



COLLOQUE

LA NATURE, LEVIER DE RÉSILIENCE DES SITES ET PAYSAGES INDUSTRIELS

15 ET 16 OCTOBRE 2020 - GRAVELINES



QUAND LES TALENTS
GRANDISSENT,
LES COLLECTIVITÉS
PROGRESSENT

L'expérience de Illescas (Toledo, Espagne): créer des espaces verts multifonctionnels associés aux nouveaux développements industriels

Puy Alonso – Irati Proyectos, sl
Biologiste et Paysagiste



I R A T I
PROYECTAMOS
V Z E T V B N I V N
⇓ ⇓ ⇓ ⇓ ⇓



QUAND LES TALENTS
GRANDISSENT,
LES COLLECTIVITÉS
PROGRESSENT

- 1. Le contexte**
- 2. Le projet d'urbanisation et ses défis**
- 3. Les défis et les espaces verts**
- 4. Réflexions finales**

1. Le contexte

COLLOQUE
LA NATURE, LEVIER DE RÉSILIENCE DES SITES ET PAYSAGES INDUSTRIELS
15 ET 16 OCTOBRE 2020 - GRAVELINES

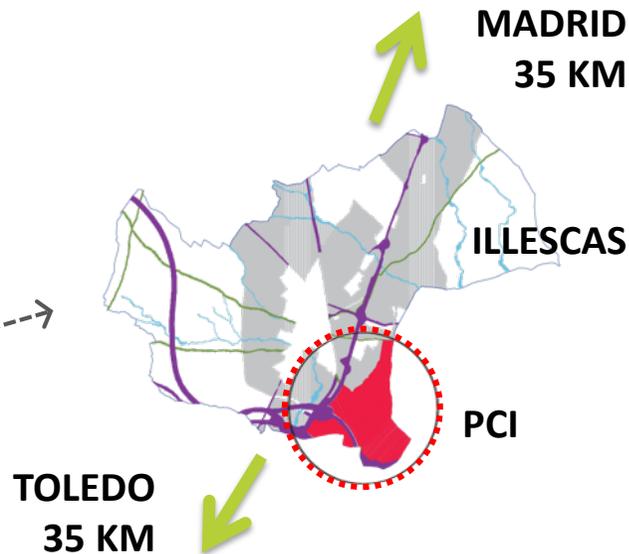


QUAND LES TALENTS
GRANDISSENT,
LES COLLECTIVITÉS
PROGRESSENT

1. LE CONTEXTE

Géographie

Au centre de l'Espagne
Région Castilla La Mancha
Province de Toledo



1. LE CONTEXTE

Développement pour l'industrie logistique



Surface total: 3,5 millions de m².
Espaces verts 310.400 m²
Infr. routiers 435.375 m²
Système général infrastructures 686.210 m²
Surface Industriel et équipements 2.025.000 m²

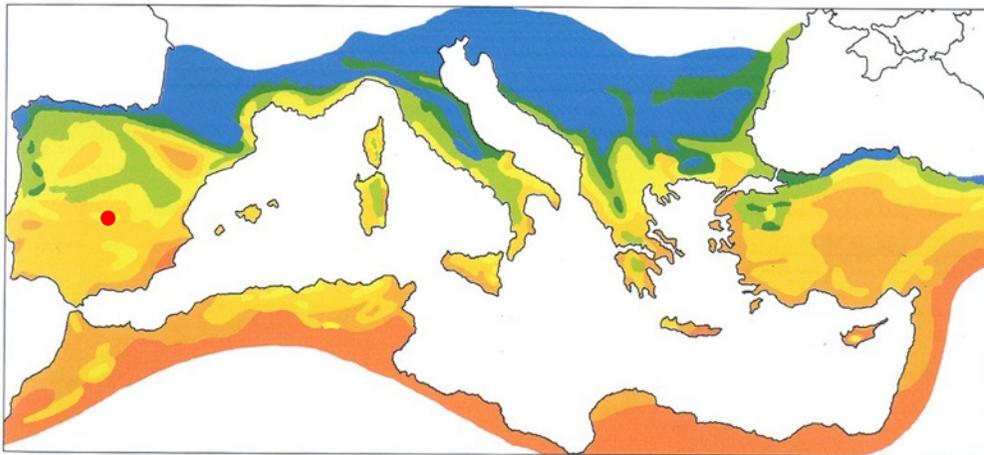
1. LE CONTEXTE

Le climat Méditerranéen continentale

3-5 mois de sècheresse
350-400 mm pluie annuelle
Temp. Maximum 40°C env.
Temp. Minimum -6°C env



Carte redessinée d'après Dallmann, 1998, Emberger, Gausson, Kassas, de Philippis, 1962, Demoly pers. com., 2006.



(Filippi, 2007)



vers decembre



Vers juillet

1. LE CONTEXTE

Changement d'utilisation des terres: – de l'agriculture à l'industrie



Avant l'urbanisation: Biodiversité local en relation avec l'agriculture intensive

1. LE CONTEXTE

Communautés d'herbacées annuelles
Cultures (Olives + céréal)
Sans arrosage



1. LE CONTEXTE



Espèces sauvages limitées au bord des parcelles agricoles



Faune associée au paysage agricole céréalier

2. Le projet d'urbanisation et ses défis



QUAND LES TALENTS
GRANDISSENT,
LES COLLECTIVITÉS
PROGRESSENT

2.- Le projet d'urbanisation

LES ÉLÉMENTS

- L'infrastructure routière.
- Le parcelles et l'infrastructure de gestion: maitrise de l'eaux, énergie, ...
- Espaces verts et services annexes pour le parc industriel



2. Le projet d'urbanisation



Situation en 2019.

3. Défis et espaces verts



QUAND LES TALENTS
GRANDISSENT,
LES COLLECTIVITÉS
PROGRESSENT

3. Défis et espaces verts

PRINCIPAUX DÉFIS CONSIDÉRÉS

- **Maîtrise des eaux pluviales** à partir de **solutions basées sur la nature** (low impact)
- Profiter des espaces verts pour **promouvoir la biodiversité** et les services écosystémiques associés
- Réaliser une **intégration territoriale, paysagère et sociale**

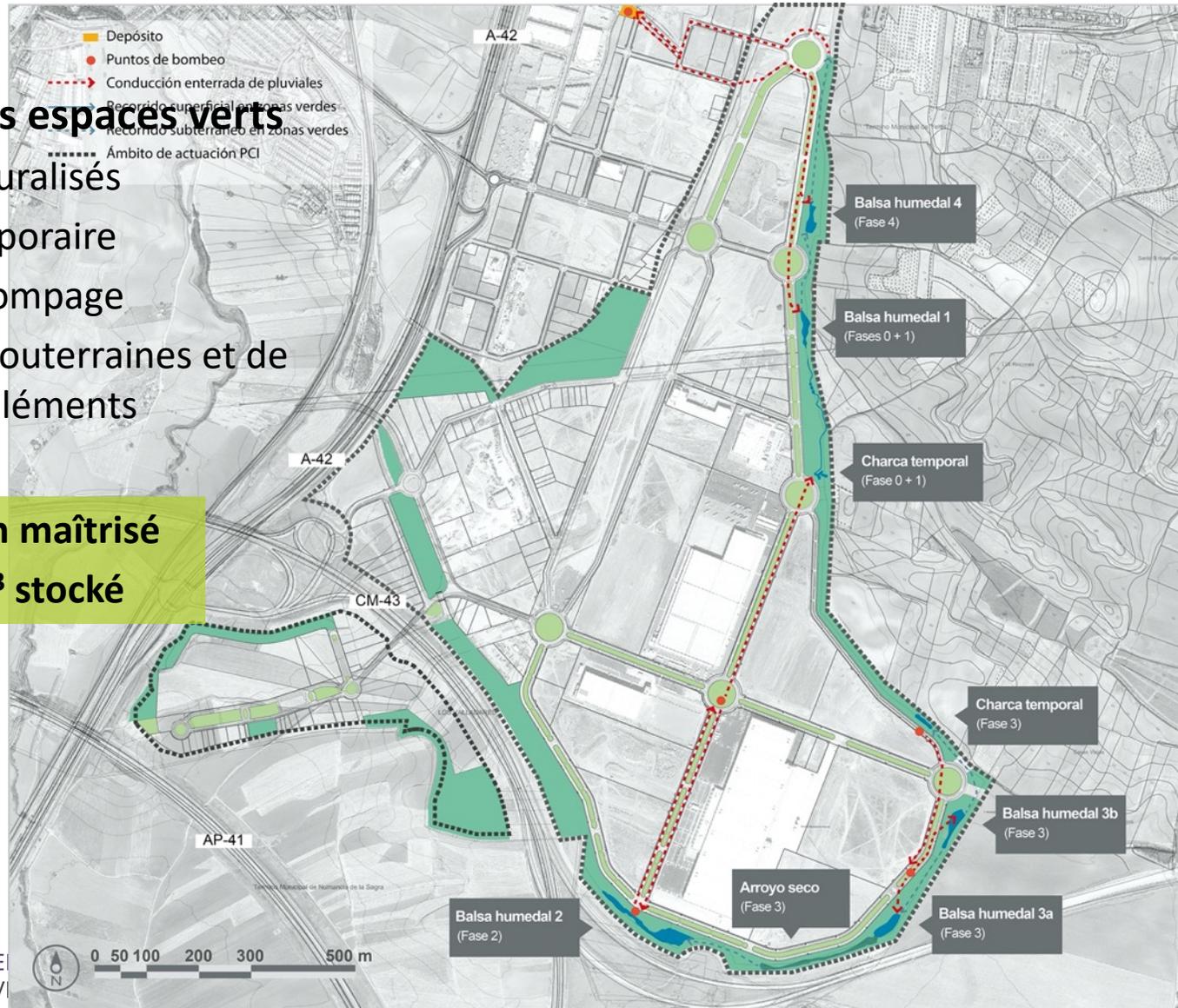


3. Défis et espaces verts – Maîtrise des eaux pluviales

Intégré dans les espaces verts

- 5 bassins naturalisés
- 2 étangs temporaire
- 3 zones de pompage
- Connexions souterraines et de surface entre éléments

34.000 m³/h maîtrisé
67.000 m³ stocké



3. Défis et espaces verts – Maîtrise des eaux pluviales



3. Défis et espaces verts – Maîtrise des eaux pluviales



Étang temporaires



Bassins



Transport en surface



3. Défis et espaces verts – Biodiversité

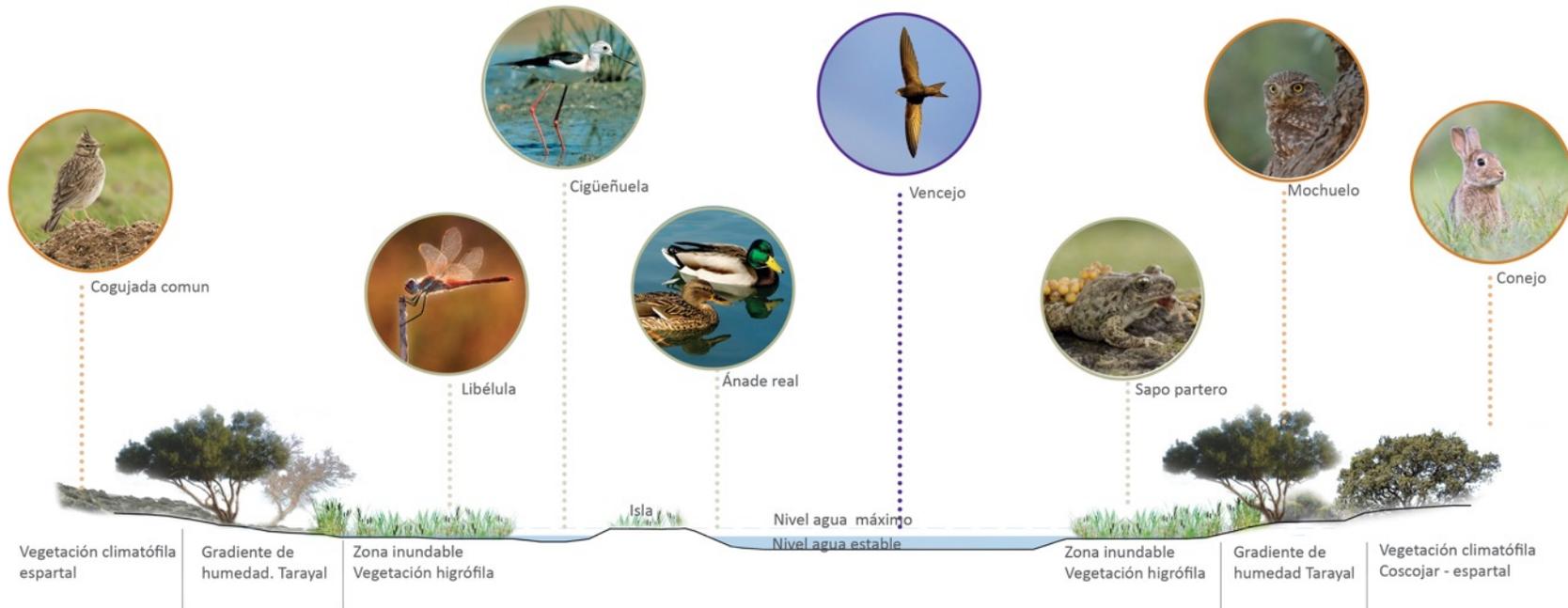


LIEU D'OPPORTUNITÉ

- Arrosage 0
- Promotion des espèces sauvages
- Restauration écologique
 - 21 habitats possibles
 - 67 espèces. 95% sauvages
- Cultures agricoles traditionnelles (Olives + Amandiers + Vignes)
- Cultures alternatives (aromatique, culinaire...)
- Suivies faune et restauration écologique



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Profiter des opportunités du territoire et gérer les limitations (climatiques, édaphiques, culturels)
Générer des habitats – Gradients d’humidité (principal facteur limitant de notre climat)
Approche écosystémique des espaces verts



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Identification et conservation d'espèces végétaux endémiques - communiquer

3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Suivies de faune pour connaître, conseiller et améliorer le projet

3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Suivies de faune pour connaître, conseiller et améliorer le projet

3. Défis et espaces verts – Biodiversité



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Accompagner pour une gestion écologique



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Accompagner pour une gestion écologique



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Assistance technique pour la gestion écologique



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Restauration écologique et promotion des espèces natives



3. Défis et espaces verts – Biodiversité



Restauration écologique et promotion des espèces natives



3. Défis et espaces verts – Intégration territoriale



3. Défis et espaces verts – Intégration social



3. Défis et espaces verts – Intégration sociale

Divulguer – communiquer – transmettre - faire culture – participation – formation...



Communiquer
Actions participatives, divulgation,
Formation
Publication et congrès
Transmettre les nouveaux concepts.



Vidéo final

(2 mins)



QUAND LES TALENTS
GRANDISSENT,
LES COLLECTIVITÉS
PROGRESSENT

Merci

Puy Alonso Martínez

+34 609647180

mpalonso@irati-proyectos.com



QUAND LES TALENTS
GRANDISSENT,
LES COLLECTIVITÉS
PROGRESSENT