test HQE Performance pour l'échantillon 2012 – 2013 bureaux et logements collectifs pour une construction neuve dont la performance thermique est supérieure ou égale à la RT



Focus Construction – ce qui pèse

	Bâtiment de Bureaux	Bâtiment Résidentiel Collectif
Lots (hors lot 13)		
03: Superstructure et maçonnerie	28%	40%
02: Fondations et infrastructures	16%	15%
06 : Façades et menuiseries extérieures	13%	9%
08 : CVC (chauffage, ventilation, refroidissement, eau chaude sanitaire)	10%	5%
07 : Revêtements des sols, murs et plafonds - Chape -Peintures - Produits de décoration	9%	7%
05: Cloisonnement - Doublage - Plafonds suspendus - Menuiseries intérieures	4%	7%
01: VRD et aménagements extérieurs de la parcelle	5%	4%
12 : Appareils élévateurs et autres équipements de transport intérieur	4%	2%
10 : Réseaux d'énergie (courant fort)	8%	4%
04: Couverture - Etanchéité - Charpente – Zinguerie	2%	3%
09 : Installations Sanitaire	1%	3%
11 : Réseaux de communication (courant faible)	1%	0%
Total général	100%	100%



BBCA, la mesure de l'empreinte carbone du bâtiment sur tout son cycle de vie

Emissions de gaz à effet de serre et Stockage

CONSTRUCTION
RAISONNEE

EXPLOITATION
MAITRISEE

STOCKAGE
CARBONE

Innovation

ECONOMIE
CIRCULAIRE

*Périmètre E+C-
Label E+C- compatible avec label BBCA.*



Les bonnes pratiques de construction bas carbone

EMISSIONS ÉVITÉES DE CO ₂ ET STOCKAGE CARBONE			INNOVATIONS CLIMAT
CONSTRUCTION RAISONNÉE	EXPLOITATION MAÎTRISÉE	STOCKAGE CARBONE	ECONOMIE CIRCULAIRE
<ul style="list-style-type: none"> • Conception optimisée • Matériaux bas carbone : biosourcés, béton bas carbone, métaux recyclés... • Mixité des matériaux • Economie intelligente de matériaux • Circuits courts • Moins de déchets • Démarche HQE • Réhabilitation des déchets de chantier de construction et de démolition • Conserver au maximum l'existant • Eviter la dépose prématurée • Valoriser les matériaux ôtés 	<ul style="list-style-type: none"> • Réduction des besoins énergétiques avec un bâti de qualité • Systèmes efficaces • EFFINERGIE+ BEPOS • Utilisation d'énergies bas carbone : biomasse, géothermie, électricité bas carbone... • Mixité des solutions • Energies renouvelables et récupération • Produire localement • Mutualisation • Améliorer la performance et la gestion des équipements 	<ul style="list-style-type: none"> • Utilisation de matériaux biosourcés en quantité (gros œuvre, isolation...) • Végétalisation des bâtiments 	<ul style="list-style-type: none"> • Réemploi de produits • Conception facilitant la mutabilité du bâtiment et les changements d'usages • Conception facilitant la démontabilité et l'extension • Mutualisation des espaces • Déconstruction sélective



Neuf & Rénovation

40 bâtiments BBCA exemplaires montrent la voie du bâtiment bas carbone



Neuf

- Logement collectif : Réduction de 25% à plus de 55%
- Tertiaire : Réduction de 15% à plus de 35%

Rénovation

- division par deux des émissions en exploitation
- des exigences additionnelles sur la construction



L'engagement des territoires



PARIS 2024



MAIRIE DE PARIS



*épa***MARNE** *épa***FRANCE**

L'âme dans l'aménagement



*g*randparis
*a*ménagement



RESIDENCE CLEMENCE ROYER – NOISIEL (77)

1 bâtiment - R+4 - 6 300 m² - 230 Chambres - Août 2018

Phase Réalisation
Dé livré par Cerqual

Maître d'ouvrage : Crédit Agricole Immobilier / Efidis - Architecte : GERA Architectes
Constructeur : Entreprise POULINGUE - Bureaux d'études : Geranium



ECOLE MATERNELLE - Paris 13^{ème} (75)

1 bâtiment - R+1 et R+2 - 1 750 m² - Juin 2019

Phase Conception
Délivré par Certivéa



Maître d'ouvrage : SEMAPA - SPLA Architecte : LA Architectures / Agence Desmichelle
Constructeur : Urbaine de travaux / Charpente Goubie - Bureau d'études : Ai Environnement



ECOLE MATERNELLE - Paris 13^{ème} (75)

1 bâtiment - R+1 et R+2 - 1 750 m² - Juin 2019

Phase Conception
Délivré par Certivéa



Maître d'ouvrage : SEMAPA - SPLA Architecte : LA Architectures / Agence Desmichelle
Constructeur : Urbaine de travaux / Charpente Goubie - Bureau d'études : Ai Environnement



RESIDENCE JEAN SELLET - FRAIZE (88)
5 bâtiments - R+3 - 4 140 m² - 42 logements - 2016

Phase Livraison
Délivré par Prestaterre

Maître d'ouvrage : Le Toit Vosgien
Architecte : ASP Architecture - BE : Terranergie - Certif. Pouget Consultants



Phase Livraison
Délivré par Prestaterre

NEUILLY GIM - BUREAUX (92)
1 bâtiment - R+5(9) - 5 682 m² - 545 postes - Avril 2018

Maître d'ouvrage : Linkcity - Architecte : Studios Architecture
Constructeur : Bouygues Bâtiment Rénovation privée - Bureaux d'études : Amoes / Elan

Merci pour votre attention.



Bâtiment bas carbone, c'est aujourd'hui qu'il faut agir !

www.batimentbascarbonate.org

contact@batimentbascarbonate.org

Twitter : @BBCA_asso